

ZARZĄDZENIE Nr 261 /VIII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego w odniesieniu do części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Tatrzańskiej bez numeru, Tatrzańskiej 61 i Grota Roweckiego bez numeru, będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348) oraz § 1 pkt 1, pkt 2a i pkt 3 lit. f uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałą Nr LXXII/1895/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam rozwiązać umowy użytkowania wieczystego w odniesieniu do części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew”, położonych w Łodzi przy ulicach Tatrzańskiej bez numeru, Tatrzańskiej 61 i Grota Roweckiego bez numeru, w obrębie W-30, w zakresie działek nr: 7/177, 7/211, 7/212, 7/219, 7/220 i 7/256 o łącznej powierzchni 3146 m², (uregulowanych w księdze wieczystej nr LD1M/00034669/8) i nr: 7/246, 7/273 i 7/274 o łącznej powierzchni 6337 m², (uregulowanych w księdze wieczystej nr LD1M/00123683/3).

§ 2. 1. Rozwiązanie umów użytkowania wieczystego, o których mowa w § 1, następuje nieodpłatnie.

2. Szczegółowe warunki niezbędne do ustalenia treści umowy notarialnej w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego określi protokół uzgodnień.

§ 3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi użytkownik wieczysty części nieruchomości, o których mowa w § 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie nabycia działek, o których mowa w § 1;
- 2) Dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu – w zakresie przejęcia działek, o których mowa w § 1.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA