

ZARZĄDZENIE Nr 2637/VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 22 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Limanowskiego 74, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Limanowskiego 74, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

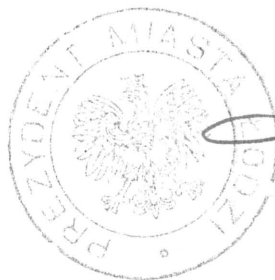
§ 2. Wdzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2637/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 3 grudnia 2019 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Limanowskiego 74</p> <p>ObrębB-46 część działki nr 111/2 KW LD1M/00098298/2 Właściciel: Miasto Łódź</p>	<p>łącznie: 28 m²</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana Teren położony w strefie 4.</p>	<p>Na przedmiotowy teren Rada Miejska w Łodzi w dniu 14 czerwca 2018 r. podjęła uchwałę Nr LXXII/1923/18 w sprawie przystąpienia do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Bolesława Limanowskiego, Rybnej, Lutomińskiej i Modrej.</p> <p>Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., przedmiotowa nieruchomość należy do terenów zachowania historycznej struktury przestrzennej - WZ1</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)</p>	<p>28 m² x 0,19 zł = 5,32 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 19 grudnia 2019 r. do dnia 9 stycznia 2020 r.