

ZARZĄDZENIE Nr 2782 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 6 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Wodnej 33, 35, 45 i 47 oraz Targowej 36, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716, 1924 i 2020)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Wodnej 33, 35, 45 i 47 oraz Targowej 36, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

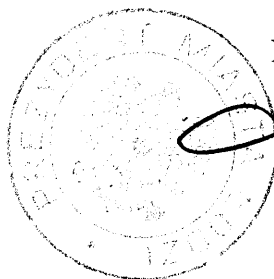
§ 2. Wdzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Hanna Zdanowska". The signature is written in a cursive style and overlaps the official seal.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2782/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 6 grudnia 2019 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Wodna 33, 35, 45, 47 Obręb W-24 część działki nr 93/11 KW LD1M/00082567/4 Właściciel: Miasto Łódź</p>	łącznie: 52,67 m ²	Teren położony w strefie 2.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., przedmiotowe nieruchomości należą do wielofunkcyjnych kwartałów śródmiejskich II – W2a</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)</p>	<p>52,67 m² x 0,19 zł/m² = 10,01zł x 12 miesięcy = 120,12 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny będzie w terminie do 30 listopada każdego roku kalendarzowego</p>
2.	<p>Łódź ul. Targowa 36 Obręb W-24 część działki nr 94/11 KW LD1M/00081826/1 Właściciel: Miasto Łódź</p>				

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 19 grudnia 2019 r. do dnia 9 stycznia 2020 r.