

ZARZĄDZENIE Nr 2933/VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 grudnia 2019 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy
Listopadowej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie W-11 numerami 126/27 i 126/32.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 numerami 126/27 i 126/32, uregulowane w księdze wieczystej nr LD1M/00306854/0, ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność gruntową ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 jako działki o numerach 126/26 i 126/31, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00315785/1.

3. Służebność gruntową ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działkom numer 126/27 i 126/32 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 oraz z 2019 r. poz. 698, 730, 1495, 1716, 1815 i 2020), zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr LXVIII/1471/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 września 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4581).

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 126/27 w obrębie W-11 na 899 m²;
- 2) 126/32 w obrębie W-11 na 1313 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek o numerach 126/27 i 126/32 w obrębie W-11 z księgi wieczystej nr LD1M/00306854/0 oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

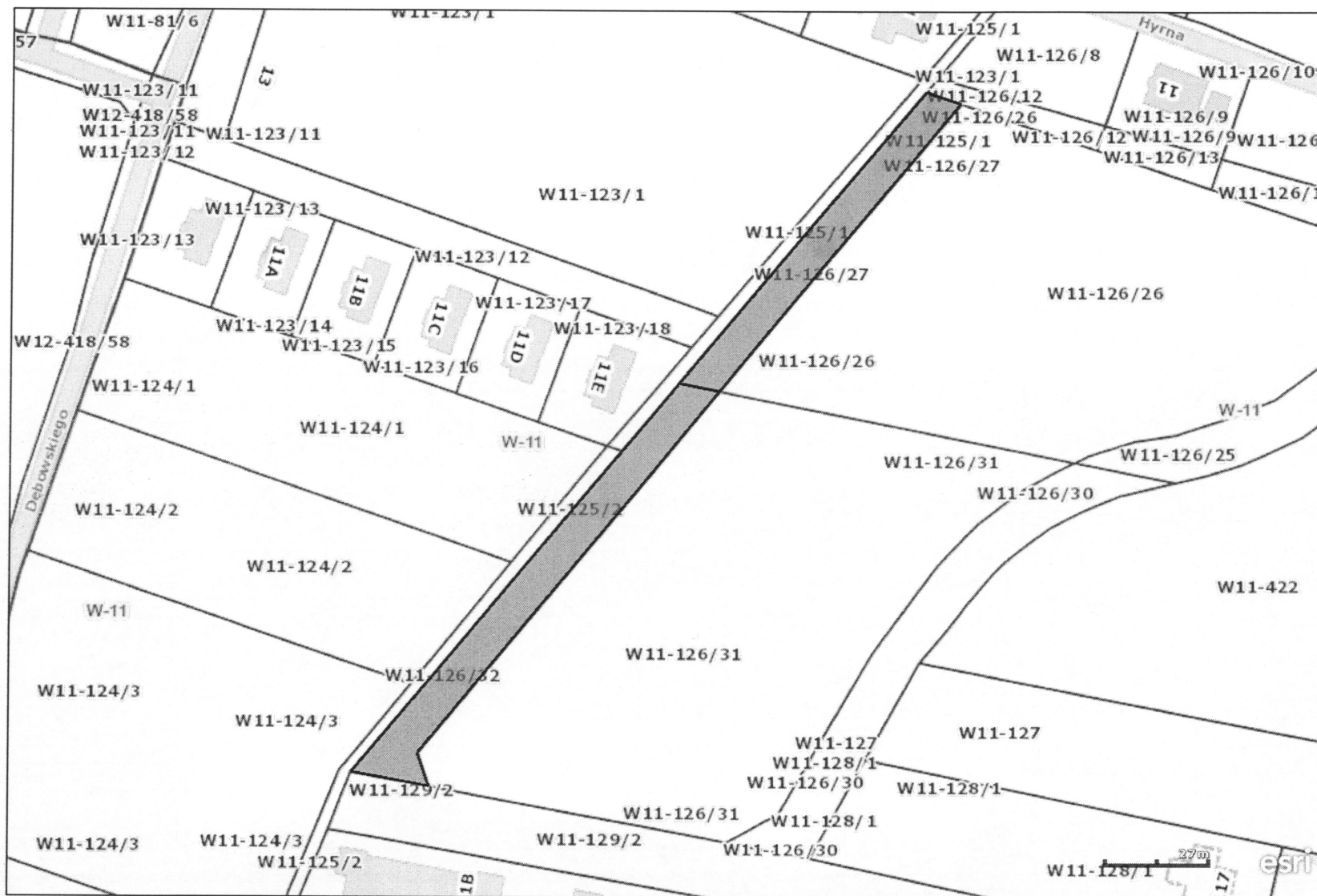
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością gruntową na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 jako działki o numerach 126/26 i 126/31, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00315785/1.