

**ZARZĄDZENIE Nr 2935 /VIII/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 23 grudnia 2019 r.

**w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektu pn. „Program wykorzystania obszarów rekreacyjnych Łodzi w celu stworzenia Regionalnego Centrum Rekreacyjno-Sportowo-Konferencyjnego - etap II »Rozbudowa Stadionu Miejskiego przy al. Unii Lubelskiej«”.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz zarządzenia Nr 1535/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 lipca 2019 r. w sprawie określenia sposobu inicjowania i monitorowania projektów o charakterze inwestycyjnym w Urzędzie Miasta Łodzi oraz miejskich jednostkach organizacyjnych, zmienionego zarządzeniem Nr 2059/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 11 września 2019 r.

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wyznaczam Zarząd Inwestycji Miejskich, jako jednostkę organizacyjną odpowiedzialną za realizację Projektu pn. „Program wykorzystania obszarów rekreacyjnych Łodzi w celu stworzenia Regionalnego Centrum Rekreacyjno-Sportowo-Konferencyjnego - etap II »Rozbudowa Stadionu Miejskiego przy al. Unii Lubelskiej«”, zwanego dalej Projektem.

§ 2. 1. Powołuję Komitet Sterujący ds. realizacji Projektu, zwany dalej Komitetem Sterującym, w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący: – Paweł Bliźniuk  
p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji  
Urzędu Miasta Łodzi;
- 2-5) Członkowie: – Sławomir Granatowski  
p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu  
Urzędu Miasta Łodzi;
- Marek Kondraciuk  
Dyrektor Wydziału Sportu  
w Departamencie Rewitalizacji i Sportu  
Urzędu Miasta Łodzi;
- Agnieszka Kowalewska-Wójcik  
Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich;
- Małgorzata Belta  
Zastępca Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich  
ds. Obiektów Budowlanych.

2. Do udziału w pracach Komitetu Sterującego zapraszam Mariusza Przybyła, Radnego Rady Miejskiej w Łodzi, oraz Tomasza Półgrabskiego, Członka Zarządu Miejskiej Areny Kultury i Sportu sp. z o.o.

3. Komitet Sterujący odpowiedzialny jest za osiągnięcie celu głównego Projektu.

4. Do zadań Komitetu Sterującego należy w szczególności:

- 1) dokonywanie analizy zagadnień projektowych i wytyczanie kierunków działań w ramach Projektu wraz z oznaczeniem ich priorytetu, wspieranie Kierownika Projektu oraz proponowanie Kierownikowi Projektu rozwiązań;
- 2) zarządzanie Projektem na poziomie strategicznym oraz odbieranie informacji o poziomie realizacji Projektu;

- 3) nadzór nad przebiegiem realizacji Projektu w zakresie kluczowych elementów: zakresu, harmonogramu, budżetu, jakości oraz istotnego ryzyka i problemów, które nie mogą zostać zneutralizowane lub rozwiązane na poziomie operacyjnym;
- 4) zatwierdzanie przydziału zasobów dla Zespołu Projektu oraz struktury Zespołu Projektu;
- 5) przygotowywanie rekomendacji dla Prezydenta Miasta Łodzi, w kwestiach wymagających jego decyzji.

5. Posiedzenie Komitetu Sterującego zwołuje Przewodniczący Komitetu Sterującego lub jego Zastępca.

6. Posiedzenia Komitetu Sterującego będą odbywać się w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.

7. W pracach Komitetu Sterującego, poza osobami wymienionymi w ust. 1-2, na zaproszenie Przewodniczącego Komitetu Sterującego lub jego Zastępcy, mogą uczestniczyć inne osoby, których udział jest uzasadniony w związku z realizacją Projektu.

8. Komitet Sterujący może powołać dodatkowe zespoły doradcze i eksperckie, podzespoły lub grupy robocze współpracujące z Komitetem Sterującym lub/i Zespołem Projektu.

9. Obsługę administracyjno-organizacyjną Komitetu Sterującego zapewnia Zarząd Inwestycji Miejskich.

§ 3. 1. Powołuję Zespół ds. realizacji Projektu, zwany dalej Zespołem Projektu, w następującym składzie:

- 1) Kierownik Projektu: – Marcin Kozerański  
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
w Wydziale Obiektów Budowlanych  
w Zarządzie Inwestycji Miejskich;
- 2-3) Członkowie Zespołu: – Bogusława Stecyk  
Naczelnik  
Wydziału Obiektów Budowlanych  
w Zarządzie Inwestycji Miejskich;  
– Andrzej Michalski  
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
w Wydziale Obiektów Budowlanych  
w Zarządzie Inwestycji Miejskich.

2. Kierownik Projektu jest odpowiedzialny za bieżące zarządzanie Projektem oraz jego realizację, w założonym terminie i budżecie.

3. Do zadań Kierownika Projektu należy w szczególności:

- 1) planowanie i weryfikacja zadań przypisanych do realizacji Projektu;
- 2) nadzór nad realizacją zadań projektowych;
- 3) monitorowanie i kontrola kosztów, harmonogramu, problemów, priorytetów Projektu i podejmowanie odpowiednich działań, gdy jest to niezbędne;
- 4) zarządzanie zakresem rzeczowym i finansowym oraz harmonogramem Projektu;
- 5) kierowanie pracami Zespołu Projektu i zapewnienie terminowości realizowanych zadań;
- 6) zarządzanie ryzykiem projektowym;
- 7) zarządzanie komunikacją w Projekcie;
- 8) zarządzanie dokumentacją w Projekcie;
- 9) raportowanie do Komitetu Sterującego nt.:
  - a) stanu zaawansowania Projektu,
  - b) istotnych problemów i ryzyk, wymagających rozwiązań,
  - c) wymaganych zmian wpływających na zakres rzeczowy, finansowy, harmonogram i jakość Projektu;

- 10) wnioskowanie o zwołanie posiedzeń Komitetu Sterującego;
- 11) powierzenie zadań i odpowiedzialności poszczególnym Członkom Zespołu Projektu;
- 12) zapewnienie przestrzegania procedur i standardów przez Zespół Projektu;
- 13) zwoływanie posiedzeń Zespołu Projektu.

4. W pracach Zespołu Projektu, poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Kierownika Projektu mogą uczestniczyć inne osoby mogące wnieść wkład w jego prace.

5. Posiedzenia Zespołu Projektu będą odbywać się w zależności od potrzeb.

§ 4. Komitet Sterujący oraz Zespół Projektu działają do dnia zakończenia prac nad Projektem, przez który rozumie się przekazanie obiektu do odpowiedniej miejskiej jednostki organizacyjnej lub Urzędu Miasta Łodzi do bieżącej eksploatacji.

§ 5. Pomoc prawną dla Komitetu Sterującego oraz Zespołu Projektu świadczą radcowie prawni zatrudnieni w Zarządzie Inwestycji Miejskich.

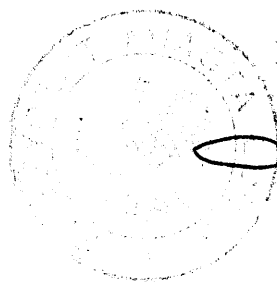
§ 6. Dysponentem środków finansowych w ramach realizacji Projektu jest Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

§ 7. Zobowiązuję kierowników komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych do udostępnienia na wniosek Przewodniczącego Komitetu Sterującego zasobów niezbędnych do realizacji Projektu.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Inwestycji Miejskich.

§ 9. Traci moc zarządzenie Nr 9019/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektu pn.: „Program wykorzystania obszarów rekreacyjnych Łodzi w celu stworzenia Regionalnego Centrum Rekreacyjno-Sportowo-Konferencyjnego - etap II »Rozbudowa Stadionu Miejskiego przy al. Unii Lubelskiej«”, zmienione zarządzeniem Nr 642/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2019 r.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**