

**ZARZĄDZENIE Nr 332 /VIII/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *14 stycznia* 2019 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Grażyny Bacewicz bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-33 numerami 224/2, 226/1, 225/1 i 3/55.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Grażyny Bacewicz bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-33 numerami 224/2, 226/1, 225/1 i 3/55, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00063350/1, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce 3/55 w obrębie W-33:
  - a) sieci ciepłowniczej kanałowej 3xDn500,
  - b) sieci ciepłowniczej nadziemnej 3xDn500,
  - c) strefy ochronnej dla punktu stałego PS-4409 zlokalizowanego na sieci 3xDn500;
- 2) na działce 224/2 w obrębie W-33:
  - a) sieci ciepłowniczej kanałowej 2xDn50,
  - b) sieci ciepłowniczej kanałowej 3xDn500,
  - c) sieci ciepłowniczej nadziemnej 3xDn500,
  - d) punktu stałego PS-4406 zlokalizowanego na sieci 3xDn500,
  - e) komory b n;
- 3) na działce 225/1 w obrębie W-33:
  - a) sieci ciepłowniczej kanałowej 2xDn50,
  - b) sieci ciepłowniczej kanałowej 2xDn100,
  - c) komory K-1;
- 4) na działce 226/1 w obrębie W-33:
  - a) sieci ciepłowniczej nadziemnej 3xDn500,
  - b) punktu stałego PS-4409 zlokalizowanego na sieci 3xDn500.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony dla urządzeń opisanych w ust. 2 na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu dla urządzeń, o których mowa w ust. 2, określa się na działkach o numerach:

- 1) 3/55 w obrębie W-33 na 152,43 m<sup>2</sup>;
- 2) 224/2 w obrębie W-33 na 435,79 m<sup>2</sup>;
- 3) 225/1 w obrębie W-33 na 51,79 m<sup>2</sup>;
- 4) 226/1 w obrębie W-33 na 346,53 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek o numerach: 224/2, 226/1, 225/1 i 3/55 w obrębie W-33 z księgi wieczystej LD1M/00063350/1 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

