

**ZARZĄDZENIE Nr 40 /VIII/18**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 30 listopada 2018 r.

**w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej  
w Łodzi przy ulicy Prezydenta Franklina Delano Roosevelta 5.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 109 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

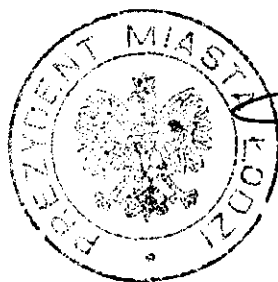
**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Postanawiam skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Prezydenta Franklina Delano Roosevelta 5, opisanej w wykazie nr 51/18, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie dokonania nabycia nieruchomości, o której mowa w § 1;
- 2) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich – w zakresie przejęcia nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 40 /VIII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 30 listopada 2018 r.

WYKAZ nr 51/18

Nieruchomość, w stosunku do której przysługuje gminie prawo pierwokupu,  
z którego Prezydent Miasta Łodzi postanowił skorzystać.

Lp.	Położenie i powierzchnia	Cena m <sup>2</sup> lokalu/gruntu z aktu notarialnego	Cena nieruchomości z aktu notarialnego	Średnia cena gruntu wg monitoringu cenowego, prowadzonego przez Łódzki Ośrodek Geodezji	Uwagi
1.	ul. Prezydenta Franklina Delano Roosevelta 5 udział 50/1000 części do działki nr 396 o powierzchni 722 m <sup>2</sup> obręb S-6	1 246,54 zł/m <sup>2</sup> (z naniesieniami)	45 000,00 zł	801,00-1 300,00 zł/m <sup>2</sup>	Zabudowana działka gruntu z tytułem własności