

ZARZĄDZENIE Nr 537 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 13 lutego 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Poleskiemu Ośrodkowi Sztuki
lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Łodzi
przy ulicy Piotrkowskiej 36, na czas oznaczony do 3 miesięcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Poleskiemu Ośrodkowi Sztuki lokal użytkowy nr 1U o łącznej powierzchni 149,63 m², usytuowany w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 36.

§ 2. Użyczenie lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 następuje na czas oznaczony od dnia 16 marca 2019 r. do dnia 30 marca 2019 r. z przeznaczeniem na realizację wydarzenia *Dotknij Teatru 2019* w ramach obchodów Międzynarodowego Dnia Teatru.

§ 3. Użyczenie lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego użytkowaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 4) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 5) zakaz oddawania lokalu użytkowego do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA