

ZARZĄDZENIE Nr 57 /VIII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 5 grudnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi położonej w Łodzi przy ul. Łąkowej 3/5B i 3/5C oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 2 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałą Nr LXXII/1895/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378)

zarządzam, co następuje:

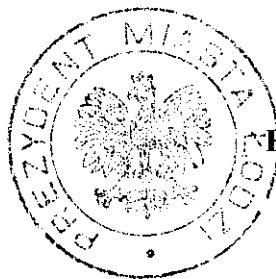
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ul. Łąkowej 3/5B i 3/5C, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



wz. **PREZYDENTA MIASTA**

Tomasz TRELA
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 57/VIII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 5 grudnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Łąkowa 3/5B i 3/5C działka nr 12/28 obręb P-18 księga wieczysta LD1M/00133589/7	2622 m ²	<p>Naniesienia znajdujące się na nieruchomości stanowią własność użytkownika wieczystego.</p> <p>Budynek usytuowany na nieruchomości wchodzi w skład dawnego zespołu fabrycznego Markusa Kohna, wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi.</p> <p>Na działce znajdują się:</p> <ul style="list-style-type: none">- podziemna infrastruktura teletechniczna;- przyłącze gazu niskiego ciśnienia DN 90PE;- złącze kablowe nN, dwie linie kablowe nN oraz dwie linie kablowe SN;- dwie linie kablowe nN oraz dwa złącza kablowe nN będące na majątku i eksploatacji abonenta;- przewody wodociągowe;- przewody kanalizacyjne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XL/1073/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 stycznia 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Andrzeja Struga i Łąkowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 653), nieruchomość oznaczona jest symbolem 5P/U - tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej.	571 400 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 7 grudnia 2018 r. do dnia 28 grudnia 2018 r.