

**ZARZĄDZENIE Nr 753 /VIII/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 18 marca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do rozbiórki obiektów budowlanych stanowiących własność  
Miasta Łodzi i przekazania zarządzania nieruchomościami niezabudowanymi  
Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Sportu  
Urzędu Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki obiekty budowlane stanowiące własność Miasta Łodzi, znajdujące się na terenie nieruchomości położonych w Łodzi przy:

- 1) ul. Zarzewskiej 41 (działki nr 195/1, 195/4 obręb G-4, księga wieczysta LD1M/00140736/5):
  - a) budynek mieszkalny o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, opróżniony (4 lokale mieszkalne i 2 lokale użytkowe), o numerze inwentarzowym 72-00354/W,
  - b) budynek gospodarczy o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 72-00356/W,
  - c) budynek gospodarczy o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 72-00355/W,
  - d) budynek gospodarczy o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 2) ul. 6 Sierpnia 10 (działka nr 263/1, obręb P-19, księga wieczysta LD1M/00095193/5) dwa budynki mieszkalne (frontowy i lewą oficynę), stanowiące architektoniczno – konstrukcyjną całość, o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjne, częściowo podpiwniczone, opróżnione (19 lokali mieszkalnych i 8 lokali użytkowych), o wspólnym (z budynkiem prawej i poprzecznej oficyny) numerze inwentarzowym 1129/I;
- 3) ul. Łagiewnickiej 6 (działka nr 210, obręb B-47, księga wieczysta LD1M/00165858/7):
  - a) budynek użytkowy (druga lewa oficyna) o konstrukcji stalowej - szkieletowej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 710122/121,
  - b) budynek użytkowy (poprzeczna oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 710122/121;
- 4) ul. Ks. Adama Naruszewicza 12/14 (działka nr 8/13, obręb G-16, księga wieczysta LD1M/00051709/6) budynek użytkowy (pawilon handlowy) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, podpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 72-04276/W.

2. Obiekty budowlane, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, nie są obiektami zabytkowymi. Obiekty budowlane opisane w ust. 1 pkt 3 i 4 nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynków przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia elementów budynków zasługujących na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi oraz w odniesieniu do obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2, usytuowanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, uzyskania zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na ich rozbiórkę;
- 2) powiadomienia Biura Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce budynków wymienionych w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2, że nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Zarzewskiej 41 (działki nr 195/1, 195/4 obręb G-4) oraz przy ul. 6 Sierpnia 10 (działka nr 263/1, obręb P-19) są niezabudowane;
- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi, niezabudowanych nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zarzewskiej 41 (działki nr 195/1, 195/4 obręb G-4) oraz przy ul. 6 Sierpnia 10 (działka nr 263/1, obręb P-19), po rozbiórce budynków, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA