

ZARZĄDZENIE Nr 6981 /VII/17
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 29 września 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielne lokale mieszkalne i użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazach, będących załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. W zarządzeniu Nr 4975/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 12 grudnia 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów - w załączniku Nr 2 do zarządzenia uchyla się pozycję 10.

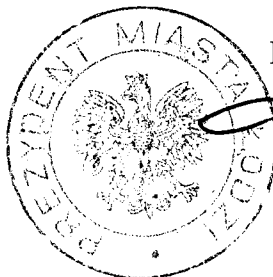
§ 5. W zarządzeniu Nr 5364/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 lutego 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów, zmienionym zarządzeniem Nr 6406/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 30 czerwca 2017 r. - w załączniku Nr 1 do zarządzenia uchyla się pozycję 61.

§ 6. W zarządzeniu Nr 6459/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 lipca 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz

ogłoszenia ich wykazów, zmienionym zarządzeniem Nr 6686/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 11 sierpnia 2017 r., wprowadzam następujące zmiany:

- 1) w załączniku Nr 1 do zarządzenia uchyla się pozycję 49;
- 2) w załączniku Nr 2 do zarządzenia uchyla się pozycję 10.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 6981/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 29 września 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej	Opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste: a) I opłata b) opłata roczna c) data zakończenia użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6
1	a) ul. Drewnowska 9/11 m. 24 b) 334/1, 334/2 c) B-47 d) LD1M/00006891/8	a) 34,10 m ² b) 2076 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 62 800 zł b) 9 933 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.08.2103 r.
2	a) ul. Kalinowa 1/3 m. 1 b) 47/24 c) B-27 d) LD1M/00088134/2	a) 74,35 m ² b) 411 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 193 700 zł b) 20 020 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.07.2093 r.
3	a) ul. Marynarska 11/17a m. 6 b) 68/21, 68/22, 68/23 c) B-48 d) LD1M/00051003/7	a) 49,78 m ² b) 887 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 149 700 zł b) 11 734, 80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
4	a) ul. Organizacji "Wolność i Niezawisłość" 4 m. 3 b) 422/2 c) B-47 d) LD1M/00061850/2	a) 47,74 m ² b) 234 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 146 600 zł b) 7962 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.03.2103 r.
5	a) ul. Rojna 7 m. 45 b) 21/3 c) B-42 d) LD1M/00059214/5	a) 45,04 m ² b) 493 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 134 300 zł b) 4534,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 13.08.2103 r.

1	2	3	4	5	6
6	a) ul. Rojna 14 m. 85 b) 44/21 c) B-42 d) LD1M/00059715/7	a) 26,40 m ² b) 795 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 77 600 zł b) 3 490 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.07.2103 r.
7	a) ul. Sporna 87 m. 27 b) 188/12 c) B-50 d) LD1M/00050525/5	a) 32,65 m ² b) 439 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 103 300 zł b) 5 238 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.06.2103 r.
8	a) ul. Wojska Polskiego 5 m. 46/47 b) 372/1 c) B-47 d) LD1M/00004885/9	a) 60,18 m ² b) 1636 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 95 900 zł b) 29 729 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.06.2094 r.
9	a) ul. Zawiszy Czarnego 30 m. 16 b) 56/17 c) B-48 d) LD1M/00077542/5	a) 61,66 m ² b) 243 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 186 000 zł b) 11 571 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.07.2097 r.
10	a) ul. Brzozowa 17 m. 18 b) 59/1 c) G-4 d) LD1M/00106004/5	a) 53,05 m ² b) 1028 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 93 900 zł b) 15 168 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.07.2103 r.
11	a) ul. Brzozowa 17 m. 38 b) 59/1 c) G-4 d) LD1M/00106004/5	a) 34,44 m ² b) 1028 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 58 000 zł b) 9 480 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.05.2103 r.
12	a) ul. Władysława Broniewskiego 60a m. 10 b) 54/47 c) G-17 d) LD1M/00088776/4	a) 38,86 m ² b) 610 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 123 000 zł b) 4 777 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.10.2102 r.
13	a) ul. Alojzego Felińskiego 5a m. 89 b) 267/11 c) G-17 d) LD1M/00057998/0	a) 46,86 m ² b) 837 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 900 zł b) 2 632 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 07.06.2103 r.

1	2	3	4	5	6
14	a) ul. Poli Gojawicyńskiej 11 m. 25 b) 201/51 c) G-17 d) LD1M/00120250/8	a) 45,27 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 143 300 zł b) 5 520 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.06.2103 r.
15	a) ul. Poli Gojawicyńskiej 11 m. 32 b) 201/51 c) G-17 d) LD1M/00120250/8	a) 44,13 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 137 200 zł b) 5 520 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.06.2103 r.
16	a) ul. Poli Gojawicyńskiej 11 m. 35 b) 201/51 c) G-17 d) LD1M/00120250/8	a) 45,27 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 900 zł b) 5 520 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.06.2103 r.
17	a) ul. Karpia 56/58 m. 38 b) 192 c) G-16 d) LD1M/00046937/5	a) 53,85 m ² b) 990 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 165 300 zł b) 7 546 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
18	a) ul. Lubelska 25a m. 15 b) 254/27 c) G-4 d) LD1M/00109998/0	a) 48,51 m ² b) 380 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 129 800 zł b) 9 384 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 10.10.2102 r.
19	a) ul. Stanisława Przybyszewskiego 5 m. 23 b) 78 c) G-3 d) LD1M/00088518/8	a) 29,93 m ² b) 871 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 50 400 zł b) 14 352 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.04.2093 r.
20	a) ul. Walerego Przyborowskiego 9 m. 45 b) 19/1 c) G-15 d) LD1M/00049030/8	a) 52,20 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 164 300 zł b) 2 728 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 03.08.2103 r.
21	a) ul. Stefana Rogozińskiego 14 m. 26 b) 4/11 c) G-10 d) LD1M/00181922/5	a) 38,71 m ² b) 1640 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 107 000 zł b) 18 510 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.03.2097 r.

1	2	3	4	5	6
22	a) ul. Rolnicza 35 m.10 b) 649 c) G-28 d) LD1M/00078530/5	a) 62,23 m ² b) 1156 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 191 100 zł b) 7 518 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.04.2103 r.
23	a) ul. Siarczana 1/9 m. 12 b) 96/1 c) G-15 d) LD1M/00049743/9	a) 39,66 m ² b) 908 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 127 300 zł b) 5 551 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.05.2103 r.
24	a) ul. Siarczana 1/9 m. 69 b) 96/1 c) G-15 d) LD1M/00049743/9	a) 39,66 m ² b) 908 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 127 300 zł b) 5 551 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.05.2103 r.
25	a) ul. Antoniego Wiwulskiego 13 m. 35 b) 4/3 c) G-11 d) LD1M/00059028/4	a) 48,13 m ² b) 553 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 148 000 zł b) 7 366 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 22.06.2103 r.
26	a) ul. Wyższa 39 m. 14 b) 37/5 c) G-17 d) LD1M/00056971/8	a) 35,90 m ² b) 437 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 113 700 zł b) 2 816 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
27	a) ul. Gdańska 7 m. 21 b) 65/3 c) P-9 d) LD1M/00059302/9	a) 32,73 m ² b) 316 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 68 900 zł b) 8 817,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 03.09.2102 r.
28	a) ul. Gdańska 23 m. 23 b) 125/1 c) P-9 d) LD1M/00060196/2	a) 58,86 m ² b) 770 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 139 400 zł b) 10 962 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 08.09.2093 r.
29	a) ul. Marcina Kasprzaka 22 m. 12 b) 216/3 c) P-7 d) LD1M/00077538/4	a) 40,94 m ² b) 246 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 120 800 zł b) 10 186,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.11.2102 r.

1	2	3	4	5	6
30	a) ul. Lipowa 40 m. 8 b) 149/2 c) P-19 d) LD1M/00061083/4	a) 36,15 m ² b) 461 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 77 900 zł b) 9 424 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 24.11.2093 r.
31	a) ul. Lipowa 40 m. 22 b) 149/2 c) P-19 d) LD1M/00061083/4	a) 22,99 m ² b) 461 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 43 900 zł b) 6 125,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 24.11.2093 r.
32	a) ul. Zygmunta Lorentza 10 m. 5 b) 227/1 c) P-7 d) LD1M/00047775/8	a) 36,58 m ² b) 796 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 112 300 zł b) 5 484,70 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 24.09.2103 r.
33	a) ul. Stefana Okrzei 37 m. 30 b) 311/5 c) P-7 d) LD1M/00047427/4	a) 46,47 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 140 000 zł b) 3 896,90 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 13.09.2103 r.
34	a) ul. Radwańska 45 m. 3 b) 25 c) P-29 d) LD1M/00084770/4	a) 19,32 m ² b) 797 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 34 100 zł b) 5 404 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.07.2093 r.
35	a) ul. 6 Sierpnia 30 m. 1 b) 224/1 c) P-19 d) LD1M/00060153/9	a) 61,26 m ² b) 683 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 119 900 zł b) 15 704,96 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.04.2103 r.
36	a) ul. 6 Sierpnia 32 m. 32 b) 223 c) P-19 d) LD1M/00062249/3	a) 36,13 m ² b) 1270 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 65 600 zł b) 14 689,05 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.05.2098 r.
37	a) ul. Stefana Żeromskiego 39 m. 14 b) 57 c) P-19 d) LD1M/00002380/5	a) 83,44 m ² b) 1252 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 171 500 zł b) 21 492 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.04.2099 r.

1	2	3	4	5	6
38	a) ul. Stefana Jaracza 37 m. 4 b) 481 c) S-1 d) LD1M/000087914/7	a) 74,07 m ² b) 1136 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 166 700 zł b) 28 550 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.06.2103 r.
39	a) ul. Nowomiejska 5 lok. 1U b) 93/1 c) S-1 d) LD1M/00002201/7	a) 82,84 m ² b) 1843 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 165 680 zł b) 43 392 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.12.2093 r.
40	a) ul. Północna 31 m. 47 b) 176/1 c) S-1 d) LD1M/00057272/5	a) 58,38 m ² b) 957 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 187 900 zł b) 14 992 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.10.2103 r.
41	a) ul. Północna 59 m. 25 b) 70/3 c) S-2 d) LD1M/00062930/4	a) 63,14 m ² b) 796 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 198 200 zł b) 11 385 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.09.2103 r.
42	a) ul. Rewolucji 1905 r. 2 m. 3 b) 154/1 c) S-1 d) LD1M/00056847/0	a) 48,80 m ² b) 734 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 600 zł b) 20 834 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.04.2100 r.
43	a) ul. Rewolucji 1905 r. 18 m. 21a b) 221/5 c) S-1 d) LD1M/00056914/1	a) 49,68 m ² b) 1538 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 102 000 zł b) 21 390 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2094 r.
44	a) ul. Tramwajowa 21 m. 5 b) 323/10 c) S-2 d) LD1M/00007040/5	a) 51,20 m ² b) 495 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 170 900 zł b) 2 940 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.09.2103 r.
45	a) ul. Tramwajowa 21 m. 20 b) 323/10 c) S-2 d) LD1M/00007040/5	a) 51,70 m ² b) 495 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 174 200 zł b) 2 940 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.09.2103 r.

1	2	3	4	5	6
46	a) ul. Juliana Tuwima 23/25 m. 14 b) 297/5 297/6 c) S-6 d) LD1M/	a) 58,07 m ² b) 1962 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 137 500 zł b) 14 503,50 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 07.01.2103 r.
47	a) ul. Juliana Tuwima 23/25 m. 30 b) 297/5 297/6 c) S-6 d) LD1M/	a) 66,14 m ² b) 1962 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 300 zł b) 13 185 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 07.01.2103 r.
48	a) ul. Źródłowa 39 m. 13 b) 96/43 c) S-2 d) LD1M/00064567/2	a) 53,45 m ² b) 370 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 163 800 zł b) 15 487,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.03.2101 r.
49	a) ul. Józefa 5 m. 5 b) 6/6 c) W-22 d) LD1M/00060988/1	a) 46,45 m ² b) 660 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 155 200 zł b) 6 614 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.06.2103 r.
50	a) ul. Fabryczna 22 m. 30 b) 114 c) W-25 d) LD1M/00088167/2	a) 17,55 m ² b) 813 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 50 800 zł b) 6 320,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.01.2103 r.
51	a) ul. Ozorkowska 10 m. 5 b) 129 c) W-29 d) LD1M/00092240/9	a) 17,73 m ² b) 633 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 29 200 zł b) 13 630 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.12.2102 r.
52	a) ul. Ozorkowska 10 m. 10 b) 129 c) W-29 d) LD1M/00092240/9	a) 29,29 m ² b) 633 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 48 300 zł b) 22 330 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.12.2102 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 3 października 2017 r. do dnia 23 października 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).

Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Oplaty roczne: termin płatności do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Aktualizacja opłat rocznych:

- nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie,
- wypowiedzenie opłaty rocznej w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę opłaty.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 6981/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 29 września 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Zgierska 1 lok. 1U b) 359/5 c) B-47 d) LD1M/00149981/0	a) 80,93 m ² b) 255 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 700 zł b) 16 290,32 zł
2	a) ul. Gdańska 15 m. 1 b) 116/5 c) P-9 d) LD1M/00052825/2	a) 31,59 m ² b) 302 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 71 600 zł b) 5 750,50 zł
3	a) ul. Gdańska 44 m. 7a b) 447/1 c) P-9 d) LD1M/00059039/4	a) 65,40 m ² b) 2355 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 800 zł b) 39 867,80 zł
4	a) ul. Gdańska 143 m. 11 b) 42/2 c) P-30 d) LD1M/00077541/8	a) 81,41 m ² b) 1300 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 153 500 zł b) 62 120 zł
5	a) ul. Romualda Mielczarskiego 12 m. 11 b) 59 c) P-9 d) LD1M/00085867/8	a) 27,88 m ² b) 787 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 60 300 zł b) 7 986,60 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. dr. Adama Próchnika 37 m. 21 b) 128/1 c) P-9 d) LD1M/00050512/1	a) 80,37 m ² b) 689 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 197 500 zł b) 13 230 zł
7	a) al. Tadeusza Kościuszki 27 m. 18 b) 74/1 c) S-6 d) LD1M/00050710/9	a) 22,20 m ² b) 623 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 48 900 zł b) 14 060 zł
8	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 89 m. 12 b) 3/2 3/3 c) S-5 d) LD1M/00039386/5	a) 38,40 m ² b) 1479 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 112 700 zł b) 33 180 zł
9	a) ul. Piotrkowska 67 lok. 1U b) 86/4 c) S-6 d) LD1M/00117826/3	a) 203,25 m ² b) 1228 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 858 213,44 zł b) 138 529,65 zł
10	a) ul. Piotrkowska 67 m. 24b b) 86/4 S-6 d) LD1M/00117826/3	a) 62,60 m ² /3,75 m ² b) 1228 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 600 zł b) 45 222,35 zł
11	a) ul. Piotrkowska 117 m. 42 b) 222/5 c) S-6 d) LD1M/00000867/9	a) 81,05 m ² /13,70 m ² b) 1532 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 170 400 zł b) 53 491,13 zł
12	a) ul. Piotrkowska 137/139 m. 12 b) 357/2 c) S-6 d) LD1M/00059304/3	a) 20,60 m ² b) 1059 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 900 zł b) 10 260,29 zł
13	a) ul. Piotrkowska 277 m. 21 b) 60/1 c) S-9 d) LD1M/00078107/1	a) 38,78 m ² b) 1682 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 63 500 zł b) 44 694 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. dr. Adama Próchnika 19 m. 12/13 b) 51/1 c) S-1 d) LD1M/00035624/8	a) 78,05 m ² b) 1718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 900 zł b) 27 972 zł
15	a) ul. Henryka Sienkiewicza 151 lok. 1U b) 84 c) S-8 d) LD1M/00078640/9	a) 12,04 m ² b) 742 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 24 080 zł b) 19 264 zł
16	a) ul. dr. Seweryna Sterlinga 7 m. 4/4a b) 246/2 c) S-1 d) LD1M/00080600/4	a) 99,03 m ² b) 744 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 217 200 zł b) 65 096 zł
17	a) ul. Tramwajowa 3 m. 11 b) 319 c) S-2 d) LD1M/00088436/9	a) 40,83 m ² b) 1133 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 700 zł b) 28 752 zł
18	a) ul. Wierzbowa 6e m. 4 b) 96/11 c) S-2 d) LD1M/00052749/5	a) 44,51 m ² b) 675 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 150 800 zł b) 11 732,60 zł
19	a) ul. Wierzbowa 40 m. 71 b) 248/1 c) S-2 d) LD1M/00050940/0	a) 60,28 m ² b) 2555 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 600 zł b) 11 697 zł
20	a) ul. Wierzbowa 40 m. 78 b) 248/1 c) S-2 d) LD1M/00050940/0	a) 58,90 m ² b) 2555 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 300 zł b) 11 697 zł
21	a) ul. Włókiennicza 18 m. 4 b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 24,31 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 53 000 zł b) 17 810 zł

1	2	3	4	5
22	a) ul. Włókiennicza 18 m. 5 b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 60,20 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 700 zł b) 42 470 zł
23	a) ul. Włókiennicza 18 m. 52 b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 56,06 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 113 200 zł b) 39 730 zł
24	a) ul. Wólczańska 164 m. 20a b) 10/6 10/7 10/15 10/16 10/17 c) S-8 d) LD1M/00059915/9	a) 35,43 m ² b) 670 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 900 zł b) 15 049,80 zł
25	a) ul. Fabryczna 19 m. 2a b) 86/2 c) W-25 d) LD1M/00070539/2	a) 55,30 m ² b) 3432 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 90 500 zł b) 84 777 zł
26	a) ul. Skalna 36 m. 2 b) 400/62 c) W-12 d) LD1M/00033430/7	a) 32,30 m ² +11,80 m ² b) 352 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 600 zł b) 7 260 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 3 października 2017 r. do dnia 23 października 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221)