

**ZARZĄDZENIE Nr 4186/VII/17**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 3 listopada 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielne lokale mieszkalne i użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazach, będących załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 7186/VII/17  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 3 listopada 2017 r.

**Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej	Oplaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste: a) I opłata b) opłata roczna c) data zakończenia użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6
1	a) ul. Bojowników Getta Warszawskiego 14 m. 1 b) 394/9 c) B-47 d) LD1M/00056169/3	a) 25,16 m <sup>2</sup> b) 353 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 45 200 zł b) 4 320 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.11.2098 r.
2	a) ul. Ciesielska 24/26a m. 28 b) 587/7 c) B-28 d) LD1M/00051489/7	a) 44,12 m <sup>2</sup> b) 722 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 127 100 zł b) 7 464,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.06.2102 r.
3	a) ul. Franciszkańska 47 m. 19 b) 95/13 c) B-48 d) LD1M/00057279/4	a) 40,47 m <sup>2</sup> b) 1 020 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 122 600 zł b) 3 656 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 24.08.2103 r.
4	a) ul. Gnieźnieńska 12/16 m. 18 b) 163/9 c) B-46 d) LD1M/00056920/6	a) 38,02 m <sup>2</sup> b) 733 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 111 700 zł b) 5 809,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.05.2103 r.
5	a) ul. Bolesława Limanowskiego 46 lok. 2U b) 232 c) B-46 d) LD1M/00080558/4	a) 38,56 m <sup>2</sup> b) 989 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 120 300 zł b) 22 680 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.05.2094 r.

1	2	3	4	5	6
6	a) ul. Organizacji "Wolność i Niezawisłość" 11 m. 37 b) 302/1 c) B-47 d) LD1M/00054138/3	a) 23,91 m <sup>2</sup> b) 333 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 71 200 zł b) 1 834 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.08.2103 r.
7	a) ul. Powstańców Wielkopolskich 7 m. 31 b) 45/3 c) B-45 d) LD1M/00050891/1	a) 32,56 m <sup>2</sup> b) 337 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 99 500 zł b) 2 265,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.05.2103 r.
8	a) ul. Przemysłowa 10 m. 3 b) 176/9 c) B-50 d) LD1M/00053269/3	a) 39,27 m <sup>2</sup> b) 441 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 122 000 zł b) 5 265 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
9	a) ul. gen. Józefa Sowińskiego 32 m. 4a b) 135/1 c) B-25 d) LD1M/00081122/6	a) 28,91 m <sup>2</sup> b) 219 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 69 700 zł b) 5 338,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 11.06.2095 r.
10	a) ul. Traktorowa 82 m. 39 b) 44/13 c) B-42 d) LD1M/00056393/2	a) 44,96 m <sup>2</sup> b) 825 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 137 500 zł b) 4 585 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 10.10.2102 r.
11	a) ul. Traktorowa 86 m. 14 b) 34/2 c) B-42 d) LD1M/00053836/9	a) 38,01 m <sup>2</sup> b) 790 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 111 200 zł b) 3 763,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.08.2103 r.
12	a) ul. Stanisława Tybury 8 m. 25 b) 85/1 c) B-45 d) LD1M/00051504/9	a) 54,88 m <sup>2</sup> b) 709 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 172 000 zł b) 8 142,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.04.2103 r.
13	a) ul. Wielkopolska 39 m. 43 b) 54/2 c) B-44 d) LD1M/00061073/1	a) 42,82 m <sup>2</sup> b) 464 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 132 400 zł b) 4 130,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 14.04.2103 r.

1	2	3	4	5	6
14	a) ul. Wojska Polskiego 62 m. 4 b) 64/2 c) B-48 d) LD1M/00050456/0	a) 49,92 m <sup>2</sup> b) 1 054 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 151 600 zł b) 8 405,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.10.2103 r.
15	a) ul. Wojska Polskiego 62 m. 5 b) 64/2 c) B-48 d) LD1M/00050456/0	a) 37,09 m <sup>2</sup> b) 1 054 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 112 800 zł b) 5 819,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.10.2103 r.
16	a) ul. Wrocławska 18 m. 1 b) 552/2 c) B-28 d) LD1M/00080560/1	a) 33,47 m <sup>2</sup> b) 913 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 88 600 zł b) 10 727,50 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.02.2103 r.
17	a) ul. Zachodnia 22b m.7 b) 335/3 c) B-47 d) LD1M/00054617/5	a) 41,37 m <sup>2</sup> b) 535 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 129 600 zł b) 4 686 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 10.09.2103 r.
18	a) ul. Brzozowa 19 m. 15 b) 61/2 c) G-4 d) LD1M/00055622/0	a) 37,99 m <sup>2</sup> b) 484 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 95 700 zł b) 6 141 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.09.2102 r.
19	a) ul. prof. Witolda Doroszewskiego 7 m. 13 b) 237/1 c) G-5 d) LD1M/00048743/2	a) 43,96 m <sup>2</sup> b) 371 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 125 500 zł b) 3 030 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.12.2102 r.
20	a) ul. prof. Witolda Doroszewskiego 7 m. 50 b) 237/1 c) G-5 d) LD1M/00048743/2	a) 44,18 m <sup>2</sup> b) 371 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 126 100 zł b) 3 030 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.12.2102 r.
21	a) ul. Teofila Lenartowicza 20 m. 38 b) 42/1 c) G-15 d) LD1M/00050711/6	a) 27,21 m <sup>2</sup> b) 408 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 86 600 zł b) 1 790 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2103 r.

1	2	3	4	5	6
22	a) ul. Podgórna 51 m. 11 b) 128/16 c) G-15 d) LD1M/00055661/5	a) 36,03 m <sup>2</sup> b) 691 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 115 200 zł b) 5 161 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 10.09.2103 r.
23	a) ul. Walerego Przyborowskiego 17 m. 6 b) 26/11, 26/13, 26/16, 26/19 c) G-15 d) LD1M/00061261/6	a) 52,01 m <sup>2</sup> b) 692 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 168 000 zł b) 6 384 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.10.2103 r.
24	a) ul. Lucjana Rydla 7a m. 30 b) 54/81, 54/82 c) G-17 d) LD1M/00054092/8	a) 26,73 m <sup>2</sup> b) 787 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 82 300 zł b) 1 176 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.08.2103 r.
25	a) ul. Lucjana Rydla 7a m. 64 b) 54/81, 54/82 c) G-17 d) LD1M/00054092/8	a) 46,53 m <sup>2</sup> b) 787 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 000 zł b) 2 058 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.08.2103 r.
26	a) ul. Lucjana Rydla 7a m. 100 b) 54/81, 54/82 c) G-17 d) LD1M/00054092/8	a) 35,73 m <sup>2</sup> b) 787 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 113 400 zł b) 1 470 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.08.2017 r.
27	a) ul. Lucjana Rydla 7a m. 139 b) 54/81, 54/82 c) G-17 d) LD1M/00054092/8	a) 26,73 m <sup>2</sup> b) 787 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 85 300 zł b) 1 176 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.08.2103 r.
28	a) ul. Rzgowska 54/56 m. 22 b) 49 c) G-14 d) LD1M/00111172/1	a) 37,25m <sup>2</sup> /6,44 m <sup>2</sup> b) 2699 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 107 200 zł b) 27 192,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.06.2103 r.
29	a) ul. Sanocka 22 m. 75 b) 78/3 c) G-12 d) LD1M/00046930/6	a) 35,39 m <sup>2</sup> b) 1 355 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 83 600 zł b) 5 904 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.06.2103 r.

1	2	3	4	5	6
30	a) al. marsz. Edwarda Śmigłego-Rydza 86 m.25 b) 37/44, 37/50 c) G-17 d) LD1M/00039399/9	a) 48,05 m <sup>2</sup> b) 794 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 153 300 zł b) 4 575 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.09.2103 r.
31	a) ul. Władysława Umińskiego 1 m. 32 b) 320/5 c) G-17 d) LD1M/00055344/7	a) 36,21 m <sup>2</sup> b) 653 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 111 800 zł b) 3 084 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.05.2103 r.
32	a) ul. Wólczańska 253 m. 13 b) 47/3 c) G-2 d) LD1M/00059150/8	a) 50,78 m <sup>2</sup> b) 294 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 95 000 zł b) 8 554 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.05.2098 r.
33	a) ul. Zaolziańska 65 m. 34 b) 63/5 c) G-11 d) LD1M/00054924/0	a) 46,73 m <sup>2</sup> b) 805 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 147 800 zł b) 5 790 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.09.2103 r.
34	a) ul. Gustawa Daniłowskiego 7 m. 7 b) 344/1 c) P-6 d) LD1M/00047428/1	a) 38,11 m <sup>2</sup> b) 1592 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 109 900 zł b) 5 568 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.07.2103 r.
35	a) ul. Gdańska 116 m. 13 b) 169 c) P-20 d) LD1M/00046205/5	a) 24,44 m <sup>2</sup> b) 996 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 44 100 zł b) 6748 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.03.2098 r.
36	a) ul. Mikołaja Kopernika 25 m. 35 b) 95/1 c) P-20 d) LD1M/00081102/0	a) 50,74 m <sup>2</sup> b) 1110 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 98 500 zł b) 24 367,20	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.11.2102 r.
37	a) ul. Legionów 94 m. 10 b) 145 c) P-9 d) LD1M/00062538/6	a) 39,53 m <sup>2</sup> b) 808 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 92 200 zł b) 20 088 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.12.2102 r.

1	2	3	4	5	6
38	a) ul. Lipowa 58 m. 15 b) 168/1 c) P-19 d) LD1M/00008299/2	a) 33,32 m <sup>2</sup> b) 1587 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 66 500 zł b) 16 568 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 9.11.2094 r.
39	a) al. 1 Maja 25 m. 18 b) 375 c) P-9 d) LD1M/00051210/1	a) 39,87 m <sup>2</sup> b) 1171 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 87 800 zł b) 11 040 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.07.2098 r.
40	a) ul. Radwańska 47 m.7 b) 24 c) P-29 d) LD1M/00088462/0	a) 37,18 m <sup>2</sup> b) 803 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 74 400 zł b) 10 808 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 4.06.2103 r.
41	a) ul. Radwańska 47 m. 27 b) 24 c) P-29 d) LD1M/00088462/0	a) 41,11 m <sup>2</sup> b) 803 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 80 500 zł b) 11 966 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 4.06.2103 r.
42	a) ul. 6 Sierpnia 32 m. 8a b) 223 c) P-19 d) LD1M/00062249/3	a) 29,55 m <sup>2</sup> b) 1270 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 62 400 zł b) 12 730,51 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.05.2098 r.
43	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 56 m. 22 b) 339/1 c) P-9 d) LD1M/00050660/3	a) 59,33m <sup>2</sup> b) 1229m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 800 zł b) 12 159 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2098 r.
44	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 67 m. 29 b) 257/2 c) P-9 d) LD1M/00064576/8	a) 35,96 m <sup>2</sup> b) 478 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 88 500 zł b) 4 784 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.07.2103 r.
45	a) ul. Wólczańska 165 m. 18/19 b) 55 c) P-30 d) LD1M/00083802/1	a) 47,08 m <sup>2</sup> b) 919 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 96 200 zł b) 32 376 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.04.2102 r.

1	2	3	4	5	6
46	a) al. Karola Anstadta 6/10 m. 28 b) 10/1 c) S-2 d) LD1M/00045531/2	a) 36,14 m <sup>2</sup> b) 603 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 116 400 zł b) 13 937,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.01.2103 r.
47	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 78 m. 12 b) 181/6 c) S-6 d) LD1M/00089950/5	a) 84,25 m <sup>2</sup> b) 651 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 194 900 zł b) 23 493,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 10.12.2097 r.
48	a) ul. ks. Hugona Kołłątaja 2 m. 5 b) 76/1, 76/3 c) S-2 d) LD1M/00095349/4	a) 54,35 m <sup>2</sup> b) 946 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 128 400 zł b) 51 285,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.05.2102 r.
49	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 45 m. 46f b) 265/7 c) S-2 d) LD1M/00058683/6	a) 31,39 m <sup>2</sup> b) 1100 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 69 500 zł b) 6 820 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.02.2103 r.
50	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 79d m. 4a b) 339/6 c) S-2 d) LD1M/00061211/1	a) m <sup>2</sup> b) m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 58 900 zł b) 6 662,50 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 06.02.2101 r.
51	a) ul. Pomorska 86 m. 27 b) 89/25 c) S-2 d) LD1M/00099051/6	a) m <sup>2</sup> b) m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 221 900 zł b) 34 581,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 08.06.2097 r.
52	a) ul. Aleksandra Zelwerowicza 48/50 m. 34 b) 276/1 c) S-5 d) LD1M/00039488/0	a) 43,83 m <sup>2</sup> b) 384 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 200 zł b) 4 130 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.04.2103 r.
53	a) al. marsz. Józefa Piłsudskiego 67 m. 175 b) 103/19 c) W-25 d) LD1M/00094432/6	a) 39,77 m <sup>2</sup> b) 2101 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 88 000 zł b) 9 619,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.01.2103 r.



1	2	3	4	5	6
54	a) ul. Skalna 4 m. 3 b) 221/50 c) W-12 d) LD1M/00136949/0	a) 52,98 m <sup>2</sup> /13,74 m <sup>2</sup> b) 341 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 135 600 zł b) 12 434,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.03.2102 r.
55	a) ul. Skalna 4 m. 10 b) 221/50 c) W-12 d) LD1M/00136949/0	a) 30,20 m <sup>2</sup> / 15,57 m <sup>2</sup> b) 341 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 81 900 zł b) 8 619,30	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.03.2102 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 7 listopada 2017 r. do dnia 27 listopada 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).

Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Opłaty roczne: termin płatności do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Aktualizacja opłat rocznych:

- nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie,
- wypowiedzenie opłaty rocznej w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę opłaty.

Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 7186/VII/17  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 3 listopada 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Wawelska 11 m. 13 b) 83/8 c) B-47 d) LD1M/00014231/3	a) 43,75 m <sup>2</sup> / 2,88 m <sup>2</sup> b) 1793 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 117 700 zł b) 30 208,49 zł
2	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 24b m. 2 b) 272/3, 272/4 c) G-5 d) LD1M/00036425/0	a) 32,56 m <sup>2</sup> b) 601 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 47 400 zł b) 25 026 zł
3	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 24b m. 6/7 b) 272/3, 272/4 c) G-5 d) LD1M/00036425/0	a) 31,68 m <sup>2</sup> b) 601 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 100 zł b) 24 444 zł
4	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 75 m. 27 b) 17/7 c) G-17 d) LD1M/00140206/1	a) 39,61 m <sup>2</sup> / 2,65 m <sup>2</sup> b) 311 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 125 500 zł b) 4 092 zł
5	a) ul. Pabianicka 210 m. 12/13 b) 88/1, 88/2 c) G-40 d) LD1M/00087428/3	a) 42,93 m <sup>2</sup> b) 891 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 500 zł b) 18 237,32 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Juliusza Słowackiego 22 m. 11 b) 43/3 c) G-14 d) LD1M/00059925/2	a) 71,95 m <sup>2</sup> b) 468 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 119 000 zł b) 17 871,70 zł
7	a) ul. 6 Sierpnia 28 m. 12 b) 225/1 c) P-19 d) LD1M/00055649/5	a) 28,69 m <sup>2</sup> b) 611 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 52 800 zł b) 7 692,30 zł
8	a) ul. Srebrzyńska 53 m. 1 b) 222/11 c) P-7 d) LD1M/00057198/2	a) 27,25 m <sup>2</sup> b) 392 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 81 100 zł b) 4 164 zł
9	a) ul. Andrzeja Struga 46 m. 10a b) 50 c) P-20 d) LD1M/00088444/8	a) 40,10 m <sup>2</sup> b) 1096 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 400 zł b) 10 783,50 zł
10	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 75 m. 11/12 b) 174 c) P-9 d) LD1M/00089399/4	a) 58,12 m <sup>2</sup> b) 744 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 115 200 zł b) 47 614 zł
11	a) ul. Stefana Żeromskiego 9 m. 18 b) 246/1 c) P-9 d) LD1M/00005412/0	a) 43 m <sup>2</sup> b) 1298 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 99 000 zł b) 12 265,18 zł
12	a) ul. Stefana Jaracza 36 m. 6/6a b) 453 c) S-1 d) LD1M/00047766/2	a) 88,33 m <sup>2</sup> b) 434 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 199 000 zł b) 28 044 zł
13	a) ul. Legionów 24 m. 3/3a/3b b) 35/2 c) S-1 d) LD1M/00091064/4	a) 158,97 m <sup>2</sup> b) 1880 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 273 700 zł b) 127 358 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. Legionów 24 m. 9 b) 35/2 c) S-1 d) LD1M/00091064/4	a) 55,08 m <sup>2</sup> b) 1880 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 89 400 zł b) 43 831 zł
15	a) ul. Piotrkowska 134 lok. 1U b) 384/5 c) S-6 d) LD1M/00045782/6	a) 53,24 m <sup>2</sup> b) 1013 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 186 340 zł b) 18 015 zł
16	a) ul. Rewolucji 1905 r. 25 lok. 2U b) 415/1 c) S-1 d) LD1M/00005068/3	a) 28,80 m <sup>2</sup> b) 2706 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 57 600 zł b) 36 106 zł
17	a) ul. Andrzeja Struga 3 m. 7 b) 107/1 c) S-6 d) LD1M/00003124/0	a) 88,07 m <sup>2</sup> /11,56 m <sup>2</sup> b) 837 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 203 900 zł b) 35 933,89 zł
18	a) ul. Andrzeja Struga 3 m. 7b b) 107/1 c) S-6 d) LD1M/00003124/0	a) 32,88 m <sup>2</sup> /5,57 m <sup>2</sup> b) 837 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 69 600 zł b) 13 867,89 zł
19	a) ul. Andrzeja Struga 3 m. 9 b) 107/1 c) S-6 d) LD1M/00003124/0	a) 130,32 m <sup>2</sup> /11,71 m <sup>2</sup> b) 837 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 302 300 zł b) 51 226,45 zł
20	a) ul. Andrzeja Struga 3 m. 9c b) 107/1 c) S-6 d) LD1M/00003124/0	a) 101,49 m <sup>2</sup> /10,92 m <sup>2</sup> b) 837 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 221 100 zł b) 40 543,30 zł
21	a) ul. Zbocze 27 m. 2 b) 310/2 b) W-12 LD1M/00088117/7	a) 50,40 m <sup>2</sup> b) 223 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 128 500 zł b) 12 474 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 7 listopada 2017 r. do dnia 27 listopada 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221)