

**ZARZĄDZENIE Nr 4338 /VII/17**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *1 grudnia* 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Maratońskiej bez numeru na okres  
do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Maratońskiej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wdzierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written over the seal and the printed title.

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7338/VII/17  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 1 grudnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Maratońska bez numeru</b> obręb P-24 działka nr 369/304 KW nr LD1M/00133528/2 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b></p>	3 338 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 6	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony i teren towarzyszący zielony <b>KD</b> – tereny dróg publicznych</p>	<p>3 414 m<sup>2</sup> x 0,66 zł = 2 253,24 zł 88 m<sup>2</sup> x 0,55 zł = 48,40 zł <b>razem – 2 301,64 zł</b> + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.</p>
2.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Maratońska bez numeru</b> obręb P-24 działka nr 369/305 KW nr LD1M/00043782/2 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b></p>	164 m <sup>2</sup>  łącznie 3 502 m <sup>2</sup>			

Wdzierżawienie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 14 grudnia 2017 r. do dnia 4 stycznia 2018 r.