

ZARZĄDZENIE Nr 4725 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 8 lutego 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,
na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w Łodzi
przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 143 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) i § 2 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

zarządzam, co następuje:

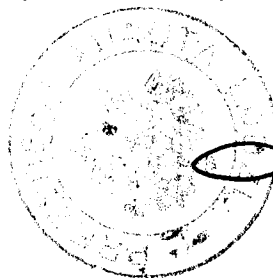
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 143, wymienioną i opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7725/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 8 lutego 2018 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 143 obręb W-27 działki nr 4/77 księga wieczysta nr LD1M/00139299/9	2062 m ²	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowym. Na nieruchomości znajdują się: - dwie linie kablowe nN zasilające działkę 4/77, - złącze kablowe nN, - infrastruktura teletechniczna wewnątrzzakładowa. Zgodnie z mapą zasadniczą na działce może znajdować się wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna.	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest uchwałą Nr XXIII/566/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego i ulic: Sobolowej do terenów kolejowych, Stanisława Przybyszewskiego oraz projektowanej Konstytucyjnej. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1056) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolami 6PU – tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej.	158 600 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 lutego 2018 r. do dnia 15 marca 2018 r.