

ZARZĄDZENIE Nr 7746 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 12 lutego 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych”, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Gandhiego bez numeru oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), § 1 pkt 2, § 3 pkt 1 i § 4 uchwały Nr XXX/536/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 stycznia 2012 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży przez Miasto Łódź niektórych nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 512), zmienionej uchwałą Nr XXXVI/940/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4571) oraz § 2a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych”, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Gandhiego bez numeru, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

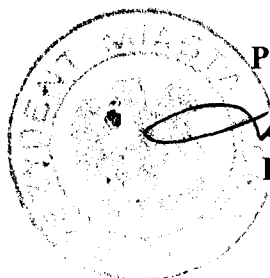
§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4 Traci moc zarządzenie Nr 7081/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 16 października 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych”, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Gandhiego bez numeru oraz ogłoszenia jej wykazu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


PREZYDENT MIASTA
Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7746/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 12 lutego 2018 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczanej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych”

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	Łódź ul. Gandhiego bez numeru	LD1M/00228371/9	60/3 B-45	1435	Na terenie nieruchomości znajduje się teren zielony z ciągami pieszymi. Infrastruktura techniczna na nieruchomości: stalowe przyłącze niskiego ciśnienia, gazociąg niskiego ciśnienia oraz kanał ogólnospławny, przyłącze kanalizacji ogólnospławnej, fragment przyłącza wodociągowego.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r.) nieruchomość zaliczona została do terenów o przebudowie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)	335 000 + należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 lutego 2018 r. do 15 marca 2018 r.

Od ceny nieruchomości stosuje się bonifikatę zgodnie z uchwałą nr XXX/536/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 stycznia 2012 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży przez Miasto Łódź niektórych nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 512 oraz z 2016 r. poz. 4571), w wysokości 98%.