

ZARZĄDZENIE Nr 8694 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 20 czerwieca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie PKP Polskim Liniom Kolejowym S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Karolewskiej bez numeru, Walerego Wróblewskiego 33, 33A i Walerego Wróblewskiego bez numeru, alejach Księdza Biskupa Władysława Bandurskiego bez numeru i Jana Pawła II 21 oraz terenach kolejowych, na czas oznaczony do 3 miesięcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie PKP Polskim Liniom Kolejowym S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, nieruchomości położone w Łodzi przy ulicach Karolewskiej bez numeru, Walerego Wróblewskiego 33, 33A i Walerego Wróblewskiego bez numeru, alejach Księdza Biskupa Władysława Bandurskiego bez numeru i Jana Pawła II 21 oraz terenach kolejowych, o łącznej powierzchni 117 581 m², oznaczone w obrębie P-28 jako działki:

- 1) nr 1/72 o powierzchni 872 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00130265/9;
- 2) nr 1/75 o powierzchni 1811 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00121427/7;
- 3) nr 1/68 o powierzchni 2359 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00122853/9;
- 4) nr 1/49 o powierzchni 5125 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00273236/1;
- 5) nr 1/51 o powierzchni 7192 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00212574/7;
- 6) nr 1/52 o powierzchni 29 414 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00186157/6;
- 7) nr 1/53 o powierzchni 2607 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00186157/6;
- 8) nr 1/83 o powierzchni 2030 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00186157/6;
- 9) nr 1/85 o powierzchni 66 171 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00186157/6.

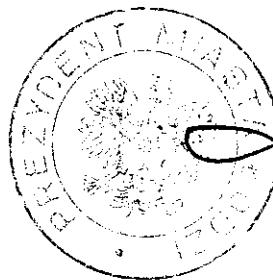
§ 2. Użyczenie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje na czas oznaczony do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na przeprowadzenie inwestycji pn. „Dokończenie budowy wiaduktu wschodniego na stacji Łódź Kaliska”.

§ 3. Użyczenie nieruchomości, o których mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego używaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do przejścia odpowiedzialności za szkody osób trzecich powstałe na terenie objętym umową użyczenia;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności;
- 4) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 5) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 6) zakaz oddawania terenu do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA