

**ZARZĄDZENIE Nr 8901/VII/18**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 12 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości położonej w Łodzi przy alei Hetmańskiej bez numeru i ulicy Janowskiej bez numeru, oznaczonej w obrębie W-34 jako działki nr: 140/31, 140/23, 141/16, 141/20 i 138/14 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) oraz uchwały Nr LXXII/1901/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy alei Hetmańskiej bez numeru i ulicy Janowskiej bez numeru, oznaczonej w obrębie W-34 jako działki numer: 140/31, 140/23, 141/16, 141/20 i 138/14

**zarządzam, co następuje:**

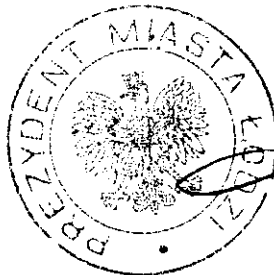
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy alei Hetmańskiej bez numeru i ulicy Janowskiej bez numeru, oznaczoną w obrębie W-34 jako działki numer: 140/31, 140/23, 141/16, 141/20 i 138/14, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 8901/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 12 lipca 2018 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
1.	Łódź Obręb W-34  Al. Hetmańska bez nr działki nr:140/31, 140/23, 141/16 i 141/20  ul. Janowska bez nr działka nr 138/14  Księga wieczysta LD1M/00325261/5	18 780 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami. Na terenie nieruchomości zlokalizowany jest kanał deszczowy, odcinek przyłącza do wpustów oraz studnia kanalizacyjna.	Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr XX/460/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Hetmańskiej oraz ulic: Rokicińskiej i Zakładowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 94) i znajduje się w jednostce planu oznaczonej jako 6 MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	<b>5 500 000 zł</b>  plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie 23%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 21 lipca 2018 r. do dnia 11 sierpnia 2018 r.