

**ZARZĄDZENIE Nr 891~~7~~ /VII/18**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 13 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Snowalnianej bez numeru, na okres  
do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Snowalnianej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, overlapping the seal and the printed name below.

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia 8917/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 13 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	<b>Łódź</b> <b>ul. Snowalniana bez numeru</b> obręb W-32 działka nr 69/10 KW nr LD1M/00054356/7 Właściciel: Miasto Łódź	łącznie 882 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 6.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.	<b>330 m<sup>2</sup> x 1,10 zł = 363,00 zł</b> <b>552 m<sup>2</sup> x 0,66 zł = 364,32 zł</b> <b>Łącznie 727,32 zł</b>  + <b>podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.
2.	<b>Łódź</b> <b>ul. Snowalniana bez numeru</b> działka nr 69/25 KW nr LD1M/00054356/7 Właściciel: Miasto Łódź				
3.	<b>Łódź</b> <b>ul. Snowalniana bez numeru</b> działka nr 69/40 KW nr LD1M/00054356/7 Właściciel: Miasto Łódź			Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., przedmiotowe nieruchomości należą do terenów zabudowy usługowej - U	
4.	<b>Łódź</b> <b>ul. Snowalniana bez numeru</b> działka nr 69/41 Właściciel nieustalony			Sposób zagospodarowania terenu: 330 m <sup>2</sup> - teren pod parking, 552 m <sup>2</sup> - teren towarzyszący (dojścia, dojazdy).	

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 20 lipca 2018 r. do dnia 10 sierpnia 2018 r.