

ZARZĄDZENIE Nr 8919 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *13 lipca* 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Zarzewskiej 8 na okres do 3 lat
oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Zarzewskiej 8, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8919/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 13 lipca 2018 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności.
I.	ul. Zarzewska 8 obręb G-3 część działki nr 90/1 KW LD1M/00087473/3 Właściciel: Miasto Łódź	17 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w 1 strefie.	<p>Teren w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stanisława Przybyszewskiego, Kruczej, Zarzewskiej, Łomżyńskiej, gen. Jarosława Dąbrowskiego, Rzgowskiej, Bednarskiej, Wólczańskiej, Sieradzkiej i Piotrkowskiej oraz placu Reymonta, przyjętego uchwałą Nr LXXXVIII/1823/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 czerwca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2598)</p> <p>Nieruchomość oznaczona na rysunku planu symbolem 6 MWU - tereny zabudowy wielorodzinnej i usług</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garażem</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi przyjęte uchwałą Nr LXIX/ 1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem W2a- wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie</p>	<p>17 m² x 4,96 zł = 84,32 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 20 lipca 2018 r. do dnia 10 sierpnia 2018 r.
Wdzierzawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika.