

ZARZĄDZENIE Nr 8938 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *13 lipca* 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pabianickiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość położoną w Łodzi przy ulicy Pabianickiej bez numeru, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8938/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 13 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego Termin płatności
1.	<p>Łódź ul. Pabianicka bez numeru obręb G-24 KW LD1M/00080517/5 Właściciel: Miasto Łódź działka nr 547/2</p>	57 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w strefie 6.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: teren pod budynkiem usługowym, teren towarzyszący przewidziany na dojście, teren zielony.</p> <p>WZ3 – tereny zabudowy wielofunkcyjnej</p>	<p>7 m² x 2,21 zł/m² = 15,47 zł 23 m² x 0,66 zł/m² = 15,18 zł 27 m² x 0,55 zł/m² = 14,85 zł</p> <p>Łącznie: 45,50 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz płatny z góry, do 10. dnia każdego miesiąca.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 20 lipca 2018 r. do dnia 10 sierpnia 2018 r.
Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.