

**ZARZĄDZENIE Nr 8964 /VII/18**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 17 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Dostawczej 6,  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat nieruchomości i części nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Dostawczej 6, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

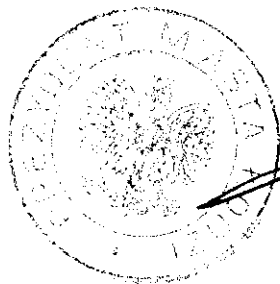
§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości i części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia 8964/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 17 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Dostawcza 6 obręb W-31 działka nr 132/1 KW nr LD1M/00046669/5 Właściciel: Miasto Łódź	łącznie 40023,00 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 6.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.	<b>19151,00 zł</b>  + <b>podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.
2.	Łódź ul. Dostawcza 6 działka nr 132/82 KW nr LD1M/00145306/7 Właściciel: Skarb Państwa				
3.	Łódź ul. Dostawcza 6 działka nr 132/84 KW nr LD1M/00046669/5 Właściciel: Miasto Łódź			Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, zatwierdzonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., przedmiotowe nieruchomości należą do terenów aktywności gospodarczej o znacznej uciążliwości – AG	
4.	Łódź ul. Dostawcza 6 część działki nr 132/86 KW nr LD1M/00202870/9 Właściciel: Miasto Łódź			Sposób zagospodarowania terenu: teren z przeznaczeniem pod działalność: produkcja elementów budowlanych i drogowych oraz usługi magazynowe.	

5.	<b>Łódź</b> <b>ul. Dostawcza 6</b> część działki nr 132/89 KW nr LD1M/00046669/5 Właściciel: Miasto Łódź				
6.	<b>Łódź</b> <b>ul. Dostawcza 6</b> część działki nr 132/91 Właściciel nieustalony				
7.	<b>Łódź</b> <b>ul. Dostawcza 6</b> część działki nr 132/94 KW nr LD1M/00046669/5 Właściciel: Miasto Łódź				
8.	<b>Łódź</b> <b>ul. Dostawcza 6</b> część działki nr 132/97 KW nr LD1M/00202871/6 Właściciel: Skarb Państwa				
9.	<b>Łódź</b> <b>ul. Dostawcza 6</b> część działki nr 132/95 KW nr LD1M/00046669/5 Właściciel: Miasto Łódź				
10.	<b>Łódź</b> <b>ul. Dostawcza 6</b> działka nr 132/92 Właściciel nieustalony				
11.	<b>Łódź</b> <b>ul. Dostawcza 6</b> działka nr 132/90 KW nr LD1M/00046669/5 Właściciel: Miasto Łódź				

12.	<p><b>Łódź</b>  <b>ul. Dostawcza 6</b>          działka nr 132/87          KW nr LD1M/00202870/9          Właściciel: Miasto Łódź</p>				
13.	<p><b>Łódź</b>  <b>ul. Dostawcza 6</b>          działka nr 132/85          KW nr LD1M/00046669/5          Właściciel: Miasto Łódź</p>				
14.	<p><b>Łódź</b>  <b>ul. Dostawcza 6</b>          działka nr 132/83          KW nr LD1M/00145306/7          Właściciel: Skarb Państwa</p>				
15.	<p><b>Łódź</b>  <b>ul. Dostawcza 6</b>          działka nr 132/5          KW nr LD1M/00046669/5          Właściciel: Miasto Łódź</p>				

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 20 lipca 2018 r. do dnia 10 sierpnia 2018 r.