

**ZARZĄDZENIE Nr 8986 /VII/18**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *23 lipca* 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Augustów bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000 i 1349), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) oraz uchwały Nr LXXII/1898/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Augustów bez numeru

**zarządzam, co następuje:**

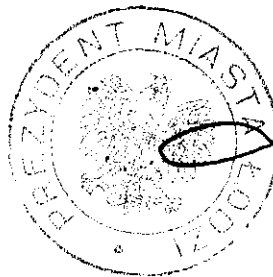
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości, stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Augustów bez numeru, wymienione i opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 8986/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 23 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	<b>Łódź, ul. Augustów bez numeru</b> - działka nr 199/27 w obrębie W-19, - działka nr 78/11 w obrębie W-34. KW nr LD1M/00319952/1	1061 m <sup>2</sup>	Nieruchomości są niezabudowane, w części porośnięte drzewami oraz krzewami. Przez ich teren przebiegają: - kanał deszczowy D=0,80m (wraz z 3 włazami do studni rewizyjnych), wykonany z rur żelbetowych, stanowiący własność Miasta Łódź i będący w eksploatacji ZWiK Sp. z o.o., - przyłącze kanalizacji deszczowej D=0,20m wykonane dla posesji ul. Augustów 2c, o długości 26,75 m, - 6 energetycznych linii kablowych SN, należących do PGE Dystrybucja S.A., - przyłącze napowietrzne nN, należące do PGE Dystrybucja S.A.,  Przy sprzedaży nieruchomości ich nabywca ustanowi na rzecz Miasta Łódź nieodpłatną służebność gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu dla stanowiącego własność Miast Łódź kanału deszczowego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXII/478/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonego w rejonie ulic: Rokicińskiej i Augustów oraz torów PKP (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. Nr 14, poz. 188) nieruchomości znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem KPU, dla którego plan ustala: - przeznaczenie podstawowe: tereny garaży i parkingów terenowych, - przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa związana z obsługą komunikacji.	<b>2 000 000 zł</b>  do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług według obecnie obowiązującej stawki 23%
2.	<b>Łódź ul. Augustów bez numeru</b> - działka nr 199/28 w obrębie W-19, - działka nr 78/13 w obrębie W-34. KW nr LD1M/00051730/2	7667 m <sup>2</sup>  <b>łącznie: 8728 m<sup>2</sup></b>			

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 2 sierpnia 2018 r. do dnia 23 sierpnia 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).