

ZARZĄDZENIE Nr 9096 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 30 lipca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Starosikawskiej bez numeru oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000 i 1349), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) oraz § 2 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałą Nr LXXII/1895/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378)

zarządzam, co następuje:

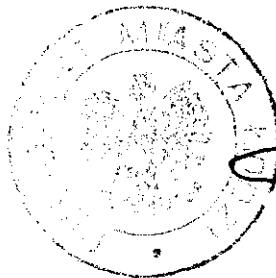
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Starosikawskiej bez numeru, oznaczoną jako działka nr 94/2 w obrębie B-50, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, położonej w Łodzi przy ulicy Starosikawskiej 11, oznaczonej jako działka nr 98 w obrębie B-50, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 9096/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 30 lipca 2018 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej.**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|-----|---|----------------------------|-----------------------------|---|--|
| 1. | Łódź ul. Starosikawska bez numeru obręb B-50 działka nr 94/2 księga wieczysta nr LD1M/00118147/6 | 11 m ² | Nieruchomość niezabudowana. | <p>Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Łodzi przy ul. Starosikawskiej 11, oznaczonej jako działka nr 98 w obrębie B-50, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00006724/7.</p> | 6 800 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 14 sierpnia 2018 r. do dnia 4 września 2018 r.