

**ZARZĄDZENIE Nr 9475/VII/18**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 5 października 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Malczewskiego 49/51 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Malczewskiego bez numeru oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716)

**zarządzam, co następuje:**

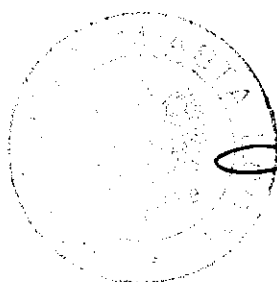
§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Malczewskiego 49/51, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, część nieruchomości bezpośrednio przyległą do nieruchomości zabudowanej Wspólnoty Mieszkaniowej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 9475/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 5 października 2018 r.

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź, Obręb G-16 ul. Malczewskiego bez numeru część działki nr 191/33 Księga wieczysta LD1M/00027482/1	493,0 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 1496 i 1544), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r.) obejmuje tę nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M 1– tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p><b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> dojścia do budynku, zieleńce, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 12 października do 2 listopada 2018 r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Malczewskiego 49/51 w Łodzi.