

Protokół Nr 94/17
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 25 sierpnia 2017 r.
w godzinach: 8¹⁵ – 8⁴⁵

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 3. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta |
| 4. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Partycypacji Społecznej i Kultury |
| 5. Marek Kondraciuk | – p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych |
| 6. Michał Chmielewski | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 7. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji |
| 8. Tomasz Jakubiec | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju |
| 9. Tomasz Głuszczyk | – Zastępca Dyrektora Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 10. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 11. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 12. Katarzyna Korowczyk | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 13. Aleksandra Krawczyk | – Radca prawny w Wydziale Prawnym |
| 14. Wojciech Barczyński | – Radca prawny w Wydziale Prawnym |
| 15. Jolanta Baranowska | – Inspektor w Biurze Rzecznika Prasowego i Nowych Mediów |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:

- 1/ wyrażenia zgody na przyjęcie do realizacji przez Miasto Łódź projektu pn. „Internacjonalizacja gospodarcza przedsiębiorstw z regionu łódzkiego poprzez dedykowane działania promocyjne i terytorialny marketing gospodarczy – część II”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner wraz ze Stawami Stefańskiego oraz dolinę rzeki Gadki, położonej na odcinku od ul. Pabianickiej do południowej granicy miasta;
- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;

- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Franciszkańskiej 72 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Roślinnej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Powstańców Wielkopolskich bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Ad. 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **dyr. Biura Obsługi Inwestora i Współpracy z Zagranicą Adam Pustelnik** oraz **z-ca dyr. Biura Obsługi Inwestora i Współpracy z Zagranicą Monika Karolczak** w sprawie:
 - 1/ wyrażenia zgody na przyjęcie do realizacji przez Miasto Łódź projektu pn. „Internacjonalizacja gospodarcza przedsiębiorstw z regionu łódzkiego poprzez dedykowane działania promocyjne i terytorialny marketing gospodarczy – część II”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Danuta Lipińska** w sprawie:
 - 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner wraz ze Stawami Stefańskiego oraz dolinę rzeki Gadki, położonej na odcinku od ul. Pabianickiej do południowej granicy miasta;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi,

stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;

– **p.o. dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:

- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Franciszkańskiej 72 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Roślinnej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Powstańców Wielkopolskich bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.1.**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła:

- ustalenie wraz z Wydziałem Urbanistyki i Architektury liczby decyzji o warunkach zabudowy wydanych dla nieruchomości objętych projektem planu, w przypadku których nie rozpoczął się proces budowlany, a uchwalenie planu uniemożliwiłoby ich realizację;
- oszacowanie skali ewentualnych roszczeń, które mogą być zgłoszone przez właścicieli ww. nieruchomości w przypadku uchwalenia planu,

a następnie przedstawienie informacji w ww. sprawach na odrębnym spotkaniu.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.3.** Pani Prezydent poleciła podjęcie działań mających na celu przygotowanie do sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Franciszkańskiej 72.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 2 - 7 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta