

**Protokół Nr 49/16**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 8 sierpnia 2016 r. w godzinach 14<sup>10</sup> – 15<sup>50</sup>.**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                             |   |
|-----|-----------------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska             | - Prezydent Miasta  |
| 2.  | Tomasz Trela                | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta                             |
| 3.  | Wojciech Rosicki            | - Wiceprezydenta Miasta                                     |
| 4.  | Barbara Mrozowska-Nieradko  | - Sekretarz Miasta  |
| 5.  | Robert Janikowski           | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania<br>Majątkiem         |
| 6.  | Luiza Staszczak-Gąsiorek    | - Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej<br>i Zdrowia |
| 7.  | Agnieszka Dyśko             | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                  |
| 8.  | Ireneusz Wosik              | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli             |
| 9.  | Małgorzata Wojtczak         | - Dyrektor Wydziału Budżetu                                 |
| 10. | Maria Krzemińska-Baranowska | - Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego                      |
| 11. | Katarzyna Korowczyk         | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-<br>Administracyjnego     |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ uznania za niezasadne wezwania Polkomtel sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa dokonanego uchwałą Nr III/41/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza;
- 2/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Brzezińskiej, Andrzeja Kerna i Stokowskiej;
- 3/ określenia trybu postępowania o udzielenie stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze miasta Łodzi, dotacji celowych z budżetu miasta Łodzi, sposobu ich rozliczania i kontroli wykonywania zleconych zadań;

- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dotacji podmiotowych na 2016 r. dla samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Miasto Łódź.

## **2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej teren Lasu Łągiewnickiego w rejonie ulic: Okólnej i Wycieczkowej;
- 2/ użyczenia osobie fizycznej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wróblewskiego 17/17A, stanowiącej drogę wewnętrzną, z przeznaczeniem na lokalizację pochylni zjazdowej dla wózków inwalidzkich;
- 3/ przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego 2, 4, 6/10 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ignacego Paderewskiego 47 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ul. Urzędniczej 41B, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 25 na okres do 3 miesięcy;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bobowej 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ciepłarnianej 22 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rusalki 16 i Rusalki bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wspólnej 1A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Swojskiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 13/ przeznaczenia od oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marmurowej bez numeru, Marmurowej 24, Opolskiej 51 i Opolskiej bez numeru wykorzystywanych jako tereny pod uprawy rolne, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Pomorskiej 373, Lawinowej bez numeru, Henrykowskiej 26 i 26a oraz Henrykowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 15/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- 16/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 59, stanowiącego własność osób fizycznych;
- 17/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 59, stanowiącego własność osoby fizycznej;
- 18/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 204 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 19/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 207 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 20/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 210 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 21/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 213 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 22/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi

przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 216 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;

23/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok;

24/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

### **3. Informacja w sprawie propozycji nowych taryf opłat za przejazd pojazdami Lokalnego Transportu Zbiorowego w Łodzi.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawach:
  - 1/ uznania za niezasadne wezwania Polkomtel sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa dokonanego uchwałą Nr III/41/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza;
  - 2/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Brzezińskiej, Andrzeja Kerna i Stokowskiej;
- **p.o. dyr. Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Michał Baryła** w sprawie:
  - 3/ określenia trybu postępowania o udzielenie stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze miasta Łodzi, dotacji celowych z budżetu miasta Łodzi, sposobu ich rozliczania i kontroli wykonywania zleconych zadań;
- **dyr. Wydziału Kultury Dagmara Śmigielska** w sprawie:
  - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dotacji podmiotowych na 2016 r. dla samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Miasto Łódź.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.
--

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-4 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawie:
  - 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej teren Lasu Łągiwnickiego w rejonie ulic: Okólnej i Wycieczkowej;
- **p.o. dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Misiorny** w sprawie:
  - 2/ użyczenia osobie fizycznej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wróblewskiego 17/17A, stanowiącej drogę wewnętrzną, z przeznaczeniem na lokalizację pochylni zjazdowej dla wózków inwalidzkich;
- **p.o. dyr. Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Kamila Kwiecińska-Trzewikowska** w sprawie:
  - 3/ przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:
  - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego 2, 4, 6/10 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ignacego Paderewskiego 47 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ul. Urzędniczej 41B, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 25 na okres do 3 miesięcy;
  - 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bobowej 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ciepłarnianej 22 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rusalki 16 i Rusalki bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wspólnej 1A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Swojskiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 13/ przeznaczenia od oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marmurowej bez numeru, Marmurowej 24, Opolskiej 51 i Opolskiej bez numeru wykorzystywanych jako tereny pod uprawy rolne, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Pomorskiej 373, Lawinowej bez numeru, Henrykowskiej 26 i 26a oraz Henrykowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
- 15/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
  - 16/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 59, stanowiącego własność osób fizycznych;
  - 17/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 59, stanowiącego własność osoby fizycznej;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Katarzyna Sobańska** w sprawach:
- 18/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 204 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 19/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 207 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 20/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi

przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 210 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;

21/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 213 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;

22/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy, oznaczonej jako działka nr 216 w obrębie W-10 oraz ogłoszenia jej wykazu;

- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:

23/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok;

24/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.8** oraz **2.9**.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.8** Pani Prezydent poleciła przedstawienie na kolejnym posiedzeniu Kolegium, przy udziale przedstawiciela Zarządu Dróg i Transportu, informacji w sprawie projektowanego przedłużenia al. Unii.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.9** Pani Prezydent poleciła przedstawienie informacji w sprawie przyczyn, z powodu których nieruchomość przy ul. Ciepłarnianej 22 nie była do tej pory przeznaczona do sprzedaży.

Ponadto odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.3** Pani Prezydent poleciła niezwłoczne poinformowanie właścicieli nieruchomości wymienionych w załączniku do zarządzenia o fakcie wpisania nieruchomości do gminnej ewidencji ze wskazaniem przyczyny stanowiącej podstawę do dokonania wpisu (m.in. wnioski Społecznego Komitetu Ochrony Julianowa).

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 9-28 do protokołu.

**Ad. 3. Informację w sprawie propozycji nowych taryf opłat za przejazd pojazdami Lokalnego Transportu Zbiorowego w Łodzi przedstawili dyr. Biura Strategii Miasta Tomasz Jakubiec, p.o. dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Misiorny oraz inspektor w Biurze Strategii Miasta Tomasz Bużalek.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**