

Protokół Nr 60/16
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 7 listopada 2016 r.
w godzinach: 14²⁵ – 15⁰⁰

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Wojciech Rosicki | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Krzysztof Piątkowski | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Robert Janikowski | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 6. Michał Chmielewski | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji |
| 7. Marek Kondraciuk | – p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych |
| 8. Marcin Masłowski | – Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego i Nowych Mediów |
| 9. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 10. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 11. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 12. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 13. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2016 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za pobyt dziecka w żłobkach utworzonych przez Miasto Łódź;
- 3/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 138 oraz przy ulicy Józefa bez numeru;
- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dotacji podmiotowych na 2016 r. dla samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Miasto Łódź.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Mikołaja Zyndrama 9/11 i 11/15 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Obywatelskiej 101 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Piotra Bardowskiego 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka 4 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Stefana Jaracza 81, Wierzbowej 32 i Wierzbowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 6/ wyrażenia zgody na wypłatę odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Miasto Łódź prawa własności części nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Giewont bez numeru, oznaczonej w obrębie W-9 jako działka o numerze 575/3, przeznaczonej pod drogi publiczne;
- 7/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Andrzeja Struga i Łąkowej;
- 8/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Murawy 4/6, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Powiatowego Urzędu Pracy Krzysztof Barański** w sprawie:
 - 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2016 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Iwona Iwanicka** w sprawie:
 - 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za pobyt dziecka w żłobkach utworzonych przez Miasto Łódź;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawie:
 - 3/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 138 oraz przy ulicy Józefa bez numeru;
- **dyr. Wydziału Kultury Dagmara Śmigielska** w sprawie:

- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dotacji podmiotowych na 2016 r. dla samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Miasto Łódź.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.3**. Pani Prezydent poleciła wypracowanie docelowego rozwiązania w kwestii zawierania z takimi operatorami, jak np. Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o. czy instytucje kultury, umów o świadczenie przez nie na terenie nieruchomości wydzielonych od Miasta usług ogólnych w sensie gospodarczym.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 - 4 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:
 - 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Mikołaja Zyndrama 9/11 i 11/15 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Obywatelskiej 101 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Piotra Bardowskiego 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka 4 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Stefana Jaracza 81, Wierzbowej 32 i Wierzbowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
 - 6/ wyrażenia zgody na wypłatę odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Miasto Łódź prawa własności części nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Giewont bez numeru, oznaczonej w obrębie W-9 jako działka o numerze 575/3, przeznaczonej pod drogi publiczne;
- **z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Danuta Lipińska** w sprawie:
 - 7/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Andrzeja Struga i Łąkowej;

– **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan**
w sprawie:

- 8/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Murawy 4/6, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.6. i 2.8.**

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.6.** Pani Prezydent poleciła wyjaśnienie ze Skarbnikiem Miasta, czy Wydział Dysponowania Mieniem dysponuje środkami finansowymi pozwalającymi na pokrycie kwoty odszkodowania z tytułu nabycia przez Miasto prawa własności części nieruchomości położonej przy ul. Giewont bez numeru.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.8.** Pani Prezydent poleciła ustalenie stanów własności działek sąsiadujących z nieruchomością znajdującą się przy ul. Murawy 4/6, a następnie ponowne jego przedstawienie na posiedzeniu Kolegium.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2.** Pani Prezydent poleciła ustalenie możliwości sprzedaży części nieruchomości położonej przy ul. Obywatelskiej 101.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.5.** Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Departamentu Gospodarowania Majątkiem podjęcie działań mających na celu przygotowanie do sprzedaży części nieruchomości położonych przy ulicach: Stefana Jaracza 81, Wierzbowej 32 i Wierzbowej bez numeru.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 5 - 12 do protokołu.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta