

Protokół Nr 69/17
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 16 stycznia 2017 r.
w godzinach: 14¹⁰ – 15⁰⁵

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 3. Robert Janikowski | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 4. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej i Zdrowia |
| 5. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 6. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 7. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 8. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 9. Katarzyna Korowczyk | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 10. Jolanta Baranowska | – Inspektor w Biurze Rzecznika Prasowego i Nowych Mediów |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem, oddawane w dzierżawę na okres nie dłuższy niż trzy lata;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Maratońskiej 117 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 199, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-27, jako działka o numerze 423/4;
- 4/ ustalenia stawek czynszu najmu w lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Łodzi;
- 5/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Marszałka Józefa Piłsudskiego i Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza oraz ulic: Milionowej, Jana Kilińskiego, Fabrycznej i Przędzalnianej.

Odnosnie do **projektu zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem, oddawane w dzierżawę na okres nie dłuższy niż trzy lata** wymienionego w **ppkt. 1.1.** Prezydent Hanna Zdanowska – na wniosek Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem – podjęła decyzję o przedstawieniu go na następnym posiedzenia Kolegium.

Odnosnie do **projektu zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 199, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-27, jako działka o numerze 423/4** wymienionego w **ppkt. 1.3.** Prezydent Hanna Zdanowska – na wniosek Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem – podjęła decyzję o wycofaniu go z porządku posiedzenia Kolegium.

2. Sprawy różne.

Ad. 1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawie:
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Maratońskiej 117 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Biura Gospodarki Mieszkaniowej Piotr Siedlecki** w sprawie:
 - 4/ ustalenia stawek czynszu najmu w lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Łodzi;
- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawie:
 - 5/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Marszałka Józefa Piłsudskiego i Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza oraz ulic: Millionowej, Jana Kilińskiego, Fabrycznej i Przędzalnianej.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 1.5.**, odnosnie do którego Pani Prezydent poleciła przedstawienie w drodze pozakolegialnej informacji na temat nakładów finansowych poniesionych przez Miasto w związku z urządzeniem terenów zielonych przy ul. Kasprowicza wraz z ww. projektem zarządzenia.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1 - 3 do protokołu.

Ad. 2. Sprawy różne.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorom Departamentu Gospodarowania Majątkiem oraz Biura Gospodarki Mieszkaniowej rozważenie możliwości przypisania każdej miejskiej nieruchomości odrębnego konta, na którym będą gromadzone środki finansowe z tytułu czynszu regulowanego przez lokatorów, z przeznaczeniem ich na remonty tej nieruchomości.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta