

Protokół Nr 84/17
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 26 maja 2017 r. w godzinach 14¹⁵ – 14⁵⁵.

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------------|---|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Krzysztof Piątkowski | - Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 4. | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta |
| 5. | Marek Kondraciuk | - p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych |
| 6. | Tomasz Jakubiec | - p.o. Dyrektora Departamentu Architektury
i Rozwoju |
| 7. | Luiza Staszczak-Gąsiorek | - Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej
i Zdrowia |
| 8. | Michał Chmielewski | - p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi
i Administracji |
| 9. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 10. | Ireneusz Wosik | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 11. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 12. | Elżbieta Staszyńska | - Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 13. | Katarzyna Korowczyk | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-
Administracyjnego |
| 14. | Marcin Masłowski | - Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego i Nowych
Mediów |
| 15. | Jolanta Baranowska | - inspektor w Biurze Rzecznika Prasowego
i Nowych Mediów |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

- 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:**
 - 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry.
- 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Hersza Berlińskiego 22-24, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie

wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;

- 3/ przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Browarnej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-12 jako działka numer 61, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Teofila Lenartowicza 28, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-15 jako działka numer 46/1, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 5/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Partyzantów bez numeru, stanowiącej własność osoby fizycznej;
 - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy księdza Jerzego Popiełuszki bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy pl. 4 Czerwca 1989 roku na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Aleksandrowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Smutnej 22a i 22b na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.
- 3. Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację procedury związanej ze zmianą zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Łodzi.**
- 4. Informacja w sprawie opracowanego w Wydziale Dysponowania Mieniem schematu procedury sanacji tytułów prawnych do lokali mieszkalnych, w związku z uznaniem umów postanowienia i przeniesienia odrębnej własności tych lokali za bezwzględnie nieważne.**

Ad. 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi przedstawił:

- **z-ca dyr. Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Marcin Derengowski** w sprawie:
 - 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawach:
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Hersza Berlińskiego 22-24, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
 - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Browarnej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-12 jako działka numer 61, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Teofila Lenartowicza 28, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-15 jako działka numer 46/1, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 5/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Partyzantów bez numeru, stanowiącej własność osoby fizycznej;
- **p.o. dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:
 - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy księdza Jerzego Popiełuszki bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy pl. 4 Czerwca 1989 roku na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Aleksandrowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Smutnej 22a i 22b na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.
Odnosnie do projektu przedstawionego w ppkt. 2.2 Pani Prezydent zaakceptowała autopoprawki zgłoszone przez Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 2-10 do protokołu.

Ad. 3. Odnosnie do **Wniosku w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację procedury związanej ze zmianą zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Łodzi** Prezydent Hanna Zdanowska – na wniosek p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju – podjęła decyzję o jego wycofaniu z Porządku Kolegium.

Ad. 4. Informację w sprawie opracowanego w Wydziale Dysponowania Mieniem schematu procedury sanacji tytułów prawnych do lokali mieszkalnych, w związku z uznaniem umów ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności tych lokali za bezwzględnie nieważne przedstawili p.o. dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski, z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec, członek Rady Izby Notarialnej w Łodzi Radosław Kaniecki oraz radca prawny Marzena Mruszczyk-Czerbniak.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację. Członkowie Kolegium zgodzili się z rekomendacją Wydziału Dysponowania Mieniem. Pani Prezydent zaakceptowała przedstawioną koncepcję działań.

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta