

Protokół Nr 86/17
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 19 czerwca 2017 r. w godzinach 13²⁰ – 14⁰⁰.

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------------|--|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Krzysztof Piątkowski | - Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 4. | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta |
| 5. | Marek Kondraciuk | - p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych |
| 6. | Tomasz Jakubiec | - p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju |
| 7. | Michał Chmielewski | - p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji |
| 8. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 9. | Ireneusz Wosik | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 10. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 11. | Marcin Górski | - Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 12. | Elżbieta Staszyńska | - Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 13. | Katarzyna Korowczyk | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 14. | Jolanta Baranowska | - inspektor w Biurze Rzecznika Prasowego i Nowych Mediów |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Jaracza 54.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ ogłoszenia otwartego naboru wniosków na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, na które Miasto Łódź udzieli dotacji w 2018 r.;

- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
 - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Gdańskiej 57, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
 - 5/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej;
 - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach gen. Józefa Dwernickiego 1/3 i Źródłowej 35 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Północnej 59/61 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 55 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 48 I na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kazimierza Chłędowskiego 2B na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza bez numeru, na okres do 3 miesięcy.
- 3. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi.**
- 4. Wniosek o wyrażenie zgody na usunięcie wiatrolomów.**

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **dyr. Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Kamila Kwiecińska-Trzewikowska** w sprawie:
 - 1/ określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawie:
 - 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Jaracza 54.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.
Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.1** Pani Prezydent poleciła poprawienie – zgodnie z uwagami Dyrektora Wydziału Prawnego – uzasadnienia do projektu uchwały.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-2 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **dyr. Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Kamila Kwiecińska-Trzewikowska** w sprawie:
 - 1/ ogłoszenia otwartego naboru wniosków na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, na które Miasto Łódź udzieli dotacji w 2018 r.;
- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawach:
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
 - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Gdańskiej 57, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 4/ przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- **z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Danuta Lipińska** w sprawie:
- 5/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej;
- **p.o. dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach gen. Józefa Dwernickiego 1/3 i Źródłowej 35 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Północnej 59/61 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 55 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 48 I na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kazimierza Chłędowskiego 2B na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza bez numeru, na okres do 3 miesięcy.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.6** Pani Prezydent poleciła wydzierżawienie nieruchomości na okres do 1 roku z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia umowy dzierżawy przez Miasto.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.8** Pani Prezydent poleciła wydzierżawienie nieruchomości na okres do 1 roku.

Ponadto Pani Prezydent poleciła ustalenie stanu prawnego działek o numerach: 374/7, 374/8, 374/9 w obrębie G-12.

Ad. 3. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi przedstawiła p.o. dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Ewelina Wróblewska.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad. 4. Wniosek o wyrażenie zgody na usunięcie wiatrołomów przedstawiła z-ca dyr. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Iwona Safjanowska.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie drzew. Ponadto Pani Prezydent poleciła publikowanie na stronie internetowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji decyzji w sprawie wycinki drzew rosnących na terenach administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Wniosek stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**