

Protokół Nr 31/11
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 29 lipca 2011 r.
w godzinach 9⁴⁰ – 10⁴⁰

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. Marek Cieślak | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Agnieszka Nowak | - Wiceprezydent Miasta |
| 4. Arkadiusz Banaszek | - Wiceprezydent Miasta |
| 5. Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta |
| 6. Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 7. Paweł Michalski | - p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 8. Elżbieta Twardowska | - Dyrektor Biura Kontroli i Skarg |
| 9. Jacek Turczak | - Dyrektor Biura Prawnego |
| 10. Katarzyna Korowczyk | - p.o. Dyrektora Wydziału Organizacyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska - Prezydent Miasta

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Ludwika Zamenhofa 36 nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Ludwika Zamenhofa 36;
- 2/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Uniwersyteckiej 8/10 nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Uniwersyteckiej 8/10;
- 3/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Współzawodniczej 2 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Współzawodniczej 2 i Zielnej 2/6;
- 4/ przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej części nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. ks. Jana Długosza 38 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 73 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 6/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy kolei, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 172/10, 172/12 i 172/13, w obrębie B-32;

- 7/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 71, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 88/12, w obrębie B-23;
- 8/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w miejscowości Bedoń-Wieś, gminie Andrespol, powiecie łódzkim-wschodnim, województwie łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 103, w obrębie 2 Bedoń-Wieś;
- 9/ wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zespołu sześciu domów robotniczych dawnej Łódzkiej Manufaktury Nicianej położonego w Łodzi przy ul. Czechosłowackiej 5;
- 10/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok.

- 2. **Wniosek o akceptację projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stefana Jaracza, Polskiej Organizacji Wojskowej, Prezydenta Gabriela Narutowicza i Grzegorza Piramowicza oraz wyrażenie zgody na skierowanie wymienionego projektu do opiniowania i uzgodnień zewnętrznych, zgodnie z art. 17 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).**
- 3. **Informacja dotycząca Stowarzyszenia Wspierania Rozwoju Dzieci i Młodzieży – PROM, korzystającego z lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Łodzi przy ul. Stefana Jaracza 40, w związku z wystąpieniem Rzecznika Praw Dziecka.**

Ad.1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. z-cy dyrektora Wydziału Gospodarowania Majątkiem Marek Józwiak** w sprawach:
 - 1/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Ludwika Zamenhofa 36 nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Ludwika Zamenhofa 36;
 - 2/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Uniwersyteckiej 8/10 nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Uniwersyteckiej 8/10;
 - 3/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Współzawodniczej 2 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Współzawodniczej 2 i Zielnej 2/6;
 - 4/ przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej części nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. ks. Jana Długosza 38 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **p.o. z-cy dyrektora Wydziału Gospodarowania Majątkiem Elżbieta Filipiak** w sprawie:

5/ przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 73 oraz ogłoszenia jej wykazu;

- z-ca dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Joanna Bąk w sprawach:

6/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy kolei, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 172/10, 172/12 i 172/13, w obrębie B-32;

7/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 71, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 88/12, w obrębie B-23;

8/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w miejscowości Bedoń-Wieś, gminie Andrespol, powiecie łódzkim-wschodnim, województwie łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 103, w obrębie 2 Bedoń-Wieś;

- dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Krzysztof Bednarek w sprawie:

9/ wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zespołu sześciu domów robotniczych dawnej Łódzkiej Manufaktury Nicianej położonego w Łodzi przy ul. Czechosłowackiej 5;

- p.o. z-cy dyrektora Wydziału Budżetu Paweł Michalski w sprawie:

10/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w ppkt. 1.7., który na jej wniosek zostanie rozpatrzony na następnym posiedzeniu Kolegium. Pani Prezydent zobowiązała Wydział Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji do przedstawienia dokumentacji faktograficznej i przeprowadzenia rozmowy z przedstawicielem PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie - właścicielem urządzeń przesyłowych - na temat ewentualnego ich przeniesienia z działki nr 88/12 w inne miejsce.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1-10 do protokołu.

Ad.2. Wniosek o akceptację projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stefana Jaracza, Polskiej Organizacji Wojskowej, Prezydenta Gabriela Narutowicza i Grzegorza Piramowicza

oraz wyrażenie zgody na skierowanie wymienionego projektu do opiniowania i uzgodnień zewnętrznych, zgodnie z art. 17 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) przedstawili: dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Krzysztof Bednarek oraz główny projektant w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Dariusz Boguszewski.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała wniosek.

Wniosek stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.3. Informację dotyczącą Stowarzyszenia Wspierania Rozwoju Dzieci i Młodzieży – PROM, korzystającego z lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Łodzi przy ul. Stefana Jaracza 40, w związku z wystąpieniem Rzecznika Praw Dziecka przedstawili: p.o. z-cy dyrektora Wydziału Gospodarowania Majątkiem Marek Józwiak oraz z-ca dyrektora Wydziału Budynków i Lokali Andrzej Chojnacki.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację. Pani Prezydent nie wyraziła zgody na oddanie w użyczenie Stowarzyszeniu PROM lokalu użytkowego przy ul. Jaracza 40, natomiast zaakceptowała ustalenie nowej, preferencyjnej stawki czynszu w wysokości 50% dotychczasowej stawki. Ponadto wyraziła pogląd, iż należy rozważyć możliwość opracowania nowych rozwiązań dotyczących podziału środków uzyskiwanych z opłat za wydawanie pozwoleń na sprzedaż alkoholu, tzw. „kapslowego”, które są przeznaczane na działania w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych. Zdaniem Prezydent Miasta izba wytrzeźwień powinna być instytucją odpłatną, a środki z „kapslowego” mogłyby być przeznaczane na wspomaganie instytucji pożytku publicznego lub realizujących ich zadania, jak np. Stowarzyszenie PROM. Prezydent Miasta zobowiązała Biuro Prawne do wydania opinii, czy możliwa byłaby forma zapłaty za pobyt pensjonariuszy w izbie wytrzeźwień w postaci świadczonych przez nich na rzecz miasta prac społeczno-użytecznych.

Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta