

Protokół Nr 32/11
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 11 sierpnia 2011 r.
w godzinach 9²⁵ – 12²⁰

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|----|----------------------------|---|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta |
| 3. | Michał Chmielewski | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 4. | Halszka Karolewska | - Rzecznik Prasowy Prezydenta Miasta |
| 5. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 6. | Jacek Turczak | - Dyrektor Biura Prawnego |
| 7. | Ireneusz Wosik | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjnego |
| 8. | Witold Fontner | - kierownik w Wydziale Organizacyjnym |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ zawarcia porozumienia dodatkowego do porozumienia komunalnego w sprawie przejęcia przez kolektor sanitarny V ścieków z terenu miasta Konstancinów Łódzki, leżących w jego naturalnej zlewni, zawartego w dniu 2 grudnia 1997 r. pomiędzy Miastem Łódź a Miastem Konstancinów Łódzki;
- 2/ likwidacji Powiatowego Urzędu Pracy Nr 1 w Łodzi i Powiatowego Urzędu Pracy Nr 2 w Łodzi oraz utworzenia Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi i nadania mu statutu;
- 3/ nadania statutu Miejskiej Przychodni „Lecznicza” w Łodzi;
- 4/ nadania statutu Miejskiej Przychodni Wieloprofilowej „Śródmieście” w Łodzi;
- 5/ nadania statutu Zespołowi Opieki Zdrowotnej Łódź-Polesie;
- 6/ powołania Rady Społecznej przy II Szpitalu Miejskim im. dr. Ludwika Rydygiera w Łodzi;
- 7/ powołania Rady Społecznej przy Miejskiej Przychodni „Odrzańska” w Łodzi;
- 8/ powołania Rady Społecznej przy Miejskiej Przychodni „Nowe Rokicie” w Łodzi;

- 9/ powołania Rady Społecznej przy Miejskiej Przychodni Wieloprofilowej „Śródmieście” w Łodzi;
- 10/ powołania Rady Społecznej przy Miejskim Ośrodku Profilaktyki Zdrowotnej;
- 11/ określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Łodzi działającego na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania;
- 12/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Karolewskiej i Wileńskiej oraz alei ks. bp. Władysława Bandurskiego;
- 13/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru dawnej fabryki Teodora Steigerta z willą, położonego w Łodzi przy ulicy Milionowej 53/55;
- 14/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok;
- 15/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Jana Pietrusińskiego 12/14 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Jana Pietrusińskiego 12/14;
- 2/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Stefana Okrzei 15/17 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Stefana Okrzei 15/17 oraz Jana Pietrusińskiego 52;
- 3/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy al. 1 Maja 24/26 nieruchomości położonej w Łodzi przy al. 1 Maja 24/26;
- 4/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Marcina Kasprzaka 16 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zygmunta Lorentza 2;
- 5/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Wapiennej 49/51 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Wapiennej 49/51 oraz Michała Ossowskiego bez numeru;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Liściastej 56 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonych w Łodzi na okres do 3 miesięcy;

- 8/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Żłotno 114/116 i 118, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 119 i 120, w obrębie P-03;
 - 9/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 71, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 88/12, w obrębie S-6;
 - 10/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Księdza Biskupa Wincentego Tymienieckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze 103/20 i 103/21, w obrębie S-9;
 - 11/ zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi zabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 306, z przeznaczeniem jej pod budowę „Trasy Górna” łączącej ul. Pabianicką z ul. Rzgowską;
 - 12/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok;
 - 13/ określenia zasad organizacji ruchu na ul. Piotrkowskiej na odcinku od pl. Wolności do al. Mickiewicza/al. Piłsudskiego.
3. **Wniosek o akceptację projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego i wyrażenie zgody na skierowanie projektu planu do opiniowania i uzgodnień zewnętrznych, zgodnie z art. 17 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).**
 4. **Informacja w sprawie wydania *Planu Łodzi dla osób niewidomych i słabowidzących*.**
 5. **Informacja dotycząca postępowania, zmierzającego do zbycia na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny, stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Rąbieńskiej 24, oznaczonej w obrębie P-5 jako działka ewidencyjna 406/4, o powierzchni 1166 m².**
 6. **Informacja w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zgierskiej 16.**
 7. **Informacja dotycząca wniosków użytkowników wieczystych o nabycie własności nieruchomości gruntowych, pozostających w ich użytkowaniu wieczystym.**
 8. **Informacja w sprawie protestu mieszkańców Osiedla Słowiańskie Łódź-Olechów odnośnie lokalizacji nowego targowiska przy ul. Zakładowej 52/54.**

9. **Informacja dotycząca użytkowania przez Politechnikę Łódzką ul. Stefanowskiego na odcinku od ul. Żwirki do ul. Radwańskiej.**
10. **Informacja na temat inwestycji, polegającej na budowie budynku biurowo-usługowego z parkingiem i urządzeniami budowlanymi, planowanej do realizacji w Łodzi przy ul. Pomorskiej 33.**
11. **Informacja w sprawie pawilonu handlowego zlokalizowanego przy Al. Politechniki/Rondo Lotników Lwowskich (Rogozińskiego).**
12. **Informacja w sprawie długotrwałego samowolnego zajmowania pasów drogowych.**

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej przedstawili:

- **dyr. Wydziału Gospodarki Komunalnej Andrzej Wójcik** w sprawie:
 - 1/ zawarcia porozumienia dodatkowego do porozumienia komunalnego w sprawie przejścia przez kolektor sanitarny V ścieków z terenu miasta Konstantynów Łódzki, leżących w jego naturalnej zlewni, zawartego w dniu 2 grudnia 1997 r. pomiędzy Miastem Łódź a Miastem Konstantynów Łódzki;
- **p.o. dyr. Biura ds. Promocji Zatrudnienia Adam Kwaśniak** w sprawie:
 - 2/ likwidacji Powiatowego Urzędu Pracy Nr 1 w Łodzi i Powiatowego Urzędu Pracy Nr 2 w Łodzi oraz utworzenia Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi i nadania mu statutu;
- **dyr. Wydziału Zdrowia Publicznego Maciej Prochowski** w sprawach:
 - 3/ nadania statutu Miejskiej Przychodni „Lecznicza” w Łodzi;
 - 4/ nadania statutu Miejskiej Przychodni Wieloprofilowej „Śródmieście” w Łodzi;
 - 5/ nadania statutu Zespołowi Opieki Zdrowotnej Łódź-Polesie;
 - 6/ powołania Rady Społecznej przy II Szpitalu Miejskim im. dr. Ludwika Rydygiera w Łodzi;
 - 7/ powołania Rady Społecznej przy Miejskiej Przychodni „Odrzańska” w Łodzi;
 - 8/ powołania Rady Społecznej przy Miejskiej Przychodni „Nowe Rokicie” w Łodzi;
 - 9/ powołania Rady Społecznej przy Miejskiej Przychodni Wieloprofilowej „Śródmieście” w Łodzi;
 - 10/ powołania Rady Społecznej przy Miejskim Ośrodku Profilaktyki Zdrowotnej;

- 11/ określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Łodzi działającego na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania;
- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Krzysztof Bednarek** w sprawach:
- 12/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Karolewskiej i Wileńskiej oraz alei ks. bp. Władysława Bandurskiego;
- 13/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru dawnej fabryki Teodora Steigerta z willą, położonego w Łodzi przy ulicy Milionowej 53/55;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:
- 14/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok;
- 15/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej, z wyjątkiem projektów przedstawionych w ppkt. 1.6 – 1.10, których procedowanie zostało wstrzymane do czasu zapoznania się Pani Prezydent z kandydaturami osób wyznaczonych do pełnienia funkcji Przewodniczących Rad Społecznych.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-15 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **dyr. Delegatury Łódź-Polesie Małgorzata Ożegalska** w sprawach:
- 1/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Jana Pietrusińskiego 12/14 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Jana Pietrusińskiego 12/14;
- 2/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Stefana Okrzei 15/17 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Stefana Okrzei 15/17 oraz Jana Pietrusińskiego 52;
- 3/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy al. 1 Maja 24/26 nieruchomości położonej w Łodzi przy al. 1 Maja 24/26;
- 4/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Marcina Kasprzaka 16 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zygmunta Lorentza 2;

- 5/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Wapiennej 49/51 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Wapiennej 49/51 oraz Michała Ossowskiego bez numeru;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Gospodarowania Majątkiem Marek Józwiak** w sprawach:
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Liściastej 56 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonych w Łodzi na okres do 3 miesięcy;
- **z-ca dyr. Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Joanna Bąk** w sprawach:
- 8/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Żłotno 114/116 i 118, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 119 i 120, w obrębie P-03;
- 9/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 71, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 88/12, w obrębie S-6;
- 10/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Księdza Biskupa Wincentego Tymienieckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze 103/20 i 103/21, w obrębie S-9;
- **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Joanna Wasilewska-Kłęb** w sprawie:
- 11/ zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi zabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 306, z przeznaczeniem jej pod budowę „Trasy Górna” łączącej ul. Pabianicką z ul. Rzgowską;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawie:
- 12/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok;
- **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Krzysztof Kalisz** w sprawie:
- 13/ określenia zasad organizacji ruchu na ul. Piotrkowskiej na odcinku od pl. Wolności do al. Mickiewicza/al. Piłsudskiego.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektów przedstawionych w ppkt. 2.10, 2.11 i 2.13.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.10** Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji podjęcie rozmów z przedstawicielami firmy Opal Property Development w sprawie wykupu części działki nr 103/20, położonej w Łodzi przy ul. Księdza Biskupa Wincentego Tymienieckiego i – w przypadku wyrażenia przez firmę zainteresowania zakupem części działki – dokonanie jej podziału i przeznaczenie do sprzedaży. Ponadto Pani Prezydent poleciła ustalenie z Zarządem Dróg i Transportu kwestii działek

o numerach 103/21 i 103/23 i – jeżeli nie są przeznaczone pod inwestycje drogowe – rozważenie możliwości ich podziału i sprzedaży w celu przyłączenia do przylegających, zabudowanych nieruchomości.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.11** Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu skonsultowanie się z Urzędem Wojewódzkim w sprawie procedowania wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej „Trasa Górna”.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.13** Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu zorganizowanie najpóźniej w następnym tygodniu spotkania z restauratorami z ul. Piotrkowskiej w sprawie wyznaczenia na ul. Piotrkowskiej miejsc postojowych dla pojazdów firmowych wykorzystywanych podczas świadczenia usług dowozu posiłków. W spotkaniu powinien także uczestniczyć kierownik Oddziału Obsługi Piotrkowskiej. Pani Prezydent poleciła również skonsultowanie się z Biurem Promocji, Turystyki i Współpracy z Zagranicą – w związku z planowanym wprowadzeniem nowego logo Miasta – w sprawie szaty graficznej identyfikatorów upoważniających do wjazdu na ulicę Piotrkowską.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2** Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Delegatury Łódź-Polesie określenie w umowie użyczenia nieruchomości wyglądu pergoli na odpady stałe.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 16-28 do protokołu.

Ad. 3. Wniosek o akceptację projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego i wyrażenie zgody na skierowanie projektu planu do opiniowania i uzgodnień zewnętrznych, zgodnie z art. 17 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) przedstawili dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Krzysztof Bednarek oraz dyr. Spółki „Teren” sp. z o.o. Ewa Krakowska.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała wniosek.

Wniosek stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Ad. 4. Informację w sprawie wydania *Planu Łodzi dla osób niewidomych i słabowidzących* przedstawiły z-ca dyr. Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Liliana Walentkiewicz-Gustowska oraz Rzecznik Osób Niepełnosprawnych Ewa Ściborska.

Prezydent Hanna Zdanowska wyraziła zgodę na wydanie *Planu Łodzi dla osób niewidomych i słabowidzących* pod warunkiem znalezienia odpowiednich środków w budżecie Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji.

Informacja stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Ad. 5. Informację dotyczącą postępowania, zmierzającego do zbycia na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny, stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Rąbieńskiej 24, oznaczonej w obrębie P-5 jako działka ewidencyjna 406/4, o powierzchni 1166 m² przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Liliana Walentkiewicz-Gustowska.

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji przedstawienie informacji dotyczącej zasad dokonania wyceny naniesień budowlanych na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rąbieńskiej 24.

Informacja stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

Ad. 6. Informację w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zgierskiej 16 przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Liliana Walentkiewicz-Gustowska.

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji podjęcie wraz z Wydziałem Budynków i Lokali działań mających na celu – poprzez przeprowadzenie zamiany lokali lub przesiedlenie mieszkańców niesamodzielných lokali mieszkalnych – umożliwienie wykupu wszystkich lokali znajdujących się w budynku i przedstawienie informacji w tej sprawie.

Ponadto Pani Prezydent poleciła wypracowanie wraz z Wydziałem Budynków i Lokali zasad postępowania w przypadku przeprowadzania prywatyzacji nieruchomości, na których znajdują się lokale niesamodzielne.

Informacja stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Ad. 7. Informację dotyczącą wniosków użytkowników wieczystych o nabycie własności nieruchomości gruntowych, pozostających w ich użytkowaniu wieczystym przedstawiły p.o. z-cy dyr. Wydziału Gospodarowania Majątkiem Elżbieta Filipiak oraz z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Joanna Wasilewska-Kłąb.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu przedstawienie informacji dotyczącej stopnia zaawansowania procesu przekazywania do Wydziału Gospodarowania Majątkiem działek drogowych, które pozostają we władaniu Zarządu Dróg i Transportu, a nie będą w przyszłości wykorzystywane pod inwestycje drogowe.

Informacja stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Ad. 8. Informację w sprawie protestu mieszkańców Osiedla Słowiańskie Łódź-Olechów odnośnie lokalizacji nowego targowiska przy ul. Zakładowej 52/54 przedstawił p.o. z-cy dyr. Wydziału Gospodarowania Majątkiem Marek Józwiak.

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła p.o. z-cy dyrektora Wydziału Gospodarowania Majątkiem kontynuowanie poszukiwania lokalizacji dla targowiska. Ponadto Pani Prezydent poleciła przedstawienie informacji dotyczącej przeznaczenia działek o numerach 41/13 i 43/15, położonych przy ul. Ziemowita bez numeru.

Informacja stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

Ad. 9. Informację dotyczącą użytkowania przez Politechnikę Łódzką ul. Stefanowskiego na odcinku od ul. Żwirki do ul. Radwańskiej przedstawiła p.o. dyr. Biura Rozwoju Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora Agnieszka Sińska.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła przygotować projekt zarządzenia zmieniającego zarządzenie w sprawie zasad wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych będących w posiadaniu Miasta Łodzi na okres do trzech lat zgodnie z rekomendacją Biura Rozwoju Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora.

Informacja stanowią załączniki nr 35 do protokołu.

Ad. 10. Informację na temat inwestycji, polegającej na budowie budynku biurowo-usługowego z parkingiem i urządzeniami budowlanymi, planowanej do realizacji w Łodzi przy ul. Pomorskiej 33 przedstawili p.o. dyr. Wydziału Urbanistyki i Architektury Małgorzata Kasproicz, z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Joanna Wasilewska-Kłąb oraz gł. specjalista w Biurze Architekta Miasta Dariusz Chmiel.

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła dyrektorowi Wydziału Urbanistyki i Architektury wystąpienie do Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łodzi o przekształcenie działki nr 253/2 położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej 33 z drogowej na inwestycyjną, a następnie wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji. Poleciła również poinformowanie inwestora o pozytywnym załatwieniu sprawy.

Ponadto Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem przedstawienie na następnym posiedzeniu Kolegium informacji dotyczącej stanu własności nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Pomorskiej 24 i 26/28.

Informacja stanowi załącznik nr 36 do protokołu.

Ad. 11. Informację w sprawie pawilonu handlowego zlokalizowanego przy Al. Politechniki/Rondo Lotników Lwowskich (Rogozińskiego) przedstawili z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Krzysztof Kalisz oraz kierownik w Zarządzie Dróg i Transportu Barbara Solecka.

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu podjęcie działań mających na celu rozebranie pawilonu lub – po ustaleniu z władającym terenem, czy istnieje taka możliwość – przesunięcie go w miejsce, w którym nie będzie utrudniał ruchu pieszego i zagrażał bezpieczeństwu pieszych. Pani Prezydent zobowiązała dyrektora do przedstawienia informacji w tej sprawie w terminie do dnia 12 sierpnia br.

Informacja stanowi załącznik nr 37 do protokołu.

Ad. 12. Informację w sprawie długotrwałego samowolnego zajmowania pasów drogowych przedstawili z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Krzysztof Kalisz oraz kierownik w Zarządzie Dróg i Transportu Barbara Solecka.

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu podjęcie działań mających na celu usunięcie z pasów drogowych do dnia 1 września obiektów handlowych zlokalizowanych przy ulicach Pogonowskiego 1 i Piotrkowskiej 152/154 oraz przy zbiegu ulic Lutomierskiej i Klonowej i odzyskanie należności z tytułu wydanych decyzji karnych. Ponadto – w związku z faktem, iż obiekt przy ul. Piotrkowskiej 152/154 jest nadal podłączony do sieci energetycznej – Pani Prezydent poleciła wystąpić do dyrektora generalnego Spółki PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź-Miasto w sprawie odłączenia obiektu od sieci.

Odnośnie do obiektu usytuowanego przy zbiegu al. Śmigłego-Rydza i ul. Milionowej Prezydent Hanna Zdanowska poleciła ustalić osoby winne zaniechania działań, które powinny zostać podjęte wobec właściciela tego obiektu z tytułu bezumownego zajmowania przez niego pasa drogowego oraz przedstawić propozycję postępowania, które zapobiegałoby ponoszeniu strat finansowych przez miasto w podobnych sytuacjach.

Pani Prezydent poleciła także dyrektorowi Wydziału Budżetu przedstawienie wyjaśnienia w sprawie wpłat dokonywanych przez właściciela obiektu na konto Urzędu Miasta Łodzi z tytułu umowy dzierżawy, która została przez miasto wypowiedziana. Ponadto Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Biura Prawnego przedstawienie informacji na temat działań, które miasto może obecnie podjąć wobec właściciela obiektu, a także przedstawienie opinii w zakresie możliwości skierowania sprawy do organów ścigania.

Informacja stanowi załącznik nr 38 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**