

Protokół Nr 99/13
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 17 stycznia 2013 r.
w godzinach: 9¹⁰ – 10¹⁰

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Agnieszka Nowak | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Krzysztof Piątkowski | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta |
| 6. Wojciech Rosicki | – Dyrektor Departamentu Prezydenta |
| 7. Agnieszka Sińska-Głowacka | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju |
| 8. Andrzej Pirek | – Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Lokali |
| 9. Anisa Wykin | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 10. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych |
| 11. Marcin Górski | – p.o. Dyrektora Biura Prawnego |
| 12. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 13. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjnego |
| 14. Ireneusz Wosik | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy alejach: Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru/Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza bez numeru i Marszałka Józefa Piłsudskiego 79/87;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brukowej 16/18.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Ludowej 26 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Pieniny 29, Niciarnianej 22 i Spornej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

3. Informacja dotycząca możliwości usprawnienia funkcjonowania jednostek oraz wygospodarowania oszczędności w wyniku połączenia domów pomocy społecznej – Domów Pomocy Społecznej „Pogodna Jesień” i „Domu Kombatanta”.

4. Informacja dotycząca ustanawiania służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Miasta Łodzi oddanych w użytkowanie wieczyste Spółdzielniom Mieszkaniowym.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawach:
 - 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy alejach: Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru/Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza bez numeru i Marszałka Józefa Piłsudskiego 79/87;
 - 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brukowej 16/18.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 - 2 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawie:
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Ludowej 26 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Chmielewski** w sprawie:
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Pieniny 29, Niciarnianej 22 i Spornej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu projekt przedstawiony w **ppkt. 2.1**. Odnośnie do projektu zaprezentowanego w **ppkt. 2.2**. Prezydent Hanna Zdanowska nie wyraziła zgody na przeznaczenie do oddania w dzierżawę wskazanych nieruchomości i poinformowała, że możliwość podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w celu postawienia na nich kiosków handlowych uzależniona jest od przyjęcia systemowych rozwiązań obejmujących m. in. wytyczne dotyczące budowy i estetyki małogabarytowych obiektów handlowych sytuowanych na terenach wydzierżawianych przez Miasto.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3 - 4 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą możliwości usprawnienia funkcjonowania jednostek oraz wygospodarowania oszczędności w wyniku połączenia domów pomocy społecznej – Domów Pomocy Społecznej „Pogodna Jesień” i „Domu Kombatanta” przedstawiły p.o. dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Małgorzata Wagner oraz z-ca dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Jolanta Piotrowska.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i zaakceptowała propozycję połączenia ww. placówek. Pani Prezydent podkreśliła konieczność uściślenia wysokości kwoty wygospodarowanych oszczędności, jak również rozważenia sposobu rozdysponowania ww. środków.

Ponadto p.o. Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej zobowiązała się do ustalenia liczby etatów przewidzianych w 2013 r. dla osób zatrudnionych w domach pomocy społecznej.

Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 4. Informację dotyczącą ustanawiania służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Miasta Łodzi oddanych w użytkowanie wieczyste Spółdzielniom Mieszkaniowym przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła ponowne przedstawienie sprawy w terminie 2 tygodni na posiedzeniu Kolegium w obecności prezesa Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o., który będzie mógł zaprezentować stanowisko Spółki odnośnie do konieczności ustanawiania służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Miasta oddanych w użytkowanie wieczyste spółdzielniom mieszkaniowym.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**