

**Protokół Nr 110/13**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 17 maja 2013 r. w godzinach 8<sup>15</sup> – 8<sup>50</sup>**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |   |
|-----|----------------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta                              |
| 2.  | Agnieszka Nowak            | - Wiceprezydent Miasta                          |
| 3.  | Krzysztof Piątkowski       | - Wiceprezydent Miasta                          |
| 4.  | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta                              |
| 5.  | Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta                               |
| 6.  | Luiza Staszczak-Gąsiorek   | - Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych       |
| 7.  | Michał Chmielewski         | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta      |
| 8.  | Marcin Górski              | - Dyrektor Biura Prawnego                       |
| 9.  | Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu                     |
| 10. | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 11. | Witold Fontner             | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjnego   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pabianickiej 312;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zgierskiej 27 i 29;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. 6 Sierpnia 26;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kilińskiego 193;
- 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Roosevelta 9.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej części nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Księdza Biskupa Ignacego Krasickiego 8, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 129/131 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu użytkowego – garażu nr 8, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy al. Tadeusza Kościuszki 42;
- 4/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok;
- 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok.

**3. Informacja w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Drewnowskiej 147 (dawny Motodrom) – działka nr 143/276 o powierzchni 2.190 m<sup>2</sup> w obrębie B-45.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiła:**

**- p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka w sprawach:**

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pabianickiej 312;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zgierskiej 27 i 29;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. 6 Sierpnia 26;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kilińskiego 193;
- 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Roosevelta 9.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-5 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

**- p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Chmielewski w sprawie:**

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej części nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Księdza Biskupa Ignacego Krasickiego 8, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- **p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielska** w sprawie:
  - 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu użytkowego – garażu nr 8, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy al. Tadeusza Kościuszki 42;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:
  - 4/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok;
  - 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok.

Odnosnie do projektu, wpisanego do Porządku **pod numerem 2.2**, w sprawie **przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 129/131 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu**, Prezydent Hanna Zdanowska – na wniosek Wiceprezydent Miasta Agnieszki Nowak – podjęła decyzję o jego wycofaniu i poleciła Dyrektorowi Biura Prawnego skontaktowanie się w dniu 17 maja 2013 r. z zarządcą oraz dzierżawcą nieruchomości w kwestii konieczności pilnego dokonania uzgodnień kryteriów estetycznych dotyczących wyglądu parkingu, jaki ma zostać utworzony na tej nieruchomości.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 6-10 do protokołu.

**Ad. 3. Informację w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Drewnowskiej 147 (dawny Motodrom) – działka nr 143/276 o powierzchni 2.190 m<sup>2</sup> w obrębie B-45 przedstawili: p.o. z-cy dyr. Wydziału Skarbu Państwa Marcin Tomczyk oraz p.o. z-cy Wydziału Majątku Miasta Adam Chmielewski.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła:

- Dyrektorowi Wydziału Skarbu Państwa – dokonanie wyceny nieruchomości;
- Dyrektorowi Biura Prawnego – ustalenie, czy gmina może – i na jakich zasadach – odkupić udziały osób fizycznych będących współwłaścicielami nieruchomości, pomimo braku księgi wieczystej dla tej nieruchomości;
- Dyrektorowi Biura Prezydenta – z uwagi na możliwość wystąpienia w przyszłości przez współwłaścicieli o odszkodowanie za bezumowne korzystanie przez Skarb Państwa z nieruchomości – zorganizowanie spotkania z wojewodą łódzkim w celu omówienia dalszego sposobu postępowania.

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**