

Protokół Nr 123/13
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 10 września 2013 r.
w godzinach: 14²⁰ – 15⁵⁰

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Marek Cieślak | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Agnieszka Nowak | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Wojciech Rosicki | – Dyrektor Departamentu Prezydenta |
| 6. Andrzej Pirek | – Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Lokali |
| 7. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych |
| 8. Anisa Wykin | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 9. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 10. Anna Czekala | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 11. Katarzyna Korowczyk | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego |
| 12. Izabella Majecka | – Radca prawny w Wydziale Organizacyjno-Prawnym |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Krzemienieckiej 2;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 79 na rzecz Uniwersytetu Łódzkiego jako właściciela nieruchomości przyległej;
- 3/ wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 88 oraz sprzedaż znajdujących się na niej naniesień na rzecz Uniwersytetu Łódzkiego.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Władysława Króla 4 i al. księdza biskupa Władysława Bandurskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości i nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rąbieńskiej 9 i ulicy Kwiatowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 3/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok;
 - 4/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok;
 - 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok.
3. **Informacja dotycząca żądania wykupu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Krajowej przy kolei.**
 4. **Informacja dotycząca zaawansowania prac przy procedowaniu wniosków o ustanowienie służebności przesyłu dla urządzeń wodno – kanalizacyjnych na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o.**
 5. **Informacja w sprawie wstrzymania prywatyzacji nieruchomości przy ulicy Zachodniej 73.**
 6. **Informacja dotycząca dokumentacji projektowej na przebudowę istniejącego budynku hotelowo-administracyjnego i boiska piłkarskiego w obiekcie sportowym przy ul. Rudzkiej 37, wykonywanej przez Pracownię Projektową AMIBUD Cezarego Ilnickiego.**
 7. **Informacja dotycząca budynku przy al. Pamięci Ofiar Litzmannstadt Getto 8 – Stacja Radegast.**
 8. **Informacja w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pływackiej 34, oznaczonej jako działka nr 1327 w obrębie P-23 o pow. 101 m², o której nabycie w trybie bezprzetargowym wnioskuje Pan ...**

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiła:

– **p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Krzemienieckiej 2;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 79 na rzecz Uniwersytetu Łódzkiego jako właściciela nieruchomości przyległej;
- 3/ wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 88 oraz sprzedaż znajdujących się na niej naniesień na rzecz Uniwersytetu Łódzkiego.

| |
|--|
| Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej. |
|--|

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Chmielewski** w sprawach:
 - 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Władysława Króla 4 i al. księdza biskupa Władysława Bandurskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości i nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rąbieńskiej 9 i ulicy Kwiatowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Budżetu Anna Czekala** w sprawach:
 - 3/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok;
 - 4/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok;
 - 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2013 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.1.** Pani Prezydent poleciła opracowanie koncepcji dalszego sposobu zagospodarowania (wykorzystania) działek położonych przy ul. Władysława Króla 4 i al. księdza biskupa Władysława Bandurskiego bez numeru.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2.** Pani Prezydent poleciła przygotowanie we współpracy z Wydziałem Budynków i Lokali informacji dotyczącej budynku mieszkalnego usytuowanego na nieruchomości położonej przy ul. Rąbieńskiej 9.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 4-8 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą żądania wykupu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Krajowej przy kolei przedstawiła p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 4. Informację dotyczącą zaawansowania prac przy procedowaniu wniosków o ustanowienie służebności przesyłu dla urządzeń wodno – kanalizacyjnych na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o. przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Joanna Bąk.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. 5. Informację w sprawie wstrzymania prywatyzacji nieruchomości przy ulicy Zachodniej 73 przedstawili p.o. z-cy dyr. Wydziału Budynków i Lokali Marcin Objalski oraz z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła Dyrektorom Wydziałów Budynków i Lokali, Praw do Nieruchomości i Organizacyjno-Prawnego wypracowanie oraz przedstawienie na posiedzeniu Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi w dniu 19 września br. rozwiązania umożliwiającego prywatyzację nieruchomości wyposażonych w pomieszczenia strychowe, ujętych w Programie „Strych”. Ponadto Pani Prezydent poleciła przeanalizowanie wykazu nieruchomości, objętych Programem „Strych” i ustalenie liczby tych, które zostały przeznaczone do prywatyzacji.

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad. 6. Informację dotyczącą dokumentacji projektowej na przebudowę istniejącego budynku hotelowo-administracyjnego i boiska piłkarskiego w obiekcie sportowym przy ul. Rudzkiej 37, wykonywanej przez Pracownię Projektową AMIBUD Cezarego Ilnickiego przedstawiła p.o. dyr. Wydziału Sportu Longina Lefik.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła wypracowanie oraz przedstawienie w jak najkrótszym terminie na posiedzeniu Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi ostatecznego rozwiązania w kwestii dalszego postępowania w sprawie ww. dokumentacji projektowej.

Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad. 7. Informację dotyczącą budynku przy al. Pamięci Ofiar Litzmannstadt Getto 8 – Stacja Radegast przedstawiła p.o. z-cy dyr. Biura Architekta Miasta Kamila Kwiecińska-Trzewikowska.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła Dyrektorowi Departamentu Infrastruktury i Lokali podjęcie czynności mających na celu uporządkowanie terenu nieruchomości przy al. Pamięci Ofiar Litzmannstadt Getto 8 – Stacja Radegast w związku z przypadającą w przyszłym roku 70 rocznicą likwidacji Getta. Ponadto Pani Prezydent poleciła Pierwszemu Wiceprezydentowi Miasta Markowi Cieślakowi zorganizowanie spotkania z przedstawicielami Fundacji Monumentum Judaicum Lodzense celem wyjaśnienia kwestii uporządkowania terenu ww. nieruchomości.

Informacja stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad. 8. Informację w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pływackiej 34, oznaczonej jako działka nr 1327 w obrębie P-23 o pow. 101 m², o której nabycie w trybie bezprzetargowym wnioskuje Pan ... przedstawił p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Marek Józwiak.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta