

Protokół Nr 149/14
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 27 marca 2014 r.
w godzinach 8³⁰ – 9⁴⁵

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Marek Cieślak | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Krzysztof Piątkowski | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta |
| 5. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 6. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych |
| 7. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania
Majątkiem |
| 8. Małgorzata Kasprowicz | – p.o. Dyrektora Departamentu Urbanistyki
i Architektury |
| 9. Michał Chmielewski | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 10. Anna Czekala | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 11. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Prawnego |
| 12. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego
i Kontroli |
| 13. Katarzyna Korowczyk | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-
Prawnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Goździkowej i Majowej;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi;

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi wraz z prawem własności gruntu, położonych w Łodzi przy ulicach: Obszernej 51, Rolniczej 76, Wesołej 19, Sierpowej 15 i 24, stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 2/ przeznaczenia do sprzedaży, na rzecz najemców, lokali użytkowych wraz z udziałami w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 69a oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 2A, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Skalnej 57A, stanowiącego własność Miasta Łodzi, wraz z udziałem w prawie użytkownika wieczystego gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu;
- 4/ ustalenia innego niż 31 marca 2014 r. terminu zapłaty opłat rocznych z tytułu użytkownika wieczystego gruntów komunalnych, poprzez rozłożenie płatności na raty w 2014 r.;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Gdańskiej 59 i Małej 3 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Stefana Okrzei bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
- 8/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

3. **Informacja na temat stanu realizacji zadania związanego z poborem opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**
4. **Informacja w sprawie założeń wariantu wynikowego „Aktualizacji Studium Systemu Transportowego dla Miasta Łodzi”.**
5. **Informacja w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za umieszczenie obiektów handlowych na terenie dróg wewnętrznych będących we władaniu Miasta Łodzi.**
6. **Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Łodzi za rok 2013.**
7. **Informacja o stanie mienia komunalnego za okres 01.01.2013-31.12.2013.**

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawie:
 - 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Goździkowej i Majowej;
- **z-ca dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawie:
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży, na rzecz najemców, lokali użytkowych wraz z udziałami w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 69a oraz ogłoszenia ich wykazu;

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-2 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska** w sprawach:
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi wraz z prawem własności gruntu, położonych w Łodzi przy ulicach: Obszernej 51, Rolniczej 76, Wesołej 19, Sierpowej 15 i 24, stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży, na rzecz najemców, lokali użytkowych wraz z udziałami w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 69a oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 2A, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Skalnej 57A, stanowiącego własność Miasta Łodzi, wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu;
 - 4/ ustalenia innego niż 31 marca 2014 r. terminu zapłaty opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów komunalnych, poprzez rozłożenie płatności na raty w 2014 r.;

- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski** w sprawach:
 - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Gdańskiej 59 i Małej 3 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Stefana Okrzei bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- **z-ca dyr. Wydziału Budżetu Anna Czekala** w sprawach:
 - 7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
 - 8/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.6.**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła zaproponowanie przedstawicielom Wspólnoty Mieszkaniowej Okrzei 19/25, która chce wydzierżawić działkę nr 311/16 przy

ul. Stefana Okrzei bez numeru z przeznaczeniem pod pergolę, aby wybudowała ją na działce nr 311/24 przy ul. Pietrusińskiego 38, a w przypadku odrzucenia tej propozycji – przedłożenie projektu zarządzenia do podpisu w trybie pozakolegialnym.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-10 do protokołu.

Ad. 3. Informację na temat stanu realizacji zadania związanego z poborem opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przedstawili dyr. Wydziału Finansowego Agnieszka Szczepaniak, z-ca dyr. Wydziału Finansowego Michał Łyczek, dyr. Wydziału Gospodarki Komunalnej Ewa Jasińska oraz z-ca dyr. Wydziału Informatyki Anna Wierzbicka.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła przedstawienie na posiedzeniu Kolegium w dniu 17 kwietnia 2014 r. sprawozdania na temat stanu realizacji zadania związanego z poborem opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad. 4. Odnośnie do: Informacji w sprawie założeń wariantu wynikowego „Aktualizacji Studium Systemu Transportowego dla Miasta Łodzi” Prezydent Hanna Zdanowska podjęła decyzję o przedstawieniu jej na odrębnym spotkaniu.

Ad. 5. Informację w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za umieszczenie obiektów handlowych na terenie dróg wewnętrznych będących we władaniu Miasta Łodzi przedstawiła **naczelnik Wydziału Zezwoleń i Uzgodnień w Zarządzie Dróg i Transportu Małgorzata Misztela-Grzesik.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i nie wyraziła zgody na obniżenie stawek czynszu dzierżawnego za umieszczenie obiektów handlowych na drogach wewnętrznych, będących we władaniu Miasta Łodzi.

Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad. 6. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Łodzi za rok 2013 przedstawił **Skarbnik Miasta Krzysztof Mączkowski.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad. 7. Informację o stanie mienia komunalnego za okres 01.01.2013-31.12.2013 przedstawili **Skarbnik Miasta Krzysztof Mączkowski** oraz **dyr. Wydziału Księgowości Zdzisława Bajor.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**