

Protokół Nr 152/14
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 22 kwietnia 2014 r.
w godzinach 14⁰⁵ – 14⁵⁵

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Marek Cieślak | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Agnieszka Nowak | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Piątkowski | – Wiceprezydent Miasta |
| 5. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 6. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych |
| 7. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania
Majątkiem |
| 8. Małgorzata Kasprowicz | – p.o. Dyrektora Departamentu Urbanistyki
i Architektury |
| 9. Tomasz Piotrowski | – p.o. Dyrektora Biura Prezydenta |
| 10. Michał Chmielewski | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 11. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego
i Kontroli |
| 12. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Prawnego |
| 13. Anna Czekala | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 14. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-
Prawnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:

- 1/ wyrażenia zgody na przekształcenie samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej o nazwie II Szpital Miejski im. dr. Ludwika Rydgiera w Łodzi w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością oraz wyrażenia zgody na przejęcie przez Miasto Łódź jego zobowiązań;

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ powierzenia zarządzania (administrowania) częścią nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Beskidzkiej 172;
- 2/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prądyńskiego bez numeru, stanowiącej własność osoby fizycznej;
- 3/ nabycia prawa własności lokalu mieszkalnego numer ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Legionów 20, stanowiącego własność osób fizycznych;

- 4/ nabycia prawa własności lokalu mieszkalnego numer ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 31, stanowiącego własność osoby fizycznej;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Św. Teresy od Dzieciątka Jezus bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 6/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
- 7/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

3. Informacja dotycząca sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Kilińskiego 141.

4. Informacja dotycząca nieruchomości przy ul. Wczasowej 3/5 w Rowach zagospodarowanej jako ośrodek wypoczynkowy.

5. Wniosek o zawarcie aneksu do 15 letniej umowy dzierżawy zawartej z firmą „Potronics” polegającego na zmianie terminu zakończenia inwestycji.

6. Sprawy różne.

Ad. 1. Odnośnie do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na przekształcenie samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej o nazwie II Szpital Miejski im. dr. Ludwika Rydgiera w Łodzi w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością oraz wyrażenia zgody na przejęcie przez Miasto Łódź jego zobowiązań Prezydent Hanna Zdanowska podjęła decyzję o jego wycofaniu z porządku. Ponadto Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Biura Prezydenta zorganizowanie spotkania z udziałem Pierwszego Wiceprezydenta Marka Cieślaka oraz Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych w celu szczegółowego przeanalizowania zapisów ww. projektu uchwały.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Budynków i Lokali Przemysław Mroczkowski** w sprawie:
 - 1/ powierzenia zarządzania (administrowania) częścią nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Beskidzkiej 172;
- **p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielska** w sprawach:
 - 2/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prądyńskiego bez numeru, stanowiącej własność osoby fizycznej;
 - 3/ nabycia prawa własności lokalu mieszkalnego numer ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Legionów 20, stanowiącego własność osób fizycznych;

- 4/ nabycia prawa własności lokalu mieszkalnego numer ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 31, stanowiącego własność osoby fizycznej;
- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski** w sprawie:
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Św. Teresy od Dzieciątka Jezus bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Budżetu Anna Czekala** w sprawach:
- 6/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
- 7/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.
 Odnośnie do projektów przedstawionych w **ppkt. 2.3 i 2.4** Pani Prezydent poleciła uzupełnienie treści paragrafu drugiego poprzez wskazanie w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok nazwy zadania, w ramach którego zaplanowane zostały środki na sfinansowanie nabycia prawa własności ww. nieruchomości.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1-7 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Kilińskiego 141 przedstawili p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka, dyr. Wydziału Edukacji Beata Jachimczak oraz p.o. z-cy dyr. Wydziału Budynków i Lokali Przemysław Mroczkowski.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła zaproponowanie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kilińskiego 141 zakupu części działki nr 96/5, stanowiącej nieruchomość sąsiednią, z przeznaczeniem np. pod pergolę.

Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad. 4. Informację dotyczącą nieruchomości przy ul. Wczasowej 3/5 w Rowach zagospodarowanej jako ośrodek wypoczynkowy przedstawił dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła ogłoszenie w prasie branżowej o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości przy ul. Wczasowej 3/5 w Rowach, a w przypadku wydzierżawienia nieruchomości do końca br. umieszczenie informacji o tym w umowie sprzedaży.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 5. Wniosek o zawarcie aneksu do 15 letniej umowy dzierżawy zawartej z firmą „Potronics” polegającego na zmianie terminu zakończenia inwestycji przedstawił dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła wniosek i wyraziła zgodę na podpisanie aneksu do umowy dzierżawy zawartej w firmą „Potronics”.

Wniosek stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. 6. Sprawy różne.

- 1/ Prezydent Miasta Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorowi Wydziału Edukacji:
 - wystąpienie o przekazanie 200 000 zł z rezerwy celowej budżetu miasta Łodzi na 2014 rok w związku z koniecznością dostosowania nieruchomości przy ul. Północnej 25 do potrzeb Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej;
 - przedstawienie informacji w sprawie środków niezbędnych w 2014 r. na przeprowadzenie w placówkach oświatowych prac remontowych związanych z podłączeniem węzłów cieplnych przez Dalkia Łódź S.A.
- 2/ Prezydent Miasta Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorowi Wydziału Budynków i Lokali:
 - przygotowanie projektu zarządzenia w sprawie powierzenia Wydziałowi Edukacji zarządzania (administrowania) nieruchomością przy ul. Północnej 25, która obecnie zarządzana jest przez Administrację Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**