

**Protokół Nr 156/14**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi**  
**odbytego 19 maja 2014 r.**  
**w godzinach: 14<sup>10</sup> – 14<sup>45</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska              | – Prezydent Miasta                                     |
| 2. Agnieszka Nowak              | – Wiceprezydent Miasta                                 |
| 3. Krzysztof Piątkowski         | – Wiceprezydent Miasta                                 |
| 4. Barbara Mrozowska-Nieradko   | – Sekretarz Miasta                                     |
| 5. Krzysztof Mączkowski         | – Skarbnik Miasta                                      |
| 6. Luiza Staszczak-Gąsiorok     | – Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych              |
| 7. Małgorzata Kasprócz          | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju   |
| 8. Jarosław Chwiałkowski        | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 9. Michał Chmielewski           | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta             |
| 10. Ireneusz Wosik              | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli        |
| 11. Małgorzata Wojtczak         | – Dyrektor Wydziału Budżetu                            |
| 12. Maria Krzemińska-Baranowska | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego   |
| 13. Katarzyna Korowczyk         | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pokładowej 9 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 2/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Sympatyczna” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 2;
- 3/ ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 2A, stanowiącego własność Miasta Łodzi, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Skalnej 57A, wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz powołania Komisji Przetargowej;
- 4/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
- 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

**2. Informacja dotycząca prywatyzacji nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 117.**

**3. Informacja w sprawie obiektów zajmowanych przez Klub Kolarski „Tramwajarz”.**

**4. Sprawy różne.**

**Ad. 1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski** w sprawie:
  - 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pokładowej 9 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska** w sprawach:
  - 2/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Sympatyczna” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 2;
  - 3/ ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 2A, stanowiącego własność Miasta Łodzi, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Skalnej 57A, wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz powołania Komisji Przetargowej;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:
  - 4/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
  - 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1 - 5 do protokołu.

**Ad. 2. Informację dotyczącą prywatyzacji nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 117 przedstawili z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska oraz generalny projektant w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Dariusz Boguszewski.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości dokonanie podziału działki nr 222/4 w obrębie S-6 w taki sposób, aby możliwe było podjęcie dalszych działań związanych z prywatyzacją nieruchomości położonej przy ul. Piotrkowskiej 117.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Ad. 3. Informację w sprawie obiektów zajmowanych przez Klub Kolarski „Tramwajarz” przedstawili z-ca dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Ewelina Wróblewska oraz dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej zorganizowanie spotkania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków celem

wypracowania najkorzystniejszego rozwiązania dotyczącego zagospodarowania terenu Parku im. Józefa Piłsudskiego.

Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta podjęcie czynności zmierzających do zawarcia z użytkownikiem działki nr 37 w obrębie P-16, położonej na terenie Parku im. Józefa Piłsudskiego (Klub Kolarski "Tramwajarz"), umowy dzierżawy na okres do 3 lat z możliwością jej rozwiązania za miesięcznym okresem wypowiedzenia, a następnie procedowanie w drodze pozakolegialnej zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w tej sprawie. Ponadto Pani Prezydent poleciła przedstawienie informacji na temat stanu własności terenów zajmowanych przez Przedsiębiorstwo „Zieleń Miejska - Południe” Spółka z o.o. na obszarze Parku im. Józefa Piłsudskiego, a także aktualnych zobowiązań finansowych Spółki wobec Miasta.

Informacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

#### **Ad. 4. Sprawy różne.**

**Prezydent Hanna Zdanowska** poleciła Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta przeprowadzenie z właścicielem wyłączonego z użytkowania małego obiektu handlowego, usytuowanego na terenie działki nr 65/3, położonej u zbiegu ulic Romualda Traugutta i Henryka Sienkiewicza, rozmów na temat ewentualnego jego usunięcia albo zmiany jego wyglądu w celu dostosowania do standardów estetycznych obowiązujących na terenie Miasta.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**