

Załącznik nr 1 do OIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis):

Główny kod CPV:

45100000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233124-4 Roboty budowlane w zakresie arterii drogowych

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

2. Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie:

Przedmiotem niniejszego postępowania jest zagospodarowanie terenu zielonego przy ul. Augustów w Łodzi (dz. 29/47 w obrębie W-20) dla zadania inwestycyjnego w ramach VI edycji Budżetu Obywatelskiego pn. „Psi Park na Widzewie Wschodzie – budżet obywatelski”.

Zadanie obejmuje m.in.:

- montaż ogrodzenia systemowego, w którego skład wchodzi śluzka wejściowa, dwie furtki oraz brama rewizyjna,
- montaż urządzeń dla psów,
- montaż elementów małej architektury
- budowę wybiegu dla psów.

3. Zamawiający:

- a) wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera stosunku pracy określone w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy,
- b) wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem całego zamówienia o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę,
- c) wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności pracownika budowlanego wykonującego roboty związane z wykonaniem zamówienia.

3.1 Sposób dokumentowania zatrudnienia osób.

Zamawiający wymaga:

- a) aby Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania placu budowy dostarczył Zamawiającemu wykaz pracowników zawierający skład osobowy pracowników

wykonujących roboty związane z wykonaniem zamówienia niezbędnych do należytego wykonania zamówienia w określonym przez Zamawiającego terminie,

- b) aby wykaz pracowników był aktualizowany na bieżąco, tj. za każdym razem, gdy nastąpił zmiana personalna w składzie osobowym pracowników na budowie,
- c) aby czynności wskazane w §7 ust. 2 pkt. 3 Umowy były wykonywane przez osoby wymienione w wykazie pracowników,
- d) aby Wykonawca do dostarczonej faktury VAT za wykonane roboty załączył wykaz osób realizujących czynności wskazane w §7 ust. 2 pkt 3, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z minimalnym wynagrodzeniem za pracę ustalonym na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, w czasie realizacji przedmiotu zamówienia (jeżeli była zmiana osób zatrudnionych podać w jakim czasie).

3.2 W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający, w wyznaczonym pisemnie terminie, zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę oraz dalszych Podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 3. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia, na każde wezwanie Zamawiającego:

- a) oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwanie czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. – Ogólne Rozporządzenie o ochronie danych (RODO) w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego

Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę zgodnie z przepisami ustawy o której mowa w pkt 2).

3.3 Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

3.4 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest przy ul. Augustów. Działka, na której przewiduje się inwestycję w części południowo-wschodniej jest silnie zalesiona, z tego powodu obszar ten został wyłączony z zakresu opracowania. W części objętej przekształceniami występują skupiska drzew wysokich oraz zakrzewienia i zieleń niska – trawa. Teren jest płaski z miejscowymi zagłębieniami. Wykorzystywany jest obecnie jako obszar rekreacyjny. Widoczne są na nim przedepty łączące się z sąsiednimi działkami. Teren jest nieogrodzony.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Teren podlegający przekształceniom znajduje się na fragmencie działki nr 29/47, w obrębie W-20. Część terenu zostanie ogrodzona. Zostaną zamontowane urządzenia przeznaczone do korzystania przez psy oraz elementy małej architektury takie jak ławki i kosze na śmieci. Przewiduje się stworzenie wybiegu dla psa jako utwardzenia z płyt betonowych o szerokości ok. 1,25m.

Zakres prac obejmuje:

- montaż ogrodzenia systemowego, w którego skład wchodzi śluza wejściowa, dwie furtki oraz brama rewizyjna,
- budowę psiego parku wyposażonego w urządzenia typu:
 - poprzeczka z regulacją;
 - tunel;
 - talerzyki;
 - stół do ekspozycji psa;
 - słupek betonowy do ćwiczenia psa;
 - kładka prosta,
- zakup i montaż elementów małej architektury:
 - tablica informacyjna – 1 szt.;
 - tablica budżetu obywatelskiego – 1 szt.;
 - kosz na śmieci – 2 szt.;
 - kosz na psie odchody – 1 szt.;

- ławka – 2 szt.,
- budowę wybiegu dla psów,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych robót.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Przedmiary robót stanowią dokument pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia.

5. Termin wykonania zamówienia, gwarancje

- Przekazanie placu budowy w ciągu **7 dni** od daty zawarcia umowy,
- Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: **60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy.**
- Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania przez strony protokołu przekazania - przejęcia do eksploatacji przedmiotu umowy.
- Wykonawca na dzień podpisania protokołu przekazania - przyjęcia do eksploatacji dostarczy:
 - dokumentację powykonawczą opracowaną na bazie dokumentacji projektowej,
 - potwierdzenie złożenia wniosku o powykonawczą inwentaryzację geodezyjną do ŁOG,
 - dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2019.266) oraz wymaganiami określonymi w dokumentacjach projektowych i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- **Gwarancja: 60 m-cy** od daty podpisania protokołu przekazania-przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy.

6. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- **Projekt budowlano-wykonawczy** budowy psiego parku przy ul. Augustów w Łodzi (dz. nr 29/47, w obrębie W-20)
- **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych** do projektu budowy psiego parku przy ul. Augustów w Łodzi (dz. nr 29/47, w obrębie W-20)
- **Przedmiar robót** do projektu budowy psiego parku przy ul. Augustów w Łodzi (dz. nr 29/47, w obrębie W-20)