

DOA-ZP-III.271.82.2019

Łódź, dnia 30.10.2019 r.

**Do wszystkich wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pn. **Termomodernizacja budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego (dawne ZSP nr 19) BUDYNEK B przy ul. Żeromskiego 115, 90-542 Łódź**, w ramach projektu, pn. „Racjonalizacja zużycia energii - termomodernizacja obiektów edukacyjnych Łodzi. Etap I”, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, (Oś Priorytetowa IV: Gospodarka niskoemisyjna - Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.1 Termomodernizacja budynków-ZIT).

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający - Miasto Łódź, przekazuje zapytania od Wykonawców, dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i udziela wyjaśnień:

Pytanie nr 3

Poprosimy o informacje czy w zakres prac dotyczących remontu piwnicy wchodzi również osuszanie piwnicy w związku z występującą wodą i czy oferta ma obejmować te prace.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w zakres prac wchodzi również osuszanie piwnic i zakres ten winien zostać wyceniony.

Pytanie nr 4

Projekt remontu piwnic zawiera informację: „Ponieważ nie przeprowadzono odkrywek gruntowych, niewiele można powiedzieć na temat fundamentowania”. W związku z tym zapisem prosimy o potwierdzenie poziomu posadowienia fundamentów zaznaczonych na rysunkach elewacji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że orientacyjny poziom posadowienia fundamentów zaznaczony jest na rysunkach erraty projektu budowlanego.

Pytanie nr 5

Poprosimy o informację w jakim stanie są fundamenty budynku i czy wymagają wzmocnienia.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że fundamenty nie wymagają wzmocnienia.

Pytanie nr 6

Czy instalacja elektryczna w piwnicy wymaga wymiany w związku z występującą wodą i czy wymiana ta ma zostać ujęta w ofercie? Jeśli tak – poprosimy o przekazanie materiałów dotyczących instalacji elektrycznych (rysunki, przedmiary).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że instalacja elektryczna nie jest objęta zakresem projektu. Zamawiający nie przewiduje jej wymiany.

Pytanie nr 7

W ekspertyzie ornitologicznej podane są działania kompensacyjne dla całego zespołu budynków Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego – Poprosimy o doprecyzowanie działań kompensacyjnych dla budynku B.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że w ekspertyzie ornitologicznej podane są konkretne działania dla budynku B w pkt. 3.2 oraz wytyczne dotyczący ilości budek lęgowych dla ptaków dla budynku B szkoły przy ul. Żeromskiego 115, to:

- 6 budek dla jerzyka
- 2 budki dla półdziuplaków.

Pytanie nr 8

Prosimy o udostępnienie rysunków w wersji edytowalnej – dwg.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że nie dysponuje rysunkami w wersji edytowalnej.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zamianę materiału instalacji c.o. z rur miedzianych na rury ze stali węglowej bądź polipropylenu.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że dopuszcza zamianę materiału instalacji c.o. z rur miedzianych na rury ze stali węglowej.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie drutu odgromowego ze stopu AlMgSi. Wykorzystanie takiego drutu niweluje problemy związane z prężeniem drutu odgromowego i ma takie same właściwości jak jego odpowiednik wykonany z FeZn.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że dopuszcza zastosowanie drutu odgromowego ze stopu AlMgSi.

Pytanie nr 11

Czy istniejąca konstrukcja boksów szatniowych w piwnicy po zdemontowaniu i ułożeniu nowych posadzek ma zostać ponownie zamontowana?

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że konstrukcje boksów szatniowych należy zdemontować i zutylizować.

Pytanie nr 12

Czy w zakres prac wchodzi wymiana parapetów wewnętrznych? Jeśli tak – poprosimy o uzupełnienie opisu.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że do zakresu prac nie wchodzi wymiana parapetów wewnętrznych.

Pytanie nr 13

Poprosimy o dokładny opis układu warstw podłogi na gruncie w piwnicy.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że projektowany układ warstw jest określony na rys. nr 4 projektu remontu piwnicy, oraz w części opisowej pkt. 6 ust. 6.1.

Pytanie nr 14

Poprosimy o informacje do kogo należy złom z rozbiórki instalacji c.o.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że złom z rozbiórki instalacji c.o. należy do Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.

Pytanie nr 15

Branża sanitarna: Projektuje się instalacje c.o. z rur miedzianych. Czy zamawiający dopuszcza możliwość montażu instalacji c.o. innego systemu? Np. KANtherm - STEEL (kształtki zaprasowywane).

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie 9.

Pytania zadane przez Wykonawców i wyjaśnienia udzielone przez Zamawiającego stanowią integralną część SIWZ.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert i tym samym zmienia *Ogłoszenie o zamówieniu* zamieszczone w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

**z up. Prezydenta Miasta Łodzi
Agnieszka Mroczek-Marchewka
/podpis nieczytelny/
p.o. z-cy Dyrektora
Wydziału Zamówień Publicznych**

Otrzymują:

- Wykonawcy, wg rozdzielnika.