

P. U. Osajko  
KIEROWNIK  
Oddziału ds. Obsługi  
Postępowan Biorących  
03.03.2020  
Waldemar Seliga

Zastępca Dyrektora  
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
Agnieszka Miroszek-Marchewka

URZĄD MIASTA ŁÓDZI  
DEPARTAMENT OBSŁUGI I ADMINISTRACJI  
Wydział Zamówień Publicznych  
03-03-2020  
898  
WZÓR/

Zawarta w dniu..... roku w Łodzi pomiędzy..... podpis.....

Miastem Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi w imieniu którego działają:

1. Małgorzata Moskwa - Wodnicka – Wiceprezydent Miasta Łodzi
2. Małgorzata Ożegalska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej Departamentu Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi

zwanym w dalszej części umowy "Zamawiającym",

a

Firmą:

..... z siedzibą w Łodzi przy ul. ....  
NIP ....., REGON .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą"

- na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019. poz. 1843 t. jedn.) została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług polegające na:  
„Letnim i zimowym, ręcznym i mechanicznym oczyszczaniu pasów dróg wewnętrznych oraz terenów gminnych niezabudowanych na terenie Miasta Łodzi w latach 2020 – 2022” w Rejonie ..... – obejmującym obszar .....” – zgodnie ze złożoną ofertą oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego zakres zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej OPZ) i Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (zwana dalej SST), stanowiące integralną część niniejszej umowy.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w ramach zimowego oczyszczania pasów dróg wewnętrznych oraz terenów gminnych niezabudowanych na terenie Miasta Łodzi w Rejonie ..... – obejmującym obszar „.....”, wg załączonego wykazu (załączniki nr 1 – 5 do OPZ) na zasadach i w zakresie opisanym w OPZ, a w szczególności:
  - a) Zapobieganie i zwalczanie śliskości;
  - b) Odśnieżanie nawierzchni jezdni;
  - c) Oczyszczanie cykliczne zimowe;
  - d) Odśnieżanie powierzchni utwardzonych – interwencyjne;
  - e) Wywóz śniegu;

- f) Wyjazdy interwencyjne;
  - g) Oczyszczanie jezdni: pozimowe i interwencyjne;
  - h) Oczyszczanie interwencyjne: lekkie i ciężkie;
  - i) Opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy na psie nieczystości – na terenach oczyszczanych interwencyjnie;
  - j) Koszenie – interwencyjnie;
  - k) Grabienie i usuwanie liści – interwencyjne;
  - l) Oczyszczanie powierzchniowe wpustów ulicznych, studzienek kanalizacyjnych wodociągowych – interwencyjne;
- 2.1. Zasadą jest, iż w pierwszej kolejności będą wykonywane prace na drogach wewnętrznych w I kolejności zimowego utrzymania, skrzyżowaniach, ciągach pieszo – jezdnych, chodnikach zlokalizowanych na terenach gminnych niezabudowanych, a po wydaniu decyzji przez Zamawiającego, Wykonawca przystępuje do wykonania prac na drogach wewnętrznych w II kolejności zimowego utrzymania chyba, że Zamawiający postanowi inaczej. Kolejność będzie ustalona z Zamawiającym przed rozpoczęciem wykonywania usługi. Zamawiający zastrzega sobie jednak prawo do wprowadzania zmian na bieżąco, jeśli zajdzie taka konieczność.
  - 2.2. Rozpoczęcie i zakończenie poszczególnych zadań, w zależności od warunków atmosferycznych, zostanie określone i doprecyzowane w formie pisemnej i przekazane zgodnie z zapisami zawartymi w OPZ i SST.
  - 2.3. W odniesieniu do likwidacji śliskości bądź odśnieżania powierzchni utwardzonych (ciągów pieszo – jezdnych, ścieżek rowerowych, placów, parkingów, obiektów inżynierskich i innych powierzchni) na terenach przekazanych do cyklicznego oczyszczania, Wykonawca zobowiązany jest samodzielnie, bez odrębnych poleceń przystąpić do likwidacji śliskości jaka na nich występuje, bądź odśnieżania w takim zakresie, aby zapewnić realizację wymogów rzeczowych i czasowych opisanych w Rozdziale I oraz III, w części B Utrzymanie Zimowe OPZ.
  - 2.4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania sprzętu zimowego, określonego w SST w gotowości technicznej od momentu ogłoszenia sezonu zimowego do czasu ogłoszenia jego zakończenia. Koszt gotowości technicznej nie będzie podlegał oddzielnemu rozliczeniu i objęty jest kwotą wynagrodzenia której mowa w §12 ust. 2.
  - 2.5. Celem realizacji usług, Wykonawca zobowiązuje się do pozostawania w stałej łączności z Zamawiającym (telefon, e-mail) oraz zapewnienia odpowiedniego potencjału technicznego i ludzkiego we wszystkie dni tygodnia w trybie 24 godzinnym na poziomie gwarantującym uzyskanie zakresów rzeczowych i czasowych opisanych w OPZ i SST. Wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłowym zabezpieczeniem i wykonaniem usługi powinny być wliczone w wycenę poszczególnych rodzajów usług i nie podlegają osobnym rozliczeniom.
  - 2.6. Czas pracy pługoposypywarek będzie liczony od momentu zgłoszenia rozpoczęcia prac na trasach do momentu zgłoszenia ich zakończenia, a w przypadku wyjazdów interwencyjnych od momentu zgłoszenia wyjazdu do momentu zgłoszenia zakończenia. Wynagrodzenie za sprzęt zapasowy i towarzyszący: np. ładowarki, koparkoładowniki nie podlega odrębnemu rozliczeniu i objęte jest kwotą wynagrodzenia, o której mowa w § 12 ust. 2.
  - 2.7. Rozliczenie pracy będzie następować na podstawie kalkulacji prac zimowego utrzymania, sporządzonej przez Wykonawcę po okresie rozliczeniowym oraz analizy raportów zimowych sporządzonych przez pracowników Zamawiającego zatrudnionych w Wydziale Gospodarki Komunalnej UMi.

- 2.8. Podstawą rozpoczęcia prac w zakresie interwencyjnej likwidacji śliskości bądź odśnieżania powierzchni utwardzonych – ciągów jezdnych (jezdni) jest zlecenie ustne przez upoważnionego przedstawiciela Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Łodzi.
- 2.9. Jednocześnie z chwilą nagłego załamania się pogody i powstania zagrożenia dla ruchu kołowego, Wykonawca jest zobowiązany podjąć niezwłocznie działania powodujące łagodzenie skutków zimy, uzgadniając powyższe z Zamawiającym, zgodnie z zapisami zawartymi w OPZ i SST w Rozdziale I oraz III, w części B Utrzymanie Zimowe OPZ.
- 2.10. Wykonawca zobowiązany jest przyjmować zlecenia, o których mowa w OPZ opisanych w Rozdziale I, II oraz III, w części B Utrzymanie Zimowe OPZ (Rodzaje Usług Występujące w Okresie Zimowym), przez całą dobę pod wyznaczonym numerem telefonu.
- 2.11. Wykonawca zapewni łączność w bazach zimowego utrzymania i będzie na bieżąco informował Zamawiającego o sytuacji w obsługiwanym rejonie.
- 2.12. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia monitoringu bazującego na GPS umożliwiającego rejestrację położenia pojazdu. System ten ma umożliwiać trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu na cyfrowej mapie Łodzi, z dokładnością umożliwiającą jednoznaczne określenie miejsca wykonywanej pracy. Pojazdy winny być wyposażone w czujniki pozwalające określić położenie pojazdu podczas pracy sprzętu.
- 2.13. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzać na bieżąco kontrole poprawności działania systemu GPS oraz prowadzić swoją ksiązkę kontroli.
- 2.14. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę awarii bądź nieprawidłowego działania nadajnika GPS ma on obowiązek zgłoszenia tego faktu przedstawicielom Zamawiającego (np. dyżurnemu) najpóźniej w ciągu 30 min od wykrycia usterki oraz niezwłocznie usunąć usterkę albo wymienić na sprawne urządzenie zapasowe.
- 2.15. Wykonawca przyjmuje obowiązek przekazywania Zamawiającemu każdorazowo meldunku o rozpoczęciu i zakończeniu pracy w formie pisemnej, drogą elektroniczną (e- mail) i telefonicznie przedstawiciela Zamawiającego. Każde zgłoszenie będzie odnotowane w Raporcie Zimowym, prowadzonym przez Zamawiającego. Brak meldunku będzie traktowany jako praca nie rozpoczęta i nie zakończona.
- 2.16. Zgłaszanie ewentualnych zastrzeżeń będzie odbywać się telefonicznie i pisemnie (e - mail).
- 2.17. W przypadku występowania ciągłych opadów, które uniemożliwiają uzyskanie efektów rzeczowych, opisanych w OPZ, na poszczególnych jezdniach, bądź powierzchniach utwardzonych przekazanych w interwencyjne odśnieżanie przedstawiciel Zamawiającego (np. dyżurny) na wniosek przedstawiciela Wykonawcy ocenia prawidłowość podjętych przez Wykonawcę działań i w zależności od potrzeb określa czy Wykonawca rozpoczyna następny wyjazd czy też kończy wykonywanie zleconych czynności.  
Przedstawiciel Zamawiającego może również zaliczyć dotychczasowe prace Wykonawcy i ustalić przerwę wraz z czasem, po którym zlecone wcześniej czynności Wykonawca winien powtórzyć w ramach następnego wyjazdu.
- 2.18. Wszystkie czynności wynikające z niniejszej umowy powinny być prowadzone w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych nie zakłócić, więcej niż to jest konieczne, warunków życia oraz użytkowania lub zajmowania dróg publicznych, prywatnych oraz innych terenów.

- 2.19. W przypadku awarii jednostki sprzętowej, Wykonawca jest zobowiązany podstawić w miejsce uszkodzonej, rezerwową i powiadomić Zamawiającego najpóźniej do 30 min od zdarzenia. W pojazdach zastępczych winien działać system monitorujący pracę sprzętu rezerwowego.
- 2.20. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązania, o którym mowa w ust. 2.18, Zamawiający ma prawo podstawić na koszt i ryzyko Wykonawcy jednostkę sprzętową od innego Wykonawcy w miejsce jednostki uszkodzonej, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę innej jednostki sprzętowej (wykonanie zastępcze) oraz potrącić koszty z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 2.21. Zamawiający uprawniony jest do kontroli wymaganego sprzętu w OPZ w terminie 14 dni od daty obowiązywania umowy w siedzibie Wykonawcy lub na terenie wskazanym przez Wykonawcę.
- 2.22. Zamawiający (przed rozpoczęciem sezonu zimowego lub w jego trakcie) uprawniony jest do kontroli wymaganego sprzętu w OPZ w siedzibie Wykonawcy lub na terenie wskazanym przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w ramach **letniego** oczyszczania pasów dróg wewnętrznych oraz terenów gminnych niezabudowanych na terenie Miasta Łodzi w **Rejonie** ..... – obejmującym **obszar** „.....”, wg załączonego wykazu (załączniki nr 2/....., 3/....., 4/.....5/ do OPZ) na zasadach i w zakresie opisanym w OPZ a w szczególności:
- a) Oczyszczanie jezdni: pozimowe i interwencyjne;
  - b) Oczyszczanie: cykliczne;
  - c) Oczyszczanie interwencyjne: lekkie i ciężkie;
  - d) Opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy na psie nieczystości – na terenach oczyszczanych interwencyjnie;
  - e) Koszenie – interwencyjnie;
  - f) Grabienie i usuwanie liści – interwencyjnie;
  - g) Wymiana piasku w piaskownicach i polach piaskowych – interwencyjnie;
  - h) Rekultywacja trawników – interwencyjnie;
  - i) Oczyszczanie powierzchniowe wpustów ulicznych, studzienek kanalizacyjnych, wodociągowych – interwencyjnie;
- 3.1. Prace nienależycie wykonane nie zostaną odebrane do czasu usunięcia wad. Okres usuwania wad (roboty poprawkowe) liczony będzie jako opóźnienie w wykonaniu danego zakresu usługi.
- 3.2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania sprzętu, określonego w SST w należyтым stanie technicznym przez cały okres trwania umowy.
- 3.3. Do oczyszczania letniego mają zastosowanie zapisy umowy zawarte w § 1 ust. 2.18, 2.19, 2.20.
- 3.4. Zamawiający uprawniony jest do kontroli wymaganego sprzętu w OPZ w siedzibie Wykonawcy lub na terenie wskazanym przez Wykonawcę.

## § 2

### Czas trwania umowy

Termin realizacji zamówienia:

Od daty podpisania umowy nie wcześniej jednak niż od 01.05.2020r. do 30.06.2022 r.

### § 3 Integralne części Umowy

Integralnymi częściami niniejszej umowy są:

1. Kopia oferty wybranego Wykonawcy,
2. Formularz cenowy do oferty,
3. Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Szczegółowa Specyfikacja Techniczna,
4. Orientacyjna powierzchnia poszczególnych rejonów wraz z wykazem ulic (załączniki nr 1/.....; 2/.....; 3/.....; 4/..... i 5 do OPZ).
5. Standardy pielęgnacji trawników i łak miejskich w Łodzi załącznik nr 1c do OPZ.

### § 4 Zasady wykonania umowy

1. Celem realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia odpowiedniej ilości pracowników i sprzętu do realizacji wykonania usług wymienionych w OPZ i SST w sezonie letnim pięć dni w tygodniu od poniedziałku do piątku włącznie z wypadającymi w trakcie dniami wolnymi od pracy, w godzinach pracy urzędu. Zamawiający dopuszcza zmianę godzin pracy pracowników Wykonawcy – o czym należy poinformować Zamawiającego oraz uzyskać jego zgodę.  
Po ogłoszeniu przez Zamawiającego Akcji Zima (sezon zimowy, orientacyjny czas trwania od 1 listopada do 31 marca) całodobowo we wszystkie dni tygodnia. Przy czym czynności związane z realizacją usług takich jak: opróżnianie koszy ulicznych, usuwanie liści, oczyszczanie terenów zielonych, oczyszczanie powierzchni utwardzonych, i innych pokrywających się z zakresem oczyszczania cyklicznego letniego będą realizowane w takich samych godzinach jak w sezonie letnim.  
W okresie zimowym w pierwszej kolejności należy realizować usługi z zakresu likwidacji śliskości i odśnieżania.  
W związku z powyższym, jeśli warunki atmosferyczne wymuszają przystąpienie przez Wykonawcę do likwidacji śliskości bądź odśnieżania należy przerwać wszelkie inne czynności i zrealizować je w drugiej kolejności w ww. godzinach pracy. Po zakończeniu likwidacji śliskości bądź odśnieżania w pierwszej kolejności należy opróżnić kosze uliczne oraz oczyścić przejścia podziemne i tereny w rejonach skrzyżowań. Pozostałe tereny będą oczyszczane w dalszej kolejności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez konieczności zmiany umowy, do dokonywania zmian prac objętych niniejszą umową, powierzchni terenów wymienionych w załącznikach nr 1/1 – 1/13B; 2/1 – 2/13B; 3/1 – 3/13B; 4/1 – 4/13B i 5/1 – 5/13B oraz Nr 6 do OPZ, w trakcie jej realizacji oraz wprowadzania bieżących korekt w przedmiarach oraz częstotliwości wykonywania usług w związku z np. przejmowaniem terenów od innych podmiotów (np. spółdzielnie mieszkaniowe), przebudową istniejących obiektów, ciągów pieszych i chodników, budową nowych oraz usuwaniem awarii i związanych z tym wyłączeń z ruchu, prowadzeniem remontów.
3. Zakres tych zmian winien mieścić się w granicach od – 30% do + 50% w stosunku do przyjętych obmiarów w formularzu cenowym.  
W powyższej sytuacji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie proporcjonalne do zmienionego zakresu, obliczonego wg stawek jednostkowych zawartych w formularzu cenowym.
4. Zmiany, o których mowa w ust.2 mogą polegać na zmniejszeniu lub zwiększeniu poszczególnych obszarów lub ilości sztuk w zakresie od – 30 % do + 50% w stosunku do przyjętych obmiarów w formularzu cenowym. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do ograniczenia zakresu usług opisanych w OPZ jako cykliczne, maksymalnie do – 30% przyjętych obmiarów w formularzu cenowym, z innych powodów, niż wymienione w pkt 2. Zamawiający może zwiększyć zakresy oraz częstotliwość wykonywania usług opisanych w OPZ do + 50%. Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez konieczności zmiany umowy, do zwiększania zakresu prac objętych niniejszą umową oraz powierzchni terenów

w trakcie jej realizacji. Łączna wartość zleconych do realizacji usług nie może jednak przekroczyć ceny ofertowej brutto stanowiącej całkowite wynagrodzenie Wykonawcy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do awaryjnego zlecenia usług będących przedmiotem zamówienia, także w innych Rejonach zamówienia na terenie Miasta Łodzi, na podstawie cen jednostkowych Rejonu wykonującego usługi awaryjne.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez konieczności zmiany umowy, do zmiany terminów tzn. wcześniejszego lub późniejszego zakończenia prac oczyszczania, czasowego zawieszenia wykonywania prac na poszczególnych odcinkach pasów drogowych w zależności od warunków atmosferycznych i potrzeb Zamawiającego.
7. O zmianach, o których mowa w ust. 2, 3, 4 oraz 5, Wykonawca będzie powiadomiony pisemnie z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli, (przez cały okres realizacji umowy), sprzętu, urządzeń i magazynów wraz ze sposobem przechowywania materiałów o właściwościach higroskopijnych przeznaczonych do zwalczania śliskości na drogach wymienionych w OPZ.

## **§ 5** **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonywania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną ilością sprzętu oraz pojazdów do realizacji przedmiotu Umowy – zgodnie z SST.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał osobowy oraz wyposażenie dla osób realizujących usługi, niezbędne do wykonywania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników czynnych VAT, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego, z należnego mu wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku, do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac, określonych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy w terminie, o których mowa w § 2.
6. Terminy realizacji poszczególnych rodzajów usług objętych zimowym i letnim oczyszczaniem, czas przystąpienia do realizacji tych usług przez Wykonawcę od przyjęcia zlecenia od Zamawiającego, określone zostały w OPZ.
7. Sezon zimowy (akcja zima) określa się od 1 listopada do 31 marca. Czas trwania sezonu zimowego jest terminem orientacyjnym.  
Rzeczywisty termin rozpoczęcia i zakończenia usług w ramach zimowego i pozimowego oczyszczania pasów drogowych, podany zostanie niezwłocznie Wykonawcy w formie pisemnej.
8. Dopuszcza się w okresie trwania sezonu zimowego, w sytuacji sprzyjających warunków pogodowych (brak pokrywy śnieżnej, brak opadów atmosferycznych oraz ujemnych temperatur) uruchomienie akcji oczyszczania z udziałem wymaganego sprzętu i ludzi w terminie wskazanym przez Zamawiającego.  
Uwaga ta nie dotyczy terenów przekazanych w cykliczne oczyszczanie, które winno odbywać się przez cały okres trwania umowy.

9. Wszystkie odpady z oczyszczania Wykonawca przekaze do zagospodarowania do odpowiedniej regionalnej instalacji Przetwarzania odpadów komunalnych. Koszt przekazania zebranych odpadów wraz z ich utylizacją ponosi Wykonawca. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawienia dokumentów potwierdzających zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Prace związane z realizacją usług oczyszczania, Wykonawca prowadzi będzie w porze zmniejszonego ruchu pieszych tj. w godzinach np. wczesnorannych, bądź innych godzinach dostosowanych do charakterystyki miejsca, jak i spokoju publicznego (zwłaszcza wykonywane przy użyciu sprzętu mechanicznego). Zamawiający wyklucza możliwość używania przez Wykonawcę dmuchaw, do realizacji usług oczyszczania. Prace związane z realizacją usług oczyszczania nie mogą powodować blokowania ruchu ulicznego; – odcinki ulic o dużym natężeniu ruchu kołowego będą musiały być sprzątane poza godzinami szczytu tj. 9<sup>00</sup>- 14<sup>00</sup> i 18<sup>00</sup>- 22<sup>00</sup>. Zaleca się zminimalizowanie do minimum prac w porze nocnej (22<sup>00</sup>- 6<sup>00</sup>).
11. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania standardów pielęgnacji trawników i łąk miejskich w Łodzi zgodnie z załącznikiem nr 1c do OPZ.

## § 6

### Realizacja umów przez Podwykonawców

1. Wykonawca zobowiązuje się/nie zobowiązuje do samodzielnej (bez udziału Podwykonawców) realizacji kluczowych elementów Zamówienia (**utrzymanie ręczne terenów utwardzonych i terenów zielonych**)
2. W zakresie, w jakim Wykonawca, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ, zobowiązał się do samodzielnego wykonywania kluczowych elementów zamówienia, określonych przez Zamawiającego w SIWZ, gwarantuje, że samodzielnie wykona te elementy przedmiotu Zamówienia (bez udziału Podwykonawcy) przez cały okres realizacji umowy.
3. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez Wykonawcę lub Podwykonawców, rezygnacja z Podwykonawcy, powierzenie wykonywania lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy, wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
5. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia może zmienić lub zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie nin. umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa wyżej w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni roboczych od wezwania.
8. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
9. W przypadkach naruszenia obowiązków, o których mowa w ust. 1 – 7, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 50.000,00 zł brutto za każdy przypadek lub odstąpić od umowy.

## **§ 7**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację nin. umowy będą:

ze strony Wykonawcy:.....

ze strony Zamawiającego:.....

2. Zmiana ww. osób nastąpi w formie pisemnego powiadomienia.

## **§ 8**

### **Zatrudnienie osób w zakresie realizacji umowy, Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej – art. 22 § 1 Kodeksu Pracy**

1. Zgodnie z treścią oferty Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia .....osoby/osób niepełnosprawnej/niepełnosprawnych lub .....osoby/osób bezrobotnej/bezrobotnych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej.
2. Zatrudnienie o którym mowa w ust. 1 będzie trwało nieprzerwanie, przez cały okres wykonywania zamówienia.
3. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę zatrudnienia – ..... osoby niepełnosprawnej/bezrobotnej, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia dowodu zatrudnienia w postaci oświadczenia o zatrudnianiu każdej z takich osób z powołaniem czasokresu zatrudnienia oraz wymiaru czasu pracy, zanonimizowanej kserokopii aktualnej umowy o pracę (uniemożliwiającej identyfikację danych osobowych pracownika stosownie do przepisów ustawy o Ochronie Danych Osobowych Dz.U. 2019 poz. 1781 z dnia 10 maja 2018 r.) zawartej z ww. pracownikiem/pracownikami na czas trwania zamówienia oraz zanonimizowanej decyzji powiatowego zespołu orzekania o niepełnosprawności nie później niż 14 dni roboczych po podpisaniu niniejszej umowy.  
Oświadczenie powinno zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego, datę złożenia oświadczenia informację o zatrudnieniu do realizacji zamówienia określonej grupy osób w liczbie zadeklarowanej przez Wykonawcę, podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
4. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy o pracę z osobą niepełnosprawną/bezrobotną, Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia w terminie 14 dni kalendarzowych od ustania stosunku pracy kolejnej osoby posiadającej taki status;
5. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania ww. osób.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania ww. osób, w szczególności przez przedłożenie kopii umów o pracę oraz dokumentów poświadczających status osób niepełnosprawnych, z zachowaniem przepisów o ochronie danych osobowych. Czynności kontrolne mogą być również przeprowadzone w siedzibie Wykonawcy.
7. Za brak przedstawienia dokumentów będących dowodem zatrudnienia osób niepełnosprawnych/bezrobotnych na czas trwania umowy ustala się karę umowną dla Wykonawcy w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 2.
8. Wykonawca, zwolniony jest z niniejszej kary umownej jeżeli wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy powiatowemu urzędowi pracy, albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osoby niepełnosprawnej/bezrobotnej nastąpiło z przyczyn niezależnych po jego stronie.



Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy, będzie uznany w szczególności brak osób zdolnych do wykonania zamówienia na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji.

Zwolnienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy obowiązku przedstawienia dowodów zatrudnienia w ciągu 14 dni roboczych po podpisaniu umowy.

## **§ 9**

### **Zatrudnienie osób w zakresie realizacji umowy, Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej – art. 29 ust. 3a ustawy Pzp**

1. Zamawiający wymaga, a Wykonawca zobowiązuje się, aby pracownicy (według zapisów SST), bezpośrednio wykonujący czynności objęte nin. umową określone w § 1 ust. 2 i 3, w okresie realizacji umowy byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.). W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy, z którymś z pracowników wykonujących ww. czynności objęte umową Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia w jego miejsce innej osoby, która będzie w dalszym czasie wykonywać czynności objęte umową, określone w § 1 ust. 2 i 3.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia lub w siedzibie Wykonawcy.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- d) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Wykonawcę w ust. 3 lit a).
- e) Nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, lub uniemożliwienie kontroli w tym zakresie, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
- f) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 10 Kary umowne

1. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nie zwalnia Wykonawcy z eliminacji nieprawidłowości oraz nastąpi przez zapłatę kary umownej.
2. Niezależnie od nałożonych kar Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w ramach zleconych prac, na własny koszt i ryzyko. Po usunięciu nieprawidłowości Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego w celu weryfikacji i rekontroli wykonania prac.
3. Kary odnoszą się do wszystkich Rozdziałów OPZ.

### 4. UTRZYMANIE ZIMOWE

Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

#### 4.1. Zwalczanie i zapobieganie śliskości, pługowanie, pługoposypywanie oraz wyjazdy interwencyjne:

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac na ulicy przekazanej do utrzymania zimowego (np. stwierdzenia braku środków na nawierzchni, złe odśnieżenie lub odlodzenie drogi) kara wyniesie 300,00 zł brutto od każdej drogi, na której stwierdzono uchybienie;
- b) w przypadku niewykonania prac poprawkowych na ulicach przekazanej do poprawy, kara wyniesie 500,00 zł brutto od każdej drogi, na której stwierdzono brak wykonania prac;
- c) w przypadku przekroczenia czasu wykonania robót poprawkowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto, za każde rozpoczęte 30 min. przekroczenia;
- d) w przypadku braku zgłoszenia wykonania prac zarówno podstawowej pracy sprzętu, jak i robót poprawkowych w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto;
- e) w przypadku przekroczenia czasu od wydania dyspozycji wyjazdu do rozpoczęcia pracy na trasach w wyznaczonych rejonach (dotyczy zarówno wyjazdów na wszystkie trasy jak

i wyjazdów interwencyjnych): do 30 min – 500,00 zł brutto; powyżej 30 min – 1.000,00 zł brutto;

- f) w przypadku przekroczenia czasu wykonania usługi (dotyczy zarówno wyjazdów na wszystkie trasy utrzymania zimowego jak i wyjazdów interwencyjnych) – 1.000,00 zł brutto, za każde rozpoczęte 30 min. przekroczenia;  
Nie dotyczy przypadku, gdy Wykonawca zgłosi potrzebę kontynuowania odśnieżania bądź likwidacji śliskości i Zamawiający uzna, iż np. z powodu ciągłych opadów śniegu należy wydłużyć czas potrzebny na wykonanie usługi bądź, by usługa została wykonana prawidłowo;
- g) w przypadku braku wyjazdu wszystkich wymaganych zgodnie z OPZ jednostek na trasy podstawowe oraz trasy interwencyjne utrzymania zimowego – 1.000,00 zł brutto za każdą brakującą jednostkę sprzętową wymaganą na danym Rejonie;
- h) w przypadku stwierdzenia braku gotowości do wykonania usługi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 2.000,00 zł brutto;
- i) w przypadku braku sygnału z satelitarnego systemu lokalizacji i kontroli pracy GPS – 100,00 zł brutto, za każdą jednostkę sprzętową wymaganą na danym Rejonie.

#### 4.2. Odśnieżanie cykliczne powierzchni utwardzonych:

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie w wymaganym zakresie rzeczowym jak i czasowym występujące 5 – krotnie na terenie przekazanym w cykliczne oczyszczanie wyszczególnionym w wykazie terenów kara wyniesie 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto za cykliczne oczyszczanie całego Rejonu, na którym wystąpiła nieprawidłowość.

#### 4.3. Odśnieżanie interwencyjne powierzchni utwardzonych:

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi interwencyjnego odśnieżania powierzchni utwardzonych – 2.000,00 zł brutto za każde jednorazowe zlecenie prac;
- b) za przekroczenie czasu wykonania usługi interwencyjnej – 5% należnego wynagrodzenia brutto za wykonanie usługi, za każde rozpoczęte 30 min przekroczenia;
- c) w przypadku niewykonania robót poprawkowych do zleconych usług, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 4.000,00 zł brutto za każde jednorazowe zlecenie prac;
- d) w przypadku niezgłoszenia wykonania prac, jak i robót poprawkowych w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1 000,00 zł brutto;
- e) w przypadku przekroczenia czasu wykonania robót poprawkowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto, za każde rozpoczęte 30 min. przekroczenia.

#### 4.4. Wywóz śniegu.

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi wywozu śniegu – 2.000,00 zł brutto za każde jednorazowe zlecenie prac;
- b) za przekroczenie czasu wykonania usługi wywozu śniegu – 10% wartości brutto zleconych robót wyliczonej na podstawie wstępnego obmiaru wykonanego przy zlecaniu usługi przez przedstawiciela Zamawiającego (np. dyżurnego) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
- c) w przypadku niewykonania robót poprawkowych do zleconych usług, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości brutto zleconych robót wyliczonej na podstawie wstępnego obmiaru wykonanego przy zlecaniu usługi przez przedstawiciela Zamawiającego (np. dyżurnego) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
- d) w przypadku niezgłoszenia wykonania prac, jak i robót poprawkowych w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto;

- e) w przypadku przekroczenia czasu wykonania robót poprawkowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto, za każde rozpoczęte 30 min. przekroczenia;

#### 4.5. Usuwanie naboju lodowych, sopli:

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi usuwania sopli bądź naboju lodowych – 2.000,00 zł brutto za każde jednorazowe zlecenie prac;
- b) za przekroczenie czasu wykonania usługi usuwania sopli bądź naboju lodowych – 10% wartości brutto zleconych robót wyliczonej na podstawie wstępnego obmiaru wykonanego przy zlecaniu usługi przez przedstawiciela Zamawiającego (np. dyżurnego) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
- c) w przypadku niewykonania robót poprawkowych do zleconych usług, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości brutto zleconych robót wyliczonej na podstawie ostatecznego obmiaru po wykonaniu usługi przez przedstawiciela Zamawiającego (np. dyżurnego) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
- d) w przypadku braku zgłoszenia wykonania prac, jak i robót poprawkowych w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto;
- e) w przypadku przekroczenia czasu wykonania robót poprawkowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto, za każde rozpoczęte 30 min. przekroczenia;

#### 4.6. Inne:

- a) w przypadku stosowania środków do zapobiegania i likwidacji śliskości zimowej niezgodnych z wydaną przez Zamawiającego dyspozycją/technologią – 1.000,00 zł brutto, za każde stwierdzone zdarzenie, przy którym stwierdzono niewłaściwy środek; Poprawki w ramach zleconej akcji muszą być wykonywane środkiem do zapobiegania i likwidacji śliskości zimowej zgodnym z wydaną przez Zamawiającego dyspozycją;
- b) w przypadku nieprzekazania na wezwanie Zamawiającego, certyfikatu/atestu na wskazane środki do zapobiegania i likwidacji śliskości zimowej – 1.000,00 zł brutto;
- c) w przypadku nieprzekazania Zamawiającemu w ciągu 7 dni roboczych (od momentu zakończenia okresu rozliczeniowego) kalkulacji powykonawczej, niezbędnej do rozliczenia prac zimowego utrzymania Miasta – 500,00 zł brutto. Nieprzekazanie kalkulacji Zamawiającemu nie może być przeszkodą w wystawieniu protokołu odbioru prac przez Zamawiającego.

### **5. UTRZYMANIE LETNIE**

Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

#### 5.1. Pozimowe mechaniczne oczyszczanie jezdni

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi pozimowego mechanicznego oczyszczania jezdni – 200,00 zł brutto od każdej nieoczyszczonej lub nienależycie oczyszczonej ulicy;
- b) w przypadku niewykonania robót poprawkowych do zleconych usług, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości brutto zleconych prac;
- c) w przypadku przekroczenia terminu wykonania usługi pozimowego oczyszczania jezdni z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną za pierwszą dobę opóźnienia w wysokości 200,00 zł brutto (od każdej nieoczyszczonej ulicy) oraz w wysokości 300,00 zł brutto (od każdej nieoczyszczonej ulicy), za każdą następną rozpoczętą dobę opóźnienia.

#### 5.2. Interwencyjne oczyszczanie jezdni

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi interwencyjnego oczyszczania jezdni, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości brutto zleconych prac;
- b) w przypadku braku zgłoszenia wykonania prac w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto;
- c) w przypadku przekroczenia terminu wykonania usługi interwencyjnego oczyszczania jezdni z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto, za każdą następną rozpoczętą dobę opóźnienia.

#### 5.2.1. Inne

- a) w przypadku sprzątania bez włączonego i sprawnie działającego systemu zraszania w trakcie wykonywania zleconych prac oczyszczania jezdni (pozimowego, cyklicznego mechanicznego, interwencyjnego), Zamawiający naliczy karę w wysokości 1.000,00 zł brutto od każdego zaistniałego zdarzenia;
- b) w przypadku użycia dmuchaw w trakcie wykonywania zleconych prac oczyszczania jezdni (pozimowego, cyklicznego mechanicznego, interwencyjnego), Zamawiający naliczy karę w wysokości 1.000,00 zł brutto od każdego zaistniałego zdarzenia;
- c) w przypadku zanieczyszczenia terenów przyległych do powierzchni oczyszczanych lub innych terenów, zniszczenia terenów oczyszczanych lub innych terenów z winy Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony fakt wtórnego zanieczyszczenia lub zniszczenia.

#### 5.3. Oczyszczanie cykliczne letnie

- a) za nieprawidłowości w wymaganym zakresie rzeczowym jak i czasowym, 5 – krotnie występujące w ciągu miesiąca, na jednym i tym samym odcinku terenu (pasa drogowego) przekazanego w cykliczne oczyszczanie wyszczególnionym w wykazie terenów, kara wyniesie 20% miesięcznego wynagrodzenia brutto za cykliczne oczyszczanie całego przekazanego Rejonu;
- b) za nieprawidłowości w wymaganym zakresie rzeczowym jak i czasowym, 3 – krotnie występujące w ciągu miesiąca, na różnych terenach (pasa drogowego) przekazanych w cykliczne oczyszczanie wyszczególnionych w wykazie terenów, kara wyniesie 15% miesięcznego wynagrodzenia brutto za cykliczne oczyszczanie całego przekazanego Rejonu;
- c) w przypadku zniszczenia trawnika podczas wykonywania prac cyklicznego oczyszczania przez Wykonawcę, zapłaci on karę w wysokości 100,00 zł brutto za każdy m<sup>2</sup> zniszczonego trawnika oraz odtworzy zniszczony trawnik według wskazań Zamawiającego i obejmie go 6 miesięcznym okresem pielęgnacji (nawożenie, podlewanie, koszenie) bez dodatkowego wynagrodzenia;
- d) kary wyszczególnione w pkt. a), b) oraz c) mogą się łączyć w okresie rozliczeniowym, jakim jest 1 miesiąc.
- e) w przypadku nieoczyszczenia studzienek, wpustów kanalizacyjnych na terenach przekazanych w cykliczne utrzymanie, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 150,00 zł brutto za każde stwierdzone w tym zakresie uchybienie.

#### 5.4. Opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy na psie nieczystości – na terenach oczyszczanych interwencyjnie

za nieprawidłowości w wymaganym zakresie rzeczowym jak i czasowym, występujące przy opróżnianiu koszy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50,00 zł brutto za

każdy koszt, przy którym stwierdzono nieprawidłowości w wykonaniu usługi w okresie rozliczeniowym.

5.5. Oczyszczanie interwencyjne lekkie

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości brutto zleconych prac;
- b) w przypadku przekroczenia terminu wykonania usługi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto za każdą następną rozpoczętą dobę opóźnienia;
- c) w przypadku braku zgłoszenia wykonania prac w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto.

5.6. Interwencyjne ciężkie

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości brutto zleconych prac;
- b) w przypadku przekroczenia terminu wykonania usługi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto za każdą następną rozpoczętą dobę opóźnienia;
- c) w przypadku braku zgłoszenia wykonania prac w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto.

5.7. Interwencyjne koszenie, interwencyjne usuwanie liści

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości brutto zleconych prac;
- b) w przypadku przekroczenia terminu wykonania usługi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto za każdą następną rozpoczętą dobę opóźnienia;
- c) w przypadku braku zgłoszenia wykonania prac w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto;
- d) Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku zalegającej skoszonej trawy (od dnia, w którym była koszona), liści – w przyzmach bądź nie zebranych – w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia wywozu zebranego materiału z przekazanego Wykonawcy terenu;

5.8. Interwencyjne oczyszczanie wpustów ulicznych

w przypadku braku oczyszczenia studzienek, wpustów kanalizacyjnych przekazanych do oczyszczenia, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 50,00 zł brutto za każde stwierdzone w tym zakresie uchybienie.

5.9. Interwencyjna wymiana piasku w piaskownicach i polach piaskowych

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości brutto zleconych prac;
- b) w przypadku przekroczenia terminu wykonania usługi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto za każdą następną rozpoczętą dobę opóźnienia;
- c) w przypadku braku zgłoszenia wykonania prac w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto;

5.10. Inne

- a) w przypadku zniszczenia trawnika podczas wykonywania prac interwencyjnego oczyszczania przez Wykonawcę, zapłaci on karę w wysokości 100,00 zł brutto

- za każdy m<sup>2</sup> zniszczonego trawnika oraz odtworzy zniszczony trawnik według wskazań Zamawiającego i obejmie go 6 miesięcznym okresem pielęgnacji (nawożenie, podlewanie, koszenie) bez dodatkowego wynagrodzenia;
- b) w przypadku użycia dmuchaw w trakcie wykonywania zleconych prac, Zamawiający naliczy karę w wysokości 1.000,00 zł brutto od każdego zaistniałego zdarzenia;
  - c) w przypadku zanieczyszczenia terenów przyległych do powierzchni oczyszczanych lub innych terenów, zniszczenia terenów oczyszczanych lub innych terenów z winy Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony fakt wtórnego zanieczyszczenia lub zniszczenia.
  - d) w przypadku braku wymaganego potencjału ludzkiego (na jeden Rejon), Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdego brakującego pracownika za każdy stwierdzony przypadek;
  - e) w przypadku występowania tego samego pracownika na kilku Rejonach Zamówienia, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdego tego samego pracownika występującego na kilku Rejonach za każdy stwierdzony przypadek;
  - f) w przypadku braku kontaktu telefonicznego z Wykonawcą bądź wskazanym Podwykonawcą w godzinach pracy Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5.000,00 zł brutto.
  - g) w przypadku stwierdzenia nieoznakowania logo Wykonawcy bądź Podwykonawcy pojazdów wykorzystywanych do realizacji zamówienia, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
  - h) w przypadku braku stosowania zapisów zawartych w Standardach utrzymania zieleni w Mieście Łodzi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.

#### 6. Kontrola sprzętu.

- a) zgodnie z treścią oferty Wykonawca oraz Podwykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres wykonywania zamówienia pojazdy spełniające normę emisji spalin co najmniej EURO 5 przeznaczone i wykorzystywane do realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
- b) Wykonawca oraz Podwykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy, dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań co najmniej EURO 5, w szczególności wyciągu ze świadectwa homologacji lub odpowiadającego mu dokumentu wystawionego przez producenta bądź upoważnionego przedstawiciela producenta potwierdzającego homologację pojazdu czy też silnika pojazdu w zakresie emisji zanieczyszczeń zawartych w spalinach;
- c) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku posiadania przez Wykonawcę bądź Podwykonawcę, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ, pojazdu spełniającego normę emisji spalin EURO 6 do realizacji zamówienia, Wykonawca za naruszenie powyższego obowiązku, zapłaci karę w wysokości 100.000,00 zł brutto;
- d) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku posiadania przez Wykonawcę bądź Podwykonawcę, pojazdów spełniających normę emisji spalin co najmniej EURO 5 wskazanych w SST do OPZ, Wykonawca za naruszenie powyższego obowiązku, zapłaci karę w wysokości 20.000,00 zł brutto, za każdą brakującą jednostkę za każdy stwierdzony przypadek;
- e) Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełnienia warunku udziału w postępowaniu na każdym etapie trwania umowy;
- f) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 30 000 zł brutto w przypadku odmowy na przeprowadzenie przez Zamawiającego kontroli sprzętu, urządzeń i magazynów wraz ze sposobem przechowywania materiałów o właściwościach higroskopijnych przeznaczonych do zwalczania śliskości na drogach wymienionych w OPZ w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;

- g) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego podczas kontroli sprzętu, urządzeń i magazynów wraz ze sposobem przechowywania materiałów o właściwościach higroskopijnych przeznaczonych do zwalczania śliskości na drogach wymienionych w OPZ niezgodności zarówno pod względem rzeczowym jak i ilościowym, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 000 zł brutto od każdego uchybienia oraz zostanie wezwany do wyeliminowania uchybień w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych, po którym nastąpi ponowna kontrola.
- h) w przypadku, gdy Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego do usunięcia uchybień wykazanych podczas wcześniejszej kontroli – o ile będą one istotne z punktu wymogów Zamawiającego opisanych w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej zawartej w OPZ, nastąpi rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy i naliczenie kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust.2 umowy.

7. Kary z tytułu wywozu odpadów i nieczystości w sposób nielegalny.

- a) Wykonawca jest wytwórcą odpadów, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm) i zobowiązany jest do przestrzegania ww. ustawy i aktów wykonawczych, w szczególności w zakresie transportu i zbierania odpadów.
- b) W przypadku ujawnienia, że Wykonawca pozbywa się odpadów i zebranych zanieczyszczeń w sposób nielegalny, niezgodnie z:
  - \* ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, (Dz. U. z 2019 r., poz. 2010 ze zm.)
  - \* ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.);

Zamawiający o zaistniałym fakcie powiadomi stosowne organy oraz zastrzega prawo do odstąpienia od umowy oraz naliczenia kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający może również w przypadku, gdy nie odstąpi od umowy naliczyć karę w wysokości 50.000 zł brutto za każdy przypadek.

8. Kary z tytułu odstąpienia od umowy

- a) Jeśli odstąpienie od umowy wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy, bądź wprost z winy Wykonawcy, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust.2 umowy.
- b) Jeśli odstąpienie od umowy wynika z przyczyn zależnych od Zamawiającego, wówczas Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust.2 umowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.

10. Strony umowy mogą dochodzić odszkodowania w wysokości przekraczającej wysokość kar umownych.

11. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % kwoty określonej w § 12 ust. 2.

12. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty określonej w § 12 ust. 2.



## **§ 11**

### **Elektromobilność**

1. Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. 2019 poz. 1124 ze zm.) „Jednostka samorządu terytorialnego, o której mowa w art. 35 ust. 2, od dnia 1 stycznia 2022 r. wykonuje lub zleca wykonywanie zadań publicznych, o których mowa w art. 35 ust. 2 pkt 1, podmiotowi, którego udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zadania wynosi co najmniej 10%.”
2. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymogi o których mowa w ust. 1 od dnia 1 stycznia 2022r. Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełnienia ww. wymogu.
3. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu o którym mowa w ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
4. Uniemożliwienie przeprowadzenia kontroli, traktowane będzie jako niespełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 2.
5. W przypadku naruszenia obowiązków o których mowa w ust. 2 i 4 w zakresie elektromobilności – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000 zł brutto za każdy przypadek.

## **§ 12**

### **Wynagrodzenie, termin zapłaty**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy będzie wynagrodzenie obliczone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych prac.
2. Wartość usług do zrealizowania w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty brutto (wg wypełnionego formularza cenowego): ..... złotych.  
Słownie: .....  
w tym należny podatek VAT ..... złotych.  
a) wynagrodzenie za prace wykonane w 2020 roku nie przekroczy kwoty ..... zł brutto (słownie: .....);  
b) wynagrodzenie za prace wykonane w 2021 roku nie przekroczy kwoty ..... zł brutto (słownie: .....);  
c) wynagrodzenie za prace wykonane w 2022 roku nie przekroczy kwoty ..... zł brutto (słownie: .....);
3. Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa do udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług w trybie przewidzianym w art. 67 ust 1 pkt.6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 1843 t.jedn.) do 50 % wartości umowy określonej w § 12 ust 2.
4. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na wykonanie usług określonych niniejszą umową w wysokości do 100 % wartości umowy określonej w § 12 ust 2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji usługi będą rozliczane wg stawek wynikających z formularza cenowego.
5. Rozliczanie należności Wykonawcy odbywać się będzie w okresach dwutygodniowych (utrzymanie zimowe) oraz okresach miesięcznych (pozostałe prace) z uwzględnieniem cen jednostkowych zawartych w formularzu cenowym do oferty.  
Wstępne rozliczenie, sporządza Wykonawca i przedstawia do aprobaty Zamawiającemu. Po zaaprobowaniu rozliczenia przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca sporządza fakturę.
6. Termin płatności faktur do 30 dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
7. Wykonawca będzie wystawiać faktury na Zamawiającego tj. Miasto Łódź, Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, nr NIP 725-00-28-902, a dostarczać je będzie do Urzędu Miasta Łodzi, Punktu Kancelaryjnego, ul. Piotrkowska 153, 90-440 Łódź.

8. Strony zgodnie postanawiają, iż wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie będzie przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich.
9. NIP Wykonawcy ..... Regon ..... nr konta bankowego .....
10. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie.
11. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

### § 13

#### Elektroniczne fakturowanie

1. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
2. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>.
3. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
4. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera **Infinite IT Solutions**, wpisując dane nabywcy:
  - w sekcji NIP – należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
  - jako typ numeru PEPPOL – należy wybrać NIP
  - w polu Numer PEPPOL – należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.
5. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera **PEFexpert**, wpisując dane Nabywcy
  - w sekcji *Identyfikator podatkowy* – należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
  - jako *Rodzaj adresu PEF* – należy wybrać NIP,
  - w polu *numer adresu PEF* – należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.

W obu ww. przypadkach sekcja *Odbiorca* powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.
6. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila:  
**komunalny@uml.lodz.pl.**

### § 14

#### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny całkowitej podanej w ofercie** (brutto), w następujących formach dopuszczonych zapisem art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - a) w pieniądzu tj ..... zł na konto Zamawiającego nr: .....
  - b) w formie ..... w siedzibie Zamawiającego.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

## **§ 15**

### **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż **500.000,00 zł, obejmującą odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe mogące powstać** w trakcie wykonywania przedmiotu nin. umowy i zobowiązuje się do jej kontynuacji przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązany jest do uzupełnienia kwoty ubezpieczenia do kwoty wskazanej w ust. 1, w przypadku dokonania wypłat odszkodowań z zawartej umowy ubezpieczenia. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest dostarczać potwierdzenie uiszczenia opłat na kontynuację ubezpieczenia.
3. W przypadku jeśli Wykonawca nie wywiąże się z powyższego obowiązku, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w ust. 1, w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz potrącenia kosztu tego ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 16**

### **Zakres odpowiedzialności Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem usługi, brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej – Wykonawca na swój koszt lub w ramach polisy ubezpieczeniowej, odtworzy uszkodzoną własność lub wypłaci stosowne odszkodowanie.
3. Jeżeli w związku z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem obowiązku letniego i zimowego utrzymania dróg, a w szczególności usunięcia śniegu, lodu, piachu oraz innych zanieczyszczeń z drogi lub ciągu pieszego – nastąpi szkoda – Wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia.

## **§ 17**

### **Zmiana umowy**

1. W związku z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Strony dokonają w formie pisemnego aneksu, zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1.
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana o której mowa w ust. 1 pkt. b) – d) zostanie dokonana w następujący sposób:
  - a) w razie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez pojęcie "odpowiedniej zmiany wynagrodzenia" należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział

w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.

- b) w razie zmian określonych w ust. 1 pkt. c) – d), przez pojęcie "odpowiedniej zmiany wynagrodzenia" należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
5. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 pkt. a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego wykazania przez Wykonawcę wpływu zmiany wskazanych regulacji na koszty o których mowa w ust. 1 pkt. b) – d).
6. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:
- a. zmiany uregulowań prawnych, w tym przepisów prawa miejscowego, mających wpływ na sposób, zakres wykonywania usługi będącej przedmiotem nin. umowy w tym konieczność spełnienia przez Wykonawcę odpowiednich wymogów w tym także uzyskania stosownych zezwoleń, pozwoleń i uprawnień,
- b. zmiany oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy,

## **§ 18**

### **Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych);
- b) gdy zostanie wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy lub gdy Wykonawca utracił zdolność finansowania przedmiotu umowy;
- c) gdy wobec Wykonawcy orzeczono prawomocny zakaz prowadzenia działalności gospodarczej;
- d) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął usługi lub nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- e) gdy Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
- f) gdy Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z jego opisem zawartym w OPZ i SST, albo niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym także przepisów prawa miejscowego, albo Wykonawca nie spełnia odpowiednich wymogów prawa, w szczególności utracił lub nie uzyskał stosownych zezwoleń, pozwoleń i uprawnień, aby móc zgodnie z prawem realizować przedmiot nin. Umowy;
- g) w przypadku naliczenia kar umownych w wysokości przekraczającej 50% wynagrodzenia miesięcznego należnego Wykonawcy za usługi świadczone w danym miesiącu,

- obejmujących co najmniej dwa miesiące. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 45 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- h) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego w toku przeprowadzanych na bieżąco kontroli, iż Wykonawca nie dysponuje wymaganym sprzętem, spełniającym wymogi SST stanowiącej integralną część umowy, zarówno pod względem ilościowym jak i jakościowym;
  - i) gdy Wykonawca bezzasadnie odmawia zgodnej z prawem zmiany umowy w sytuacji określonej w § 17 ust. 7 lit a.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w ust. 1 pkt a – h powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia kar umownych.

## **§ 19**

### **Informacja publiczna i powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (dotyczy Przedsiębiorcy innego niż osoba fizyczna) przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (DZ.U. z 2019, poz. 1429 t.jedn.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust.2;
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w pkt.1, zawartych w Umowie, dotyczących go danych osobowych obejmujących imię i nazwisko [(w przypadku, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna), a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy];
3. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04.05.2016r., dalej RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 5;
4. Zamawiający zaświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określonych w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy;
5. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych pracowników, o których mowa w § 8 i 9 Umowy, w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne Rozporządzenie o ochronie danych, Dz.Urz.UE L119 z 04.05.2016r.), dalej jako „Rozporządzenie”
6. Powierzenie Zamawiającemu przetwarzania danych osobowych następuje wyłącznie w celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników w oparciu o umowę o pracę.
7. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych na czas obowiązywania Umowy. Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni od uznania należytego wykonania przez Wykonawcę Umowy jest zobowiązany do trwałego usunięcia powierzonych mu przez Wykonawcę danych osobowych.
8. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych mu danych osobowych.
9. Zamawiający zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały dane w celu realizacji Umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art.28 ust. 3 lit. b Rozporządzenia, przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnione zostaną do przetwarzania danych osobowych, w celu realizacji Umowy.

11. Zamawiający zapewni adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 Rozporządzenia.
12. Zamawiający może powierzyć dane osobowe wskazane w § 8 i 9 Umowy do dalszego przetwarzania przez inne podmioty po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Wykonawcy.
13. Zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h Rozporządzenia, Wykonawca ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Zamawiającego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy i Rozporządzenia.
14. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

## § 20

1. W przypadku wystąpienia szkody majątkowej lub osobowej związanej z przedmiotem umowy, Zamawiający do którego poszkodowany zgłosił roszczenie odszkodowawcze przesyła niezwłocznie dokumenty do Wykonawcy lub jego ubezpieczyciela oraz zobowiązuje Wykonawcę do każdorazowego pisemnego poinformowania Zamawiającego o swoim stanowisku tj. przyjęciu lub odrzuceniu roszczenia oraz dalszym sposobie postępowania.
2. Wykonawca przysyłać będzie także do wiadomości Zamawiającego wszelką korespondencję dotyczącą zdarzenia. Termin przekazania Zamawiającemu korespondencji i powiadomienia o zajętych stanowiskach przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia otrzymania, od Zamawiającego, dokumentów dotyczących zaistniałej szkody.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać otrzymaną od Zamawiającego dokumentację dotyczącą szkody niezwłocznie do swojego ubezpieczyciela celem dalszego procedowania raz poinformować Zamawiającego o tym fakcie, w terminie do 30 dni.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 1 – 3 umowy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2000,00 złotych brutto, za każdy przypadek.

## § 21

Zmiana postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 22

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 23

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spory będą podlegały rozpatrzeniu przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

## § 24

Umowę niniejszą sporządza się w 4 egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

ASTEFCA DYREKTOR/  
Wydziału Gospodarki Komunalnej

*Margorzata Ożegalska*  
Czyli

RADCA PRAWNY

*Hubert Błędziński*  
t.d.-M-1557