

Łódź, dnia 30.04.2020 r.

DOA-ZP-III.271.21.2020

**Wszyscy Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający – Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104 przekazuje zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ i udziela wyjaśnień dotyczących postępowania pn. **Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 11, ul. Hufcowa 20 A, 94-107 Łódź, w ramach projektu, pn. „Racjonalizacja zużycia energii - termomodernizacja obiektów edukacyjnych Łodzi. Etap II-część 1”**, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa IV: Gospodarka niskoemisyjna - Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.1 Termomodernizacja budynków-ZIT)

Pytanie nr 3:

Dotyczy; odpowiedzi Zamawiającego z dn. 28.04.2020 nr 2. Dotyczy sposobu wykonania napraw czap betonowych kominów na dachach. Odpowiedź Zamawiającego „Zamawiający informuje, że opis w dokumentacji podstawowej obejmuje zakres ogólny wykonania prac na dachu gdzie znajdują się kominy murowane, kominki wentylacyjne, kominy wentylacyjne, wylaz dachowy. Ponadto w erracie również wskazane są prace dachowe, które Wykonawca winien wkalkulować przed złożeniem oferty.”

1. Zwracam się o jednoznaczne udzielenie odpowiedzi czy czapki kominów należy wykonać jako nowe czy też należy je wyremontować ? Jeżeli jako nowe to czy blaszane czy też betonowe ?

Odpowiedź Zamawiającego nie rozwiązuje problemu. Czapki istniejące w mojej ocenie nie nadają się do naprawy tylko do rozbiórki. Dodatkowo zadaję pytanie czy jest jakiś dodatkowy rodzaj dokumentacji nie usankcjonowany przepisami prawa budowlanego a nazywa się go dokumentacją podstawową ? Proszę do celów udzielania odpowiedzi o precyzyjne przywoływanie dokumentów oraz zapisów ,na które Zamawiający się powołuje. Dodatkowo zwracam uwagę ,że dokumentacja techniczna którą udostępnił Zamawiający jest projektem o charakterze wykonawczym ,co winno nieść za sobą określoną precyzję zarówno w analizie przedmiotu , opisach rozwiązań jak i dokumentacji rysunkowej. A tak nie jest.

Mając na uwadze powyższe oraz upływający za kilka dni termin składania ofert uprzejmie proszę o bezzwłoczne udzielenie odpowiedzi na ww. pytania oraz ewentualną zmianę SIWZ w trybie art. 38 ust. 4 Prawa zamówień publicznych.

Odpowiedź nr 3:

W uzupełnieniu do odpowiedzi nr 2 udzielonej w dniu 28.04.2020, Zamawiający informuje, iż zgodnie ze stanem faktycznym kominy znajdujące się na dachu budynku Szkoły Podstawowej nr 11 posiadają betonowe czapy kominowe, które należy zdemontować i wykonać nowe czapy kominowe z blachy stalowej ocynkowanej, wystające 7 cm poza lico ścian komina.

Ponadto Zamawiający wyjaśnia iż, w projekcie budowlano-wykonawczym Termomodernizacja Budynku z maja 2017 zamieszczonym w zał. „Budowlanka SP 11”, w pkt 5.5.2 Remont kominów w zadaniu „Wszystkie czapy blaszane należy zdemontować i zastąpić je nowymi czapami betonowymi.” została popełniona omyłka pisarska polegająca na zamianie słów „blaszane”, „betonowe”. Zgodnie ze stanem faktycznym zdanie to należy czytać **„Wszystkie czapy betonowe należy zdemontować i zastąpić je nowymi czapami blaszanymi.”**

Pytania zadane przez Wykonawców i odpowiedź udzielona przez Zamawiającego stanowią integralną część SIWZ.

Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

z up. Prezydenta Miasta Łodzi
/podpis nieczytelny/
ROMAN CIEŚLAK
Dyrektor
Wydziału Zamówień Publicznych