



Łódź, dnia 20.11.2020 r.

DSR-ZP-II.271.19.2020

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający - Miasto Łódź, Zarząd Inwestycji Miejskich, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 6 – Remont, przebudowa i adaptacja obiektu pofabrycznego przy ulicy Sienkiewicza 75/77 wraz z zagospodarowaniem terenu, na potrzeby Teatru Pinokio oraz budowa ciągu pieszo-jezdnego w kwartale ulic Nawrot-Piotrkowska-Roosevelta-Sienkiewicza.**, w ramach projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17. Zamawiający otrzymał dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, działania nr VI.3, poddziałania nr VI.3.1 - Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego – ZIT”

dokонуje zmiany SIWZ w następującym zakresie:

Pkt 5.1.3.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

Warunek zdolności technicznej zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył:

- a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 15 000 000,00 PLN brutto każda, polegające na remoncie (rewaloryzacji, renowacji) lub przebudowie albo zaprojektowaniu i wykonaniu remontu (rewaloryzacji, renowacji) lub przebudowy budynku/budynków użyteczności publicznej wpisanego/ych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub znajdujących się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską. Zakres ww. robót winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne, instalacyjne;

oraz

- b) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 16 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: wykonał robotę/roboty budowlaną/budowlane o łącznej wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 PLN brutto, polegającą/polegające na wykonaniu prac w zakresie dolnej mechaniki sceny (minimum 3 zapadni), górnej mechaniki sceny (minimum 20 sztankietów), oświetlenia technologicznego sceny (minimum 250 obwodów



regulowanych/nieregulowanych), systemu elektroakustycznego wraz z systemem inspicjenta w obiekcie/obiektach o ilości stałych miejsc siedzących min. 50 osób. Ww. roboty nie muszą być wykonane w ramach jednego kontraktu/umowy”

Uwaga:

- 1) Ww. roboty nie muszą być wykonane w ramach jednego kontraktu/umowy.
- 2) W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej.
- 3) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.
- 4) Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.
- 5) Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek określony w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 1065.).
- 6) Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane.

Pkt 12.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP (Elektronicznej Skrzynki Podawczej – nazwa – Urząd Miasta Łodzi) i udostępnionego również na miniPortalu. Klucz publiczny niezbędny do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla wykonawców na miniPortalu lub na stronie internetowej Prowadzącego postępowanie.



W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

Ofertę należy złożyć

do dnia	08.12.2020 r.	do godz.	10:00
----------------	----------------------	-----------------	--------------

Pkt 12.3. SIWZ otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi

w dniu	08.12.2020 r.	o godz.	12:00
---------------	----------------------	----------------	--------------

W związku z obowiązującym w Polsce od dnia 20 marca 2020 roku stanem epidemii, mając na uwadze dobro i bezpieczeństwo wszystkich osób uczestniczących w otwarciu ofert, Zamawiający informuje, iż sesja otwarcia ofert zostanie przeprowadzona poprzez transmisję online.

W celu uczestniczenia w otwarciu ofert Wykonawca winien kliknąć poniższy link: https://www.youtube.com/channel/UC_QGFLmt2cPvfkChBkvEwA?view_as=subscriber nr ref. DSR-ZP-II.271.19.2020 W przypadku problemów technicznych Zamawiającego zostanie sporządzony stenogram, który będzie stanowić załączniki do informacji z otwarcia ofert i zostanie umieszczony na stronie internetowej Prowadzącego postępowanie.”

Pkt 14.2 SIWZ otrzymuje brzmienie:

Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert przypisując im odpowiednie wagi punktowe i przyjął, że w zakresie każdego kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej 1% wagi kryterium = 1 pkt.

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena oferty brutto w PLN (C)	60%	60 punktów
2	Aspekty społeczne , w tym integracja zawodowa i społeczna osób - zatrudnienie osób bezrobotnych (Z)	10%	10 punkty
3	Doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia na stanowisku kierownika budowy w kierowaniu budowami w budynkach wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub znajdujących się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków	30%	30 punktów
Łącznie		100%	100 punktów



Pkt 14.4.5 SIWZ otrzymuje brzmienie:

Zamawiający przyzna pkt. w ww. kryterium zgodnie z poniższym zapisem:

- 30 pkt w przypadku wykazania iż osoba wskazana do realizacji zamówienia (kierownik budowy) kierowała trzema lub więcej budowlami w budynkach wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub znajdujących się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków innymi niż wykazane roboty budowlane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu.
- 20 pkt w przypadku wykazania iż osoba wskazana do realizacji zamówienia (kierownik budowy) kierowała dwoma budowlami w budynkach wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub znajdujących się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków innymi niż wykazane roboty budowlane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu.
- 10 pkt w przypadku wykazania iż osoba wskazana do realizacji zamówienia (kierownik budowy) kierowała jedną budowlą w budynku wpisanym do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub znajdujących się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków inną niż wykazane roboty budowlane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu.
- 0 pkt w przypadku nie wykazania iż osoba wskazana do realizacji zamówienia (kierownik budowy) kierowała budowlami w budynkach wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub znajdujących się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

Uwaga

1. *Jeżeli w pkt 7 Formularza ofertowego Wykonawca nie poda*
 - *nie poda dodatkowego doświadczenia kierownika budowy w stosunku do wskazanego w wykazie osób stanowiącego Załącznik Nr 10 do SIWZ, w tym kryterium otrzyma 0 punktów*
 - *żadnego nazwiska lub poda imię i nazwisko innej osoby niż w wykazie osób na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, w kryterium otrzyma 0 punktów.*
2. *Pełnienie funkcji kierownika budowy przy robocie budowlanej wykonanej w ramach kontraktu/umowy wskazanego/wskazanej w wykazie osób (załącznik nr 10 do SIWZ) na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie brane pod uwagę w punktacji w tym kryterium.*

Załącznik nr 1 do SIWZ – OPZ Wariant I

Jednolity tekst Opisu Przedmiotu Zamówienia zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=1326&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order



Załącznik nr 2 do SIWZ – OPZ Wariant II

Jednolity tekst Opisu Przedmiotu Zamówienia zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=1326&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

Załącznik nr 3 do SIWZ – Formularz oferty

Jednolity tekst Formularza oferty zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=1326&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

Załącznik nr 7 do Umowy – Warunki pielęgnacji materiału roślinnego

Załącznik zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=1326&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

Załącznik nr 9 do SIWZ – Wykaz robót

Jednolity tekst Wykazu robót zamówienia zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=1326&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

Załącznik nr 10 do SIWZ – Wykaz osób

Jednolity tekst Wykazu osób zamówienia zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=1326&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

Załącznik nr 11 do SIWZ – wzór umowy

Jednolity tekst Wzoru umowy zamówienia zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=1326&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”

WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

W przypadku załączenia do oferty Formularza ofertowego, Wykazu robót oraz Wykazu osób stanowiących Załącznik nr 3, 9 i 10 do SIWZ nie uwzględniającego zmian, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp jako niezgodną z SIWZ.

Zamawiający informuje, iż pozostała treść SIWZ oraz załączników do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie ulega zmianie.

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

/podpis nieczytelny/

**Roman Cieślak
DYREKTOR**

Wydziału Zamówień Publicznych