

WZÓR UMOWY nr

zawarta w Łodzi w dniu 2020 roku w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39-46) ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM:

Miastem Łódź ul. Piotrkowska 104, NIP: 725-002-89-02 – Zarządem Zieleni Miejskiej ul. Konstantynowska 8/10, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a

WYKONAWCĄ:

.....

- zwany dalej Wykonawcą,
łącznie zwanych dalej „Stronami”, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:
 - Dostawa drzew i krzewów – część I, dostawa krzewów.Prace zostaną wykonane w terminie dni od dnia zawarcia umowy.
Zamawiający dopuszcza wykonanie zamówienia w ramach prawa opcji.
2. Wykaz krzewów wraz z ilością sztuk stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Warunki i zasady udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji.
 - 1) W przypadku zapewnienia środków finansowych w dniu zawarcia umowy lub 1 dzień po zawarciu umowy Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji i zlecenia dodatkowych prac, wymienionych w załączniku nr 2, na warunkach określonych w dalszej części umowy.
 - 2) Warunkiem skorzystania z zamówienia w ramach prawa opcji jest złożenie pisemnego oświadczenia woli przez Zamawiającego o skorzystaniu z tego prawa, w którym ustali zakres rzeczowy zlecenia oraz termin jego wykonania.
 - 3) Oświadczenie woli, o którym mowa w ust. 2 zostanie złożone przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy.
 - 4) Brak pisemnego oświadczenia woli ze strony Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji nie może stanowić podstaw do realizacji zamówienia opcjonalnego przez Wykonawcę.

- 5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w niepełnym zakresie, w zależności od potrzeb i posiadanych środków finansowych.
- 6) Wszystkie postanowienia niniejszej umowy mają zastosowanie również do zamówienia w ramach prawa opcji.
5. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Za jakość użytych materiałów i należyłą staranność wykonania przedmiotu zamówienia odpowiada Wykonawca.

§ 2

1. Odbiór dostawy dokonany będzie przez upoważnionych pracowników umawiających się stron poprzez podpisane protokołu odbioru prac.
2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru dzień dostawy, który zostanie dokładnie ustalony przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Koszt poprawienia prac, usunięcia ewentualnych wad w przedmiocie umowy ponosi Wykonawca.
4. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę będzie podpisany przez Strony protokół odbioru.
5. Zamawiający przewiduje na wniosek Wykonawcy możliwość wstępnej weryfikacji materiału roślinnego przed jego dostawą w miejscu uzgodnionym z Wykonawcą lub poprzez dokumentację fotograficzną.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w ramach zamówienia podstawowego opisanego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie zł netto, **zł brutto, słownie złotych:**....., w tym podatek VAT 8%, zgodnie z wykazem asortymentowo-ilościowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie określone w punkcie 1 pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
3. Za wykonanie zamówienia w ramach prawa opcji strony ustalają cenę ryczałtową brutto w wysokości**zł** (słownie:) – w tym podatek VAT 8 % w wysokości**zł**.
4. Należność wynikająca z wystawionej faktury płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Faktura wystawiana będzie przez Wykonawcę na Miasto Łódź ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, natomiast odbiorcą faktury będzie: Zarząd Zieleni Miejskiej ul. Konstantynowska 8/10, 94-303 Łódź.
6. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem

wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.

7. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 725-002-89-02.
9. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP:
10. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
11. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <http://efaktura.gov.pl>.
12. Szczegółowe zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.

§ 4

1. Strony postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę naliczane zostaną kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2.2. za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1,
3. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego w kwocie przewyższającej wysokość kar umownych.
4. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca będzie miał prawo odstąpić od umowy w przypadku odmowy, bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmowy podpisania protokołu odbioru robót.
2. Zamawiający poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie cywilnym będzie miał prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 2.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć

- w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w ciągu 3 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości przez Zamawiającego,
- 2.3. w przypadku nieprawidłowego wykonywania przez Wykonawcę prac w terminie 3 dni roboczych od chwili wystąpienia danej okoliczności,
- 2.4. w przypadku rażącego naruszenia wymagań niniejszej umowy, norm przez Wykonawcę w terminie 2 dni roboczych od chwili wystąpienia danej okoliczności uzasadniającej prawo odstąpienia oraz bezskutecznego upływu dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie takiej okoliczności.
2. Bez uszczerbku dla innych postanowień niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo przejąć tylko prawidłowo wykonaną część prac oraz odstąpić od umowy w pozostałym zakresie. W takim przypadku, Zamawiający może żądać naprawienia wynikłej stąd szkody w pełnym zakresie, w tym m. in. poprzez obciążenie Wykonawcy wszelkimi kosztami i wydatkami związanymi z samodzielnym wykonaniem pozostałej części prac lub powierzeniem ich prowadzenia i zakończenia innemu wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od całości lub części niniejszej umowy, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego inne roszczenia, poza roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia za prace prawidłowo wykonane do dnia doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej umowy, które zostały odebrane przez Zamawiającego.
4. Obliczenie należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi w oparciu o ceny zgodne z załączonym do umowy formularzem ofertowym Wykonawcy.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Oświadczenie o odstąpieniu w innych wypadkach niż wymienione wyżej powinno być złożone Wykonawcy w terminie 7 dni od daty powzięcia informacji o powstaniu przyczyny odstąpienia.

§ 6

1. Strony umowy zgodnie z postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).

2. Strona umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres asortymentu, którego dotyczy, i środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.

3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.

5. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych ani nie obciąża się drugiej strony umowy kosztami zakupów interwencyjnych.

6. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż 2 miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w części objętej działaniem siły wyższej. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności

§ 7

1. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz reprezentowania interesów Zamawiającego podczas realizacji umowy jest:
.....
2. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów i ustaleń z Zamawiającym oraz reprezentowania interesów Wykonawcy podczas realizacji umowy jest:
3. W przypadku zmiany przedstawicieli, Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zmianach w formie pisemnej, w terminie bezzwłocznym. Zmiana przedstawicieli nie wymaga zmiany umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia ich przyjęcia przez obie strony.

§ 9

Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego przenosić jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Integralną częścią umowy są:

- a. Wykaz krzewów wraz z ilością sztuk – Załącznik nr 1
- b. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Radca Prawny

p.o. Z-cy Naczelnika Wydziału
Konserwacji Zieleni i Planowania

Mariusz Kikowski
Łd-M-1470


Rafał Mysiała