

Załącznik nr 1 do OIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

I. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis):

1) Główny kod CPV:

50232000-0 – **Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów****II. Przedmiotem niniejszego postępowania są:**

prace polegające na utrzymaniu w należytym stanie technicznym urządzeń oświetlenia iluminacyjnego zapewniającym ich sprawne działanie.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany na terenie miasta Łodzi w poszczególnych jego Rejonach:

Rejon Bałuty i Widzew:

1. Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny na Placu Kościelnym, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
2. Pomnik Polaków Ratujących Żydów podczas II Wojny Światowej w Parku Ocalałych, (włączanie na czas uroczystości)
3. Kościół pw. św. Kazimierza przy ulicy Niciarnianej 7, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
4. Oświetlenie na ul. Bojowników Getta Warszawskiego nr 5. (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie -15 min. przed wschodem słońca).

Rejon Polesie i Górna:

1. Skwer przy ulicy Długosza 26/30i z dwukrotnym udostępnieniem rozdzielni elektrycznej, wraz z podłączeniem i dozorem, na potrzeby imprezy plenerowej w dniu wolnym od pracy, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie -15 min. przed wschodem słońca).
2. Kościół garnizonowy pw. św. Jerzego przy ulicy św. Jerzego 7A, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
3. Kościół pw. Matki Boskiej Zwycięskiej przy ulicy Łąkowej w Łodzi, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
4. Akademia Muzyczna im. G. i K. Bacewiczów przy ulicy Gdańskiej 32, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
5. Pomnik ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego u zbiegu alei Bandurskiego i alei Wyszyńskiego, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
6. Pomnik przy ulicy Retkińskiej 127,
7. Pomnik „Matki Polki” przy ICZMP przy ulicy Rzgowskiej 281/289, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
8. Pomnik wł. Reymonta na pl. Reymonta,

9. Muzeum Włókiennictwa przy ulicy Piotrkowskiej 282, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
10. Kościół pw. św. Wojciecha przy ulicy Rzgowskiej 242, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
11. Kościół pw. św. Franciszka przy ulicy Przyszkolne 2, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
12. Linia oświetleniowa placu parkowego przy ulicy Zwrotnikowa 2. (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie -15 min. przed wschodem słońca).

Rejon Śródmieście:

1. pomnik T. Kościuszki na pl. Wolności, (instalacja podłączona pod oświetlenie uliczne)
2. Bazylika Archikatedralna, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
3. Kościół Ewangelicko - Augsburski przy ul. Piotrkowskiej nr 283, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
4. pałacyk Schweikerta przy ul. Piotrkowskiej nr 262, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
5. Skwer im. Związku Strzeleckiego - "Strzelca" wraz z oświetleniem iluminacyjnym pomnika J. Piłsudskiego w Łodzi, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
6. Plac Dąbrowskiego (z wyłączeniem oświetlenia w nawierzchni placu), (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie -15 min. przed wschodem słońca).
7. Kościół pw. św. Józefa przy ul. Ogrodowej 22, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
8. Prawosławna Cerkiew Katedralna pw. św. Aleksandra Newskiego przy ul. Kilińskiego 56, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
9. Kościół pw. św. Teresy przy ul. Kopcińskiego 1/3, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy). 21 szt. Lamp starego typu + 16 szt. Energooszczędne typu LED.
10. Kamienica przy ul. Piotrkowskiej 86, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie -15 min. przed wschodem słońca).
11. Kościół pw. Podwyższenia Świętego Krzyża przy ul. Sienkiewicza 38, (ustawienie zegara sterującego włączanie -15 min. po zachodzie słońca; wyłączanie - 00:30 min. po północy).
12. Szkoła przy ul. Sterlinga 24 (część instalacji podłączona pod oświetlenie uliczne reszta pod oświetlenie szkoły).

III. Charakterystyka usługi:

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. obowiązek przeprowadzania systematycznej kontroli instalacji oświetleniowych w celu zapewnienia należytego ich stanu technicznego, właściwego i zgodnego z przeznaczeniem wykorzystania, racjonalnego i oszczędnego użytkowania energii elektrycznej, bezpieczeństwa obsługi i otoczenia oraz zachowania wymagań ochrony środowiska (co najmniej 2 razy w tygodniu),
2. sprawdzanie działania wyłączników przeciwporażeniowych,
3. oględziny oświetlenia tj. stanu widocznych części przewodów, ich połączeń i osprzętu, stanu czystości urządzeń oświetleniowych, poprawności zaprogramowania i działania

- ręcznego przełącznika czasowego, stanu ochrony przeciwpożarowej, stanu urządzeń sterowniczych i zabezpieczających w tablicy TPS, stanu napisów informacyjnych, ostrzegawczych, opisów i oznaczeń. Raz w roku sporządzenie protokołu o ich stanie,
4. wymiana zużytych i uszkodzonych źródeł światła (wszystkich żarówek) wraz z zakupem ww. materiałów,
 5. wymiana zużytych, uszkodzonych układów zapłonowych, stateczników w oprawach i projektorach wraz z zakupem ww. materiałów,
 6. wymiana uszkodzonych i skradzionych drzwiczek i pokryw słupowych wraz z zakupem ww. materiałów,
 7. wymiana uszkodzonych opraw i szkieł w oprawach i projektorach wraz z zakupem ww. materiałów,
 8. wymiana uszkodzonych bądź wadliwych bezpieczników, zabezpieczeń zwarciovych, różnicowo-prądowych, ochronników przeciwprzepięciowych i zegarów sterujących wraz z zakupem ww. materiałów,
 9. wymiana uszkodzonych wszelkich przewodów od zabezpieczenia do źródła światła,
 10. likwidacja zagrożeń powstałych w wyniku zdarzeń losowych powodujących uszkodzenia urządzeń oświetleniowych np. wymiana: złamanego, pochylonego lub rozbitego słupa, złamanego wysięgnika, zwisającego klosza lub całej oprawy, rozbitej lub skradzionej oprawy, do 7 dni od zgłoszenia, 2 razy/rok,
 11. zapewnienie estetycznego wyglądu urządzeń t.j.:
 - a. czyste klosze i oprawy, pozamykane wnęki słupowe i szafy zasilające,
 - b. w przypadku odtwarzania urządzeń należy zapewnić jednolity typ wysięgników, opraw, słupów i źródeł światła,
 - c. systematyczne usuwanie ze słupów przedmiotów nie stanowiących ich niezbędnego wyposażenia takich jak w szczególności: plakatów, anonsów, nielegalnych reklam i tabliczek informacyjnych, obejm, uchwyty (nie dotyczy flagowych), linek, sznurów itp.,
 - d. metalowe części urządzeń bez korozji,
 12. jednorazowe pomalowanie (raz w roku w terminie do 31.08.2021) słupów nośnych na których widoczne są ślady korozji farbą do metalu antykorozyjną, antystatyczną wraz z zakupem ww. materiału. Kolor farby tożsamy lub zbliżony do oryginału.
Podstawowy zakres prac obejmuje: oczyszczenie powierzchni słupów ze starych powłok malarskich, pomalowanie farbą antykorozyjną do metalu wszystkich elementów słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikami,
 13. każdorazowe zgłaszanie Zamawiającemu uszkodzeń i awarii – telefonicznie i pisemnie, do 24/h,
 14. usuwanie awarii oświetlenia instalacji (również w dni wolne od pracy) w ciągu 24 godzin od powzięcia wiadomości o jej zaistnieniu lub w wypadku bardzo poważnych uszkodzeń natychmiastowe odłączenie napięcia i naprawa urządzeń w możliwie najkrótszym terminie spowodowane:
 - a. działaniem osób trzecich - poprzez zabezpieczenie dostępu do instalacji pod napięciem,
 - b. naturalnym uszkodzeniem układu (oświetlenie, instalacje) - zabezpieczenia poprzez natychmiastowe odłączenie napięcia i naprawa urządzeń i instalacji w możliwie najkrótszym czasie,
 15. zapewnienie sterowania ręcznego oświetlenia w przypadku awarii przełącznika automatycznego,
 16. sterowanie czasem świecenia oświetlenia w ustalonych godzinach, zgodnych z czasem określonym przez Zamawiającego,
 17. na wezwanie Zamawiającego składanie do książek obiektu pisemnych sprawozdań z wykonywanych prac zawierających informację o stanie technicznym urządzeń i zużyciu energii elektrycznej,

18. raz na kwartał przedstawienie Zamawiającemu tabelarycznego zestawienia z ilości zużytej energii elektrycznej poprzez odczyt wszystkich obowiązujących liczników pomiarowo-elektrycznych,
19. udostępnianie własnego transportu do objazdów miasta, celem przeprowadzenia przeglądu wraz z przedstawicielem Zamawiającego obiektów objętych umową, 1/m-c,
20. całodobowy dyżur dyspozytora przyjmującego telefoniczne zgłoszenia o awariach w każdym dniu trwania umowy,
21. obowiązek uczestnictwa w odbiorach instalacji oświetleniowych, które będą przedmiotem utrzymania, 5 razy/rok,
22. Przeprowadzanie rocznych przeglądów technicznych w okresie gwarancyjnym nowo wybudowanych instalacji elektrycznych, potwierdzonych protokołem odbioru i przekazaniem do WGK, 5 razy/rok.

IV. Prawo opcji:

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na podstawie art. 34 ust. 5 ustawy Pzp, na warunkach określonych we wzorze umowy, w chwili wystąpienia okoliczności związanej z koniecznością dodania nowego obiektu do usługi konserwacji na podstawie np. nowo wybudowanego obiektu, przejęcia obiektu w eksploatację i utrzymanie.

V. Miejsce wykonania:

na terenie miasta Łodzi w poszczególnych jego rejonach:
Rejon Bałuty i Widzew,
Rejon Polesie i Górna,
Rejon Śródmieście.

VI. Termin wykonania zamówienia: od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.