

## Szczególne Warunki Kontraktu

Niniejsze Szczególne Warunki Kontraktu zmieniają, uzupełniają, poprawiają jak i również wprowadzają dodatkowe klauzule specjalne do Ogólnych Warunków zatytułowanych „Warunki kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego”, 4. wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999) wydane przez Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców (SIDIR).

### Spis Treści

Rozdział 1 Postanowienia Ogólne .....	5
Klauzula 1.1 Definicje .....	5
Subklauzula 1.1.1 Kontrakt.....	5
Subklauzula 1.1.1.1 „Kontrakt” .....	5
Subklauzula 1.1.1.2 „Akt Umowy” .....	5
Subklauzula 1.1.1.3 „List Zatwierdzający” .....	5
Subklauzula 1.1.1.4 „Oferta” .....	5
Subklauzula 1.1.1.5 „Specyfikacja” .....	6
Subklauzula 1.1.1.10 „Przedmiar Robót” oraz „Wykaz Prac Dniówkowych” – Zmiana nazwy .....	6
Subklauzula 1.1.1.10 „Przedmiar Robót” .....	6
Subklauzula 1.1.1.11 „Wykaz Cen” – Subklauzula dodatkowa.....	6
Subklauzula 1.1.2 Strony i osoby .....	6
Subklauzula 1.1.2.2 „Zamawiający” .....	6
Subklauzula 1.1.2.3 „Wykonawca” .....	6
Subklauzula 1.1.2.3 (a) „Konsorcjum” – Subklauzula dodatkowa .....	7
Subklauzula 1.1.2.3 (b) „Partner Wiodący – Lider” – Subklauzula dodatkowa .....	7
Subklauzula 1.1.2.4 „Inżynier” .....	7
Subklauzula 1.1.2.9 „Komisja Rozjemcza” .....	7
Subklauzula 1.1.2.11 „Użytkownik” – Subklauzula dodatkowa.....	7
Subklauzula 1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia.....	7
Subklauzula 1.1.3.1 „Data Odniesienia” .....	7
Subklauzula 1.1.3.3 „Czas na Ukończenie” .....	7
Subklauzula 1.1.3.6 „Próby Eksploatacyjne” .....	8
Subklauzula 1.1.3.7 „Okres Zgłaszania Wad” .....	8

Subklauzula 1.1.4 Pieniądze i płatności.....	8
Subklauzula 1.1.4.1 „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” .....	8
Subklauzula 1.1.4.5 „Rozliczenie Końcowe” .....	8
Subklauzula 1.1.4.6 „Waluta obca” .....	8
Subklauzula 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana” .....	8
Subklauzula 1.1.6 Inne definicje.....	8
Subklauzula 1.1.6.3 „Sprzęt Zamawiającego” .....	8
Subklauzula 1.1.6.7 „Teren Budowy” .....	9
Subklauzula 1.1.6.9 „Zmiana” .....	9
Subklauzula 1.1.6.10 „Protokół konieczności” – Subklauzula dodatkowa.....	9
Subklauzula 1.1.6.11 „Protokół z negocjacji” – Subklauzula dodatkowa .....	9
Klauzula 1.2 Interpretacja.....	9
Klauzula 1.4 Prawo i język.....	9
Klauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów .....	9
Klauzula 1.6 Akt Umowy .....	10
Klauzula 1.7 Cesje .....	10
Klauzula 1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów .....	10
Klauzula 1.12 Poufne szczegóły.....	10
Rozdział 2 Zamawiający .....	12
Klauzula 2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy .....	12
Rozdział 3 Inżynier .....	12
Klauzula 3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera .....	12
Klauzula 3.5 Ustalenia.....	13
Rozdział 4 Wykonawca.....	13
Klauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy.....	13
Klauzula 4.2 Zabezpieczenie Wykonania .....	14
Klauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy .....	15
Klauzula 4.4 Podwykonawcy .....	15
Klauzula 4.5 Cesja korzyści z podzlecenia .....	17
Klauzula 4.6 Współpraca.....	17
Klauzula 4.7 Wytyczenie.....	17

Klauzula 4.8 Procedury bezpieczeństwa .....	17
Klauzula 4.9 Zapewnienie jakości.....	18
Klauzula 4.10 Dane o Terenie Budowy.....	18
Klauzula 4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne .....	18
Klauzula 4.18 Ochrona środowiska.....	19
Klauzula 4.19 Elektryczność, woda i gaz.....	19
Klauzula 4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie .....	19
Klauzula 4.21 Raporty o postępie.....	19
Klauzula 4.25 Istniejąca infrastruktura – Klauzula dodatkowa.....	19
Rozdział 5 Wyznaczeni Podwykonawcy .....	20
Rozdział 6 Kadra i robotnicy .....	20
Klauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo.....	20
Klauzula 6.8. Kadra Wykonawcy.....	20
Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo .....	20
Klauzula 7.1 Sposób wykonania .....	20
Klauzula 7.2 Próbkki .....	21
Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie .....	21
Klauzula 8.1 Rozpoczęcie Robót.....	21
Klauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie .....	21
Klauzula 8.7 Kary za zwłokę.....	21
Rozdział 9 Próby Końcowe.....	22
Klauzula 9.1 Obowiązki Wykonawcy .....	22
Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego .....	22
Klauzula 10.1 Przejęcie Robót i Odcinków.....	22
Klauzula 10.2 Przejęcie części Robót.....	22
Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady.....	22
Klauzula 11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad.....	22
Klauzula 11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad .....	23
Rozdział 12 Obmiary i wycena .....	23
Rozdział 13 Zmiany i korekty .....	23
Klauzula 13.3 Procedura wprowadzania Zmian .....	23

Klauzula 13.4 Zapłata w walutach Kontraktu .....	23
Klauzula 13.6 Prace dniówkowe .....	24
Klauzula 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu.....	24
Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata .....	24
Klauzula 14.1 Cena Kontraktowa.....	24
Klauzula 14.2 Zaliczka .....	24
Klauzula 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności.....	24
Klauzulę 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót .....	25
Klauzula 14.6 Wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności .....	25
Klauzula 14.7 Zapłata.....	26
Klauzula 14.8 Opóźniona zapłata.....	26
Klauzula 14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej .....	27
Klauzula 14.10 Rozliczenie Końcowe.....	27
Klauzula 14.11 Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności – Zmiana nazwy .....	27
Klauzula 14.11 Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności .....	27
Klauzula 14.13 Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności – Zmiana nazwy.....	28
Klauzula 14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności.....	28
Klauzula 14.14 Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego.....	28
Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę.....	28
Klauzula 16.3 Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy .....	28
Klauzula 16.4 Zapłata po rozwiązaniu .....	28
Rozdział 18 Ubezpieczenie .....	28
Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż – Zmiana nazwy.....	31
Rozdział 20 Roszczenia .....	31
Klauzula od 20.2 – do 20.8.....	31
Rozdział 21 Spory – Rozdział dodatkowy .....	31
Klauzula 21.1 Rozstrzyganie sporów .....	31
Rozdział 22 Zasady etyczne – Rozdział dodatkowy .....	32
Klauzula 22. 1 Zasada compliance .....	32

## **Rozdział 1 Postanowienia Ogólne**

W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie Klauzulami Ogólnymi i Klauzulami Szczególnymi, będą obowiązywać postanowienia zawarte w Szczególnych Warunkach.

Postanowienia Klauzul w zakresie niezmienionym w Szczególnych Warunkach będą obowiązywać w formie podanej w Ogólnych Warunkach.

Postanowienia Klauzul skreślonych w całości lub części w Szczególnych Warunkach nie obowiązują w tym zakresie w Kontrakcie tj. Strony rezygnują z ich stosowania i nie będą mogły się powoływać na ich brzmienie, określone w Ogólnych Warunkach Kontraktu.

### **Klauzula 1.1 Definicje**

#### **Subklauzula 1.1.1 Kontrakt**

##### **Subklauzula 1.1.1.1 „Kontrakt”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.1.1 i zastąpiono go następującym:

„Kontrakt” oznacza Umowę podpisaną przez Zamawiającego i Wykonawcę zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, jako rezultat postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych:

- Budowa zbiornika retencyjnego na rzece Ner w rejonie ul. Frezjowej.

W skład Umowy wchodzi Dokumenty Kontraktowe wymienione w Klauzuli 1.5 [Pierwszeństwo dokumentów].

##### **Subklauzula 1.1.1.2 „Akt Umowy”**

Na końcu Subklauzuli 1.1.1.2 dodaje się tekst:

Pojęcia Kontrakt, Akt Umowy i Umowa są tożsame i używane zamiennie.

##### **Subklauzula 1.1.1.3 „List Zatwierdzający”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.1.3 i zastąpiono go następującym:

„List Zatwierdzający” oznacza pisemne zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej Oferty, skierowane przez Zamawiającego do Wykonawcy, którego Oferta została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

##### **Subklauzula 1.1.1.4 „Oferta”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.1.4 i zastąpiono go następującym:

„Oferta” oznacza dokument tak zatytułowany, złożony przez Wykonawcę w toku postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego na:

Zadanie 1.13 Budowa zbiornika retencyjnego na rzece Ner w rejonie ul. Frezjowej wraz z załącznikami.

#### **Subklauzula 1.1.1.5 „Specyfikacja”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.1.5 i zastąpiono go następującym:

„Specyfikacja” oznacza dokumenty zatytułowane „Specyfikacje Techniczne Wykonania I Odbioru Robót”, włączone do Kontraktu, zawierające opisy robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

#### **Subklauzula 1.1.1.10 „Przedmiar Robót” oraz „Wykaz Prac Dniówkowych” – Zmiana nazwy**

Usunięto nagłówek wraz z treścią Subklauzuli i zastąpiono go Subklauzulą 1.1.1.10 „Przedmiar Robót”.

#### **Subklauzula 1.1.1.10 „Przedmiar Robót”**

Przedmiar Robót ma charakter dokumentu pomocniczego do wyliczenia wynagrodzenia zawartego w Wykazie Cen.

#### **Subklauzula 1.1.1.11 „Wykaz Cen” – Subklauzula dodatkowa**

„Wykaz Cen” oznacza ryczałtowy podział Robót na poszczególne zadania określone w Subklauzuli 1.1.1.4 Oferta

#### **Subklauzula 1.1.2 Strony i osoby**

##### **Subklauzula 1.1.2.2 „Zamawiający”**

Na końcu Subklauzuli 1.1.2.2 dodaje się tekst:

„Zamawiający” oznacza Miasto Łódź.

##### **Subklauzula 1.1.2.3 „Wykonawca”**

Na końcu Subklauzuli 1.1.2.3 dodaje się tekst:

„Wykonawca” oznacza Podmiot, z którym Zamawiający zawarł Umowę na wykonanie robót, a którego Oferta została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

#### **Subklauzula 1.1.2.3 (a) „Konsorcjum” – Subklauzula dodatkowa**

„Konsorcjum” – ugrupowanie dwóch lub więcej podmiotów lub osób, wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia i wspólnie realizujące Kontrakt.

#### **Subklauzula 1.1.2.3 (b) „Partner Wiodący – Lider” – Subklauzula dodatkowa**

„Partner Wiodący – Lider” oznacza podmiot/osobę reprezentującą ugrupowanie osób wymienionych w Subklauzuli 1.1.2.3 (a) i Klauzuli 1.14 [Solidarna odpowiedzialność] występującą przed Zamawiającym w imieniu i z upoważnienia tych osób, we wszystkich sprawach Kontraktu.

#### **Subklauzula 1.1.2.4 „Inżynier”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.2.4 i zastąpiono go następującym:

„Inżynier” oznacza osobę zwaną dalej „Inżynier Kontraktu” lub „Inżynier”, wyznaczoną przez Zamawiającego do pełnienia tej funkcji i działającą w imieniu Zamawiającego przy realizacji Kontraktu. Funkcja Inżyniera obejmuje również występującą w polskim prawie budowlanym funkcję „Inspektora nadzoru inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

#### **Subklauzula 1.1.2.9 „Komisja Rozjemcza”**

Usunięto całą Subklauzulę 1.1.2.9 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

#### **Subklauzula 1.1.2.11 „Użytkownik” – Subklauzula dodatkowa**

„Użytkownik” oznacza Wydział Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź.

#### **Subklauzula 1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia**

##### **Subklauzula 1.1.3.1 „Data Odniesienia”**

Usunięto całą Subklauzulę 1.1.3.1 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

##### **Subklauzula 1.1.3.3 „Czas na Ukończenie”**

Na końcu Subklauzuli 1.1.3.3 dodaje się tekst:

Zwrot w tekście „ustalony w Załączniku do Oferty” zastępuje się zwrotem „ustalony w Umowie”.

#### **Subklauzula 1.1.3.6 „Próby Eksploatacyjne”**

Usunięto całą Subklauzulę 1.1.3.6 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

#### **Subklauzula 1.1.3.7 „Okres Zgłaszania Wad”**

Zwrot w tekście „ustalony w Załączniku do Oferty” zastępuje się zwrotem „ustalony w Umowie”.

Na końcu Subklauzuli 1.1.3.7 dodaje się tekst:

Okres Zgłaszania Wad oznacza okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę na przedmiot Zamówienia wraz z okresem rękojmi, liczony od dnia następnego po dacie uznanej przez Inżyniera za zakończenie Robót, wskazanej w Świadectwie Przejęcia, a kończy datą wskazaną przez Inżyniera w Świadectwie Wykonania.

#### **Subklauzula 1.1.4 Pieniądze i płatności**

##### **Subklauzula 1.1.4.1 „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.4.1 i zastąpiono go następującym:

„Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” oznacza kwotę uzgodnioną przez Strony w Umowie, jako kwotę należną do zapłaty za należyte wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.

##### **Subklauzula 1.1.4.5 „Rozliczenie Końcowe”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.4.5 i zastąpiono go następującym:

„Rozliczenie Końcowe” oznacza rozliczenie określone w Klauzuli 14.10 [Rozliczenie Końcowe].

##### **Subklauzula 1.1.4.6 „Waluta obca”**

Usunięto całą Subklauzulę 1.1.4.6 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

##### **Subklauzula 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana”**

Usunięto całą Subklauzulę 1.1.4.11 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

#### **Subklauzula 1.1.6 Inne definicje**

##### **Subklauzula 1.1.6.3 „Sprzęt Zamawiającego”**

Usunięto całą Subklauzulę 1.1.6.3 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.



#### **Subklauzula 1.1.6.7 „Teren Budowy”**

W Subklauzuli 1.1.6.7 na końcu zdania, po kropce dodaje się:

Używane zamiennie ze zwrotem „Plac Budowy”.

#### **Subklauzula 1.1.6.9 „Zmiana”**

Usunięto cały tekst Subklauzuli 1.1.6.9 i zastąpiono go następującym:

„Zmiana” oznacza każdą zmianę w Robotach, poleconą w oparciu o „Protokół konieczności” i „Protokół z negocjacji” zatwierdzoną na mocy Rozdziału 13 [Zmiany i korekty].

#### **Subklauzula 1.1.6.10 „Protokół konieczności” – Subklauzula dodatkowa**

„Protokół konieczności” oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów Rozdziału 13 [Zmiany i korekty] lub Klauzuli 4.12 [Nieprzewidywalne warunki fizyczne] i zatwierdzony przez Zamawiającego. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

#### **Subklauzula 1.1.6.11 „Protokół z negocjacji” – Subklauzula dodatkowa**

„Protokół z negocjacji” oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą koszty robót dodatkowych i/lub zamiennych w oparciu o Rozdział 13 [Zmiany i korekty].

#### **Klauzula 1.2 Interpretacja**

W Klauzuli 1.2 dodaje się punkt (e) o treści:

- (e) postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk / umiarkowany zysk / odpowiedni zysk” - oznaczają zysk wynoszący 2% tego Kosztu.

#### **Klauzula 1.4 Prawo i język**

Usunięto cały tekst Klauzuli 1.4 i zastąpiono go następującym:

Prawem Kontraktu jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.

Językiem Kontraktu jest język polski.

#### **Klauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów**

W Klauzuli 1.5 zmienia się listę pierwszeństwa dokumentów:

- (a) Akt Umowy;
- (b) Szczególne Warunki Kontraktu;
- (c) Ogólne Warunki Kontraktu;
- (d) Dokumentacja projektowa;
- (e) Odpowiedzi na pytania Wykonawców, wyjaśnienia dokonywane na etapie procedury przetargowej;
- (f) SIWZ wraz z załącznikami;
- (g) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
- (h) Wykaz cen.

### **Klauzula 1.6 Akt Umowy**

Usunięto cały tekst Klauzuli 1.6 i zastąpiono go następującym:

Strony podpiszą Akt Umowy w terminie do 28 dni od daty zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej Oferty, skierowane przez Zamawiającego do Wykonawcy, którego Oferta została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dostarczą Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Aktu Umowy, umowę Konsorcjum określającą sposób współdziałania Wykonawców w wykonaniu Robót i kompetencje Lidera Konsorcjum.

### **Klauzula 1.7 Cesje**

Usunięto całą Klauzulę 1.7 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

### **Klauzula 1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów**

W Klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie, w drugim zdaniu frazę „dwa egzemplarze Kontraktu” zastępuje się frazą „dwa egzemplarze dokumentacji projektowej w formie papierowej”.

Ostatnie zdanie pierwszego akapitu „Wykonawca może na własny koszt ...” zastępuje się zdaniem „Zamawiający przekaze Wykonawcy elektroniczną formę dokumentacji projektowej”.

W drugim zdaniu drugiego akapitu frazę „sześć egzemplarzy” zastępuje się frazą „trzy egzemplarze”.

### **Klauzula 1.12 Poufne szczegóły**

Na końcu Klauzuli 1.12 dodaje się tekst:

Wykonawca jest zobowiązany traktować szczegóły Kontraktu w tym dane osobowe, do których uzyska dostęp w związku z realizacją przedmiotu Umowy, jako służbowe

Projekt „Odwodnienie Miasta Łodzi”

Zadanie 1.13 Budowa zbiornika retencyjnego na rzece Ner w rejonie ul. Frezjowej

10

i poufne, przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu, tak jak mu na to pozwala Prawo Kraju. Wykonawca nie jest uprawniony do publikowania lub wyrażania zgody na publikowanie, ani ujawniania żadnych szczegółów Robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Wykonawca oświadcza, że znana mu jest definicja danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), Dz.U.UE. L.2016.119.1 oraz konsekwencje przewidziane prawem za ujawnienie tajemnicy dotyczącej danych osobowych oraz ich przetwarzania w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. W razie wątpliwości co do charakteru informacji, Zamawiający zajmie stanowisko w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania Wykonawcy.

Strony Umowy zobowiązane są w szczególności do:

- (a) nieujawniania i nierozpowszechniania informacji poufnych;
- (b) niewykorzystywania informacji poufnych do celów innych niż realizacja przedmiotu Umowy;
- (c) przechowywania informacji poufnych w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym oraz zabezpieczenia informacji poufnych drugiej Strony w taki sposób, w jaki Strona zabezpiecza własne informacje tego rodzaju.

Ujawniane, rozpowszechniane i udostępniane informacji poufnych, w jakikolwiek sposób osobom trzecim, może się odbyć wyłącznie za wyraźną, uprzednią zgodą drugiej Strony, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem dalszych postanowień Umowy. Jakiegokolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji poufnych przewidzianych w przepisach prawa.

Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o każdym przypadku zaistnienia obowiązku udostępnienia informacji, a także podejmie wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie informacji dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:

- (i) niewykorzystywania danych uzyskanych w czasie wykonywania Umowy w sposób inny niż w celu wykonania Umowy.
- (ii) przejścia na siebie wszelkich roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego, wynikających z wykorzystania przez Wykonawcę danych uzyskanych w czasie wykonywania robót lub po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy w sposób naruszający postanowienia Umowy.
- (iii) łączenia się za pomocą zdalnego dostępu do systemów informatycznych Zamawiającego wyłącznie za pomocą bezpiecznych, szyfrowanych połączeń internetowych.

Wykonawca zachowuje prawo przekazywania informacji poufnych dotyczących Umowy:

- (a) podmiotom kapitałowo powiązanim, z zastrzeżeniem zapewnienia poufności takich informacji przez te podmioty,

- (b) podwykonawcom i innym podmiotom zaangażowanym przez Strony w czynności związane z realizacją Umowy, z zastrzeżeniem zapewnienia poufności takich informacji przez te podmioty, a także wyłącznie na potrzeby należytej realizacji Umowy.

Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji lub materiałów:

- (a) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa;
- (b) których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, nakazem sądu bądź organu administracji państwowej, pod warunkiem że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji;
- (c) które są powszechnie znane;
- (d) które Strona uzyskała lub uzyska od osoby trzeciej, jeżeli obowiązujące przepisy prawa lub zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych informacji i o ile Strona nie zobowiązała się do zachowania poufności;
- (e) w których posiadanie Strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie Umowy.

W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty i inne materiały dotyczące Zamawiającego, a zwłaszcza dokumenty i materiały oraz inne dane dotyczące Zamawiającego stanowiące informacje poufne Zamawiającego, jakie Wykonawca otrzymał w czasie trwania Umowy, w związku lub przy okazji jej wykonywania w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego.

## **Rozdział 2 Zamawiający**

### **Klauzula 2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy**

W pierwszym zdaniu Klauzuli 2.1. frazę „w czasie lub w czasach ustalonym w Załączniku do Oferty” zamienia się na frazę „w ciągu 7 dni od podpisania Umowy”.

## **Rozdział 3 Inżynier**

### **Klauzula 3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera**

W Klauzuli 3.1 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie trzeciego akapitu otrzymuje brzmienie:

Inżynier może korzystać z uprawnień przypisanych mu w Kontrakcie lub jednoznacznie z niego wynikających jak również wynikających z umowy zawartej pomiędzy Inżynierem i Zamawiającym.

Na końcu Klauzuli dodaje się tekst:

Jeżeli w opinii Inżyniera wystąpi zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia lub Robót może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która w opinii Inżyniera,

może być konieczna do zmniejszenia ryzyka.

### **Klauzula 3.4 Zmiana Inżyniera**

W Klauzuli 3.4 skreśla się ostatnie zdanie.

### **Klauzula 3.5 Ustalenia**

W Klauzuli 3.5 w ostatnim zdaniu akapitu drugiego frazę „... na mocy Rozdziału 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]”, zastępuje się frazą „na mocy Rozdziału 21 [Spory]”.

## **Rozdział 4 Wykonawca**

### **Klauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

W Klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w akapicie pierwszym:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera i Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w dokumentach przekazanych Wykonawcy, które otrzymał zgodnie z Klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów], jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt, jednak nie dłużej niż 60 dni od podpisania Kontraktu. Po tym terminie wszelkie roszczenia z tego tytułu będą odrzucone przez Zamawiającego, a Wykonawca będzie obowiązany dokonać korekty / uzupełnienia / naprawy na swój koszt i ryzyko. Ewentualne błędy, dwuznaczności lub rozbieżności między dokumentami Zamawiającego, nie mogą być podstawą ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów, pominięć, wad lub usterek w przekazywanych dokumentach na swoją korzyść. Wykonawca nie ponosi jednak odpowiedzialności za wady, błędy, pominięcia i usterki w dokumentach mu przekazanych, których to braków, błędów, pominięć i usterek przy dołożeniu należytej staranności i przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru jego działalności nie był w stanie stwierdzić w terminie 60 dni od podpisania Kontraktu.

Na końcu Klauzuli dodaje się akapit:

Działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów Użytkownika nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca dostarczy Inżynierowi propozycję sposobu wykonania Robót oraz określić czas potrzebny na ich wykonanie, a także dostarczy wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub Podwykonawca i dalszy Podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi itp.) Wykonawca wykona, na własny koszt prace utrzymaniowe na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przechodzących przez teren Placu Budowy oraz zorganizuje stanowiska czyszczenia opon samochodów wyjeżdżających z Terenu budowy na drogę publiczną.

## Klauzula 4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Usunięto cały test Klauzuli 4.2 i zastąpiono go następującym:

Wykonawca na własny koszt uzyska i wniesie, przed zawarciem Umowy, Zabezpieczenie Wykonania oraz zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było ważne i wykonalne na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie i mogło być wykorzystane, aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty oraz usunie wszelkie wady.

Zamawiający ustala wysokość Zabezpieczenia Wykonania Umowy na Okresy:

- (a) Okres I - od dnia podpisania Umowy do dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie Robót wskazanego w Świadczeniu Przejęcia plus 30 dni - 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie;
- (b) Okres II - od dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie Robót wskazanego w Świadczeniu Przejęcia do dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie okresu rękojmi za wady wskazanego w Świadczeniu Wykonania plus 15 dni – 1,5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Zabezpieczenie wykonania Umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- (a) pieniądzu;
- (b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- (c) gwarancjach bankowych;
- (d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- (e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Jeśli Wykonawca nie uzyska prawa do uzyskania Świadczenia Przejęcia i Świadczenia Wykonania, to w terminie poprzedzającym o 28 dni datę ważności Zabezpieczenia, przedłuży odpowiednio okres ważności zabezpieczenia, zgodnie z ustaleniami Inżyniera.

Zwrot zabezpieczenia wykonania umowy:

- (a) Zamawiający zwolni zabezpieczenie dla Okresu I (tj. 3,5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie) w terminie 30 dni od dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie Robót wskazanego w Świadczeniu Przejęcia.
- (b) Zamawiający zwolni zabezpieczenie dla Okresu II (tj. 1,5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie) w terminie 15 dni od dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie okresu rękojmi za wady wskazanego w Świadczeniu Wykonania.
- (c) Przed wystawieniem Świadczenia Wykonania, Inżynier wyliczy kwoty należne Zamawiającemu z tytułu nieterminowego usunięcia wad, zgodnie z zapisami Rozdziału 11 [Odpowiedzialność za wady].



- (d) Jeśli Wykonawca nie ureguluje wymienionych w punkcie (c) kwot do dnia wystawienia Świadczenia Wykonania lub nie usunie wad, Zamawiający będzie uprawniony do pobrania z Zabezpieczenia Wykonania kwot za nieterminowe usunięcie wad lub kosztu usunięcia wad, zgodnie z wyliczeniem Inżyniera.

Zmiana formy Zabezpieczenia jest możliwa zarówno w okresie prowadzenia Robót, jak również w Okresie Zgłaszania Wad, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i wymaga aneksu do Umowy.

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Robót przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do wykorzystania środków z Zabezpieczenia Wykonania na poczet kosztów zastępczego wykonania Robót lub innych świadczeń związanych z ukończeniem Robót.

#### **Klauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy**

W Klauzuli 4.3 do ostatniego akapitu dodaje się o treść:

Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca jest zobowiązany, przez cały czas wykonywania Kontraktu i na swój koszt, zapewnić odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza dysponującego zarówno wiedzą ogólną jak i wiedzą techniczną w zakresie tłumaczenia.

#### **Klauzula 4.4 Podwykonawcy**

Usunięto cały test Klauzuli 4.4 i zastąpiono go następującym:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.

1. Wykonawca nie podzleci wykonywania całości Robót.
2. W pozostałym zakresie Wykonawca z nie mniej niż 28-dniowym wyprzedzeniem powiadomi Inżyniera o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu przez niego pracy na Placu Budowy.
3. Jako Podwykonawcę należy traktować podmiot określony w Subklauzuli 1.1.2.8 [Podwykonawca] oraz podmiot z którym zawarto umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 2 pkt.9 b Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843).
4. Wymagana jest uprzednia zgoda Inżyniera na proponowanych Podwykonawców oraz poinformowanie Zamawiającego przez Inżyniera o tych Podwykonawcach. Inżynier może wymagać od Wykonawcy informacji o podwykonawcach usług lub dostaw oraz załączenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt 6a.
5. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane:
  - (a) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane

zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Inżynierowi projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedmiotem umowy.

- (b) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych.
- (c) Projekt umowy winien zawierać szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego Podwykonawcę, wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, terminy realizacji oraz wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia Podwykonawcy albo z umowy o podwykonawstwo poprzez wskazanie odpowiedniej pozycji Wykazu Cen.
- (d) Inżynier w trybie Klauzuli 3.1 [Obowiązki i uprawnienia Inżyniera], zgodnie z zapisami Klauzuli 4.4 [Podwykonawcy], w terminie 14 dni od przedłożenia mu projektu umowy zgłosi do niego zastrzeżenia. Niezgłoszenie w terminie 14 dni zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- (e) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Inżynierowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- (f) Inżynier w trybie Klauzuli 3.1 [Obowiązki i uprawnienia Inżyniera], zgodnie z zapisami Klauzuli 4.4 [Podwykonawcy], w terminie 14 dni zgłosi sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie w terminie 14 dni sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
- (g) Pkt a) - f) stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

6. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy:

- (a) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Inżynierowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 30 000 zł.
- (b) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Inżynier zgłasza sprzeciw, informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
- (c) Pkt a) i b) stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

7. Przed wystawieniem Przejściowego Świadczenia Płatności, Wykonawca przedstawi Inżynierowi dowody zaspokojenia płatności na rzecz Podwykonawcy/dalszych Podwykonawców.



Przez dowody o zaspokojeniu płatności na rzecz Podwykonawcy/dalszych Podwykonawców należy rozumieć:

- (a) Kserokopie faktur Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem.

Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Inżynierowi wszystkich faktur złożonych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, w tym takich których termin zapłaty nie jest jeszcze wymagalny.

- (b) Potwierdzenie zapłaty faktury- potwierdzenie dokonania przelewu.

- (c) Oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia za zrealizowany zakres robót budowlanych, dostaw lub usług.

- 8. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy następuje zgodnie z zapisami art. 143c ustawy Prawa zamówień publicznych oraz zapisów Klauzuli 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności].

#### **Klauzula 4.5 Cesja korzyści z podzlecenia**

Usunięto całą Klauzulę 4.5 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

#### **Klauzula 4.6 Współpraca**

W Klauzuli 4.6 usunięto drugi akapit.

Na końcu Klauzuli 4.6 dodaje się akapity o treści:

Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, Dostawców i Usługodawców tak, aby realizacja Kontraktu przebiegała bez zakłóceń.

#### **Klauzula 4.7 Wytyczenie**

W Klauzuli 4.7 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie trzecim skreśla się treść punktu (b) i wprowadza w to miejsce następującą treść:

- (b) żądania pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w Klauzuli 3.5 [Ustalenia] oraz Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Na końcu Klauzuli dodaje się treść:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę, w tym geodezyjną, wszystkich Robót zgodnie z Prawem budowlanym i innymi przepisami.

#### **Klauzula 4.8 Procedury bezpieczeństwa**

Na początku Klauzuli 4.8 dodaje się akapit pierwszy o treści:

Wykonawca opracuje i dostarczy Inżynierowi Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodny z wymaganiami obowiązującego prawa, nie później niż 3 dni przed Datą Rozpoczęcia.

W akapicie drugim dodaje się nowe punkty (f), (g) o treści:

- (f) powiadomić Inżyniera o konieczności pracy po zmierzchu lub w dni wolne od pracy, na dwa dni przed podjęciem pracy. Wymagane jest dostosowanie się Wykonawcy do warunków określonych przez Inżyniera i Użytkownika dla takiej pracy,
- (g) opracować projekt organizacji ruchu na czas wykonywania Robót oraz uzgodnić go z Inżynierem na dwa dni przed przystąpieniem do prac.

Dodaje się akapit trzeci o treści:

W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z powyższych zobowiązań, Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z Klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], lub zlecenia odpowiednich prac zabezpieczających innym podmiotom na koszt Wykonawcy, potrącając ich wartość w Przejściowym Świadczeniu Płatności, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych prac w terminie nie krótszym niż 7 dni roboczych.

#### **Klauzula 4.9 Zapewnienie jakości**

W Klauzuli 4.9 skreśla się pierwsze zdanie pierwszego akapitu i w to miejsce wprowadza się następującą treść: „W terminie do 28 dni od podpisania Umowy Wykonawca przygotuje i przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia Program Zapewnienia Jakości. Będzie on zawierał:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy,
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością,
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane,
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy spełnią wymagania, co do zarządzania jakością,
- (e) procedury dotyczące zarządzania jakością projektowania, obiegu informacji, dostaw i prowadzenia robót.”

#### **Klauzula 4.10 Dane o Terenie Budowy**

W Klauzuli 4.10 w pierwszym zdaniu pierwszego akapitu frazę „Przed datą Odniesienia Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy” zastępuje się frazą „Zamawiający wraz z przekazywanymi projektami budowlanymi przekazuje Wykonawcy”.

W drugim akapicie na koniec punktu (a) dodaje się frazę „i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

#### **Klauzula 4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne**

W Klauzuli 4.12 w akapicie czwartym w punkcie (b) skreśla się frazę „który będzie włączony do Ceny Kontraktowej” i zastępuje frazą „zgodnie z Subklauzulą 1.1.6.10 [Protokół konieczności].

#### **Klauzula 4.18 Ochrona środowiska**

Klauzuli 4.18 dodaje się trzeci akapit o treści:

Wszystkie koszty związane z realizacją ww. obowiązków obciążają Wykonawcę. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca. Wykonawca uiszcza stosowne opłaty oraz uzyskuje na swój koszt wszelkie pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót.

#### **Klauzula 4.19 Elektryczność, woda i gaz**

Usunięto cały tekst Klauzuli 4.19 i zastąpiono go następującym:

Wykonawca jest zobowiązany własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić potrzebne media do Placu Budowy i Zaplecza Budowy z miejsc podłączenia wskazanych przez Użytkownika.

Wszystkie koszty z tego tytułu uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

Wykonawca zapłaci koszty z tytułu użytej wody i energii elektrycznej według wskazań urządzeń pomiarowych i obowiązujących stawek. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy i zainstaluje aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych mediów i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

#### **Klauzula 4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie**

Usunięto całą Klauzulę 4.20 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

#### **Klauzula 4.21 Raporty o postępie**

W Klauzuli 4.21 usuwa się tekst pierwszego akapitu i zastępuje go następującym:

Miesięczne raporty o postępie będą sporządzane przez Wykonawcę i przedkładane Inżynierowi w jednym egzemplarzu w terminie do 7 dnia po zakończeniu każdego miesiąca, zgodnie z wytycznymi Inżyniera.

#### **Klauzula 4.25 Istniejąca infrastruktura – Klauzula dodatkowa**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak, odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, kable elektryczne i sterownicze, wodociągi i podobne, przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, wodociągów, słupów i linii energetycznych, kabli elektrycznych i sterowniczych i instalacji jakiegokolwiek rodzaju, spowodowane przez niego lub jego Podwykonawcę(-ów) i dalszych Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca musi niezwłocznie naprawić wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzić dodatkowe roboty nakazane przez Inżyniera.

## **Rozdział 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**

Usunięto cały Rozdział 5 jako niemający zastosowania w Kontrakcie.

## **Rozdział 6 Kadra i robotnicy**

### **Klauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo**

Usunięto akapit drugi i zastąpiono go następującym:

Wykonawca zgodnie z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowanym zgodnie z Klauzulą 4.8 [Procedury bezpieczeństwa] będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

Usunięto akapit trzeci i zastąpiono go następującym:

Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić lub wyznaczyć inspektora BHP odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami Personelu Wykonawcy. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

### **Klauzula 6.8. Kadra Wykonawcy**

Na końcu Klauzuli 6.8 dodaje się akapit trzeci o treści:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez Prawo budowlane dla poszczególnych branż i posiadały wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

## **Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo**

### **Klauzula 7.1 Sposób wykonania**

Na końcu Klauzuli 7.1 dodaje się akapit drugi o treści:

Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności z ustawą Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych. Minimalne

wymagania w stosunku do wykonawstwa, materiałów, wyrobów i urządzeń określone są w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

### **Klauzula 7.2 Próbk**

W Klauzuli 7.2 dodaje się punkt (c) o treści:

- (c) odpowiednie dokumenty dla materiałów, wyrobów i urządzeń stwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie, zgodnie z wymaganiami podanymi w Klauzuli 7.1 [Sposób wykonania].

Na końcu Klauzuli 7.2 dodaje się akapit drugi o treści:

Wszelkie koszty wynikające z niniejszej Klauzuli uważa się za uwzględnione w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

## **Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

### **Klauzula 8.1 Rozpoczęcie Robót**

Usunięto cały tekst Klauzuli 8.1 i zastąpiono go następującym:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 14 – dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 28 dni od podpisania Umowy.

W dniu zawarcia Umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy kompletną dokumentację projektową.

Zamawiający w ciągu 7 dni od podpisania Umowy przekaze protokolarnie Wykonawcy Plac Budowy wraz z Dziennikiem Budowy.

Prace związane z realizacją Robót będą prowadzone zgodnie z zaakceptowanym przez Inżyniera Harmonogramem Robót lub jego aktualizacjami wprowadzonymi zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót skoro tylko będzie to wykonalne po Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

### **Klauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie**

Na końcu drugiego akapitu usuwa się frazę: „po czym może zwiększyć sumaryczne przedłużenie czasu, ale nie może go zmniejszyć” i zastępuje frazą: „i przedłoży stosowne wnioski Zamawiającemu”.

### **Klauzula 8.7 Kary za zwłokę**

Usunięto cały tekst Klauzuli 8.7 i zastąpiono go następującym:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, zgodnie z Aktem Umowy.

## **Rozdział 9 Próby Końcowe**

### **Klauzula 9.1 Obowiązki Wykonawcy**

Klauzuli 9.1. w pierwszym zdaniu drugiego akapitu po słowie „Inżyniera” dodaje się frazę „i Użytkownika”.

W Klauzuli 9.1 usunięto tekst trzeciego akapitu i zastąpiono go następującym:

Próby Końcowe powinny być wykonane zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót.

Wykonawca przedłoży Inżynierowi Raport z Prób Końcowych.

Po pozytywnym wyniku Prób Końcowych, Wykonawca i Inżynier przedłożą Zamawiającemu dokumenty wymagane Prawem budowlanym do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

## **Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

### **Klauzula 10.1 Przejęcie Robót i Odcinków**

W Klauzuli 10.1 na końcu drugiego akapitu dodaje się tekst:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych dla uzyskania przez Zamawiającego:

- (a) pozwolenia na użytkowanie,
- (b) wszelkich innych niezbędnych pozwoleń i decyzji wynikających z Prawa Ochrony Środowiska,

o ile zachodzić będzie konieczność ich uzyskania oraz przeprowadzić z wynikiem pozytywnym Próby Końcowe.

### **Klauzula 10.2 Przejęcie części Robót**

W Klauzuli 10.2 skreślono akapit czwarty i akapit piąty.

## **Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady**

### **Klauzula 11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad**

W Klauzuli 11.1 w drugim akapicie dodano na końcu zdania tekst „w formie elektronicznej, na wskazany przez Wykonawcę adres, a czas usunięcia wady liczy się od następnego dnia roboczego po powiadomieniu Wykonawcy”.

#### **Klauzula 11.4 Niewypelnienie obowiązku usuwania wad**

W Klauzuli 11.4 dodaje się akapit trzeci o treści:

Każda wada powodująca niemożność użytkowania przedmiotu umowy zgłoszona Wykonawcy i Inżynierowi przez Zamawiającego/Użytkownika ma być usunięta w czasie podanym w Umowie. Inżynier może wyznaczyć inny termin usunięcia wad dla przypadków, w których usunięcie wady w tym terminie nie jest technicznie możliwe.

#### **Rozdział 12 Obmiary i wycena**

Usunięto cały Rozdział 12 jako niemający zastosowania w Kontrakcie.

#### **Rozdział 13 Zmiany i korekty**

##### **Klauzula 13.3 Procedura wprowadzania Zmian**

Na końcu akapitu trzeciego Klauzuli 13.3 dodaje się następującą treść:

Każda Zmiana:

(i) mająca wpływ na zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej;

lub

(ii) mająca wpływ na przedłużenie Czasu na Ukończenie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 15 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

Zamienia się ostatnie zdanie Klauzuli 13.3 na:

Po zleceniu lub zatwierdzeniu Zmiany Inżynier będzie postępował zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia] celem uzgodnienia lub ustalenia korekty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej oraz planu płatności na mocy Klauzuli 14.4 [Plan płatności].

Wycena korekty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej zostanie dokonana w oparciu o Protokół konieczności i Protokół z negocjacji oraz kosztorys szczegółowy opracowany przez Wykonawcę z zastosowaniem średnich, aktualnych dla momentu sporządzenia kosztorysu, regionalnych cen i narzutów podanych w SEKOCENBUD dla danego rodzaju robót. W oparciu o te reguły, Wykonawca proponuje i udokumentuje wycenę korekty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

W Klauzuli 13.3 w czwartym akapicie usuwa się frazę: „zgodnie z rozdziałem 12 [Obmiary i wycena] i zastępuje się frazą: „w oparciu o Protokół konieczności i Protokół z negocjacji”.

##### **Klauzula 13.4 Zapłata w walutach Kontraktu**

Usunięto całą Klauzulę 13.4 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.



### **Klauzula 13.6 Prace dniówkowe**

Usunięto całą Klauzulę 13.6 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

### **Klauzula 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu**

Usunięto całą Klauzulę 13.8 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

## **Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata**

### **Klauzula 14.1 Cena Kontraktowa**

W Klauzuli 14.1 wprowadza się następujące zmiany:

Usuwa się treść punktu (a) i wprowadza w to miejsce następującą treść:

- (a) Cena Kontraktowa będzie stanowiła Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem.

W punkcie (c) usuwa się podpunkt (ii).

### **Klauzula 14.2 Zaliczka**

Usunięto całą Klauzulę 14.2 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

### **Klauzula 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności**

Usunięto cały tekst Klauzuli 14.3 i zastąpiono go następującym:

Po zrealizowaniu poszczególnych pozycji według Wykazu Cen, Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia Rozliczenie i wnioski o Przejściowe Świadczenie Płatności, w trzech egzemplarzach, odnośnie należności, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego. Rozliczenie winno zawierać:

- (a) wartość zrealizowanych robót/dostaw,
- (b) kwoty, które należy dodać lub odjąć zgodnie z Klauzulą 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne],
- (c) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogły stać się należne na mocy Kontraktu,
- (d) odjęcie kwot poświadczonych we wcześniejszych Świadczeniach Płatności.

W Przejściowym Świadczeniu Płatności Wykonawca musi wydzielić odrębnie koszty kwalifikowane i niekwalifikowane, w oparciu o dyspozycje Inżyniera oraz Zamawiającego odnośnie kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania niezbędnych Raportów dla instytucji wspierających Projekt.



## **Klauzulę 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót**

Usunięto całą Klauzulę 14.5 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

## **Klauzula 14.6 Wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności**

W Klauzuli 14.6 wprowadza się następujące zmiany:

Usunięto cały tekst drugiego akapitu i zastąpiono go następującym:

Przed wystawieniem Przejściowego Świadczenia Płatności, Wykonawca przedłoży Inżynierowi dowody zaspokojenia płatności na rzecz Podwykonawcy/dalszych Podwykonawców.

Dodaje się akapit piąty o treści:

Jeżeli Wykonawca nie przedłoży dowodów o zaspokojeniu płatności na rzecz Podwykonawcy/dalszych Podwykonawców, Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych przez Inżyniera, minus odpowiednie potrącenia.

Dodaje się akapit szósty o treści:

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający pisemnie zawiadamia Wykonawcę, o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty z wynagrodzenia Wykonawcy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. W przypadku zgłoszenia uwag, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Inżyniera umowę o podwykonawstwo, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Dodaje się akapit siódmy o treści:

Inżynier przedstawi Wykonawcy zasady oraz procedurę występowania o płatności za Roboty zrealizowane w ramach Kontraktu.

1. Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie w 3 egzemplarzach, zgodnie ze wzorem przygotowanym przez Inżyniera,

przedstawiające szczegółowo kwoty, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego.

2. W Rozliczeniu pozycje winny być zgodne z pozycjami zatwierdzonego Planu Płatności i obejmować Roboty zakończone i potwierdzone Protokołami Odbioru wykonanych i zakończonych Elementów Robót do ostatniego dnia miesiąca rozliczeniowego.
3. Do Rozliczenia winny być załączone dokumenty towarzyszące, w tym Raport o postępie Robót w danym miesiącu oraz Protokoły Odbioru wykonanych i zakończonych Elementów Robót potwierdzone przez Inspektora Nadzoru i Inżyniera.
4. Przed wystawieniem Przejściowego Świadczenia Płatności, Wykonawca przedstawi Inżynierowi dowody zaspokojenia płatności zgodnie z Kontraktem i Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy].
5. Następnie Inżynier, zgodnie z Subklauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności], w ciągu 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów towarzyszących, o których mowa w punkcie 3 oraz po otrzymaniu dowodów zaspokojenia płatności na rzecz Podwykonawcy/dalszych Podwykonawców, o których mowa w punkcie 4, wyda Zamawiającemu Przejściowe Świadczenie Płatności, potwierdzające kwotę, jaką Inżynier rzetelnie ustala jako należną.

#### **Klauzula 14.7 Zapłata**

Usunięto cały tekst Klauzuli 14.7 i zastąpiono go następującym:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone:

- (a) w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności, wystawionym przez Inżyniera, i poświadczonym przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty wystawienia  
oraz
- (b) w Końcowym Świadczeniu Płatności, wystawionym przez Inżyniera po uzgodnieniu Rozliczenia Końcowego.

#### **Klauzula 14.8 Opóźniona zapłata**

Usunięto cały tekst Klauzuli 14.8 i zastąpiono go następującym:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma płatności zgodnie z Klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wyłącznie odsetek ustawowych od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia.

Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin płatności (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

#### **Klauzula 14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej**

Usunięto całą Klauzulę 14.9 jako niemającą zastosowania w Kontrakcie.

#### **Klauzula 14.10 Rozliczenie Końcowe**

W Klauzuli 14.10 w pierwszym akapicie frazę „84 dni” zamienia się na frazę „28 dni”.

Dodaje się trzeci akapit w brzmieniu:

Przed wystawieniem Wniosku o Końcowe Świadczenie Płatności, Wykonawca przedstawi Inżynierowi dowody, że wszyscy Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy otrzymali należne im kwoty, z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:

- (a) dostarczy Inżynierowi pisemne przekonujące dowody, że jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot,
- (b) dostarczy Inżynierowi odpowiednie dowody na to, że Podwykonawca/dalszy Podwykonawca został skutecznie powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy.

#### **Klauzula 14.11 Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności – Zmiana nazwy**

Usunięto dotychczasowy nagłówek Klauzuli 14.11 w brzmieniu „Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności” i zastąpiono go następującym „Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności”.

#### **Klauzula 14.11 Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności**

W Klauzuli 14.11 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu otrzymuje brzmienie:

W terminie do 28 dni po otrzymaniu Świadczenia Przejęcia, Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi w trzech egzemplarzach Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności wraz dokumentami towarzyszącymi, w formie zatwierdzonej przez Inżyniera:

W drugim i trzecim akapicie frazy „rozliczenie/a/em ostateczne/go/ym” zamienia się na frazy „Rozliczenie/a/em Końcowe/go/ym”.

W drugim akapicie usuwa się ostatnie zdanie.

W trzecim akapicie usuwa się ostatnie zdanie i zastępuje je zdaniem o treści:

Następnie, jeśli spór zostanie rozstrzygnięty na mocy Klauzuli 21 [Spory], to Wykonawca przygotowuje Rozliczenie Końcowe i przedłoży je Inżynierowi, z kopią dla Zamawiającego.

### **Klauzula 14.13 Wystawienie Ostatecznego Świadcstwa Płatności – Zmiana nazwy**

Usunięto dotychczasowy nagłówek Klauzuli 14.13 w brzmieniu „Wystawienie Ostatecznego Świadcstwa Płatności” i zastąpiono go następującym „Wystawienie Końcowego Świadcstwa Płatności”.

### **Klauzula 14.13 Wystawienie Końcowego Świadcstwa Płatności**

W Klauzuli 14.13 frazę „... Rozliczenia Ostatecznego” zastąpiono frazą „Rozliczenia Końcowego”, a frazy „Ostateczne Świadcstwo Płatności” zastąpiono frazami „Końcowe Świadcstwo Płatności”.

### **Klauzula 14.14 Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego**

W Klauzuli 14.14. treść punktu (a) zastępuje się treścią :

- (a) „wynikających z Rozliczenia Końcowego i potwierdzonych w Oświadczeniu Końcowym.

Usuwa się punkt (b).

## **Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę**

### **Klauzula 16.3 Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy**

W Klauzuli 16.3 po punkcie (c) dodaje się punkty (d) i (e) o treści:

(d) przekazać wszelką dokumentację należącą do Zamawiającego, najpóźniej w terminie wskazanym przez Inżyniera,

(e) dostosować się do poleceń Inżyniera dotyczących ochrony życia, własności lub bezpieczeństwa Robót.

Dodaje się akapit drugi o treści:

Jeśli Wykonawca doznał, w wyniku tego rozwiązania, straty albo szkody to Inżynier oceni ich wysokość. Jeśli Wykonawca lub Zamawiający nie zaakceptują propozycji Inżyniera, to Strony mogą dochodzić swych praw w oparciu o Rozdział 21 [Spory].

### **Klauzula 16.4 Zapłata po rozwiązaniu**

W Klauzuli 16.4 wprowadza się następujące zmiany:

Z punktu (b) skreśla się słowo „oraz”.

Usunięto punkt (c).

## **Rozdział 18 Ubezpieczenie**

### **Klauzula 18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń**

Usunięto cały tekst Klauzuli 18.1 i zastąpiono go następującym:

W niniejszej Klauzuli „Strona Ubezpieczająca” oznacza Stronę, odpowiedzialną za zawarcie i utrzymanie ubezpieczenia ustalonego w Klauzulach 18.2-18.4.

W przypadkach, w których Stroną Ubezpieczającą jest Wykonawca, każde ubezpieczenie będzie zawarte na warunkach zatwierdzonych przez Zamawiającego, zgodnymi z postanowieniami wyszczególnionymi w załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W przypadkach, w których Stroną ubezpieczającą jest Zamawiający, każde ubezpieczenie będzie zawarte na warunkach wyszczególnionych w „Szczegółowych warunkach ubezpieczenia” stanowiących załącznik nr ..... do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Jeżeli wymaga się, aby umowa ubezpieczenia obejmowała rekompensatę strat poniesionych przez współubezpieczonych, to ochrona powinna obejmować każdego ubezpieczonego z osobna tak, jakby dla każdego ze współubezpieczonych była wystawiona osobna polisa. Strona ubezpieczająca poinformuje i będzie wymagała od wszystkich osób dodatkowo ubezpieczonych stosowania się do warunków, ustalonych w umowach ubezpieczenia.

Po opłaceniu składek Strona ubezpieczająca winna przedłożyć drugiej stronie dowód zapłaty. Strona ubezpieczająca winna także powiadomić Inżyniera o każdej przekazanej kopii dowodów i polis.

Żadna ze Stron nie będzie wprowadzała istotnych zmian w warunkach ubezpieczeń bez uprzedniej zgody drugiej Strony.

Jeżeli Strona ubezpieczająca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy jakiegokolwiek ubezpieczenia, do którego jest obowiązana na mocy Kontraktu, lub nie dostarczy wystarczających dowodów i kopii polis zgodnie z niniejszą Klauzulą, to druga Strona może, według własnego wyboru zawrzeć ubezpieczenie dla zapewnienia odpowiedniego pokrycia oraz opłacić należne składki. Strona pierwotnie zobowiązana do ubezpieczenia winna w takim przypadku zwrócić drugiej Stronie wypłacone kwoty.

Treść niniejszej Klauzuli w żadnym stopniu nie ogranicza obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności Wykonawcy ani Zamawiającego na mocy Kontraktu lub na innych podstawach. Wszelkie kwoty nie ubezpieczone lub nie odzyskane od ubezpieczycieli będą obciążały odpowiednio Wykonawcę czy też Zamawiającego zgodnie z tym zakresem obowiązków, zobowiązań i odpowiedzialności. Jednakże jeżeli strona ubezpieczająca nie dopełni skutecznego zawarcia i utrzymania w mocy ubezpieczenia, które jest dostępne i którego zawarcie i utrzymanie jest wymagane na mocy Kontraktu, a druga Strona nie zgodzi się z tym faktem, ani nie zawrze sama takiego ubezpieczenia dla uzyskania pokrycia dla tego uchybienia, wtedy wszelkie kwoty, które powinny być odzyskane na mocy tego ubezpieczenia zostaną zapłacone przez Stronę ubezpieczającą.

Zapłata przez jedną Stronę drugiej Stronie będzie dokonana na mocy Klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] stosownie do przypadku.

## **Klauzula 18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy**

Usunięto cały tekst Klauzuli 18.2 i zastąpiono go następującym:

Strona ubezpieczająca zobowiązana jest ubezpieczyć Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty na kwotę nie niższą niż Zatwierdzona Kwota Kontraktowa powiększona o limit przyjęty na mienie zastane, limit przyjęty na sprzęt, wyposażenie i zaplecze budowy.

Ubezpieczenie winno być w mocy od dnia w którym należy dostarczyć dowody na mocy Klauzuli 18.1 [Ogólne wymagania dla ubezpieczeń] aż do dnia wydania Świadcstwa Przejęcia.

Strona ubezpieczająca utrzyma ubezpieczenie w mocy tak, aby zapewnić pokrycie strat lub szkód za które jest odpowiedzialny Wykonawca, przez okres 36 miesięcy od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia i strat lub szkód powstałych na skutek przyczyn zaistniałych przed wystawieniem Świadcstwa Przejęcia, przez okres 24 miesięcy od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia.

Ubezpieczenia na zasadzie niniejszej Klauzuli:

- (a) będą zawarte i utrzymane przez Zamawiającego jako Stronę ubezpieczającą,
- (b) będą dokonane we wspólnym imieniu Stron, które będą współuprawnione do otrzymania wypłat od ubezpieczycieli, z prawem zatrzymania lub podziału między Stronami dla wyłącznego celu pokrycia kosztu naprawy lub szkody,
- (c) obejmą wszelkie szkody i straty z każdej przyczyny nie wymienionej w Klauzuli 17.3 [Ryzyko Zamawiającego],
- (d) obejmą także stratę i szkodę, w jakiejś części Robót które można przypisać użytkowaniu lub zajęciu przez Zamawiającego innej części Robót oraz stratę lub szkodę związaną z ryzykiem wymienionym w pkt. (c), (g) oraz (h) Klauzuli 17.3 [Ryzyko Zamawiającego]

Szczegółowy zakres ubezpieczenia został określony w „Szczegółowych warunkach ubezpieczenia” stanowiących załącznik nr ..... do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

## **Klauzula 18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych**

Usunięto dotychczasowy nagłówek Klauzuli 18.3 w brzmieniu „Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych” i zastąpiono go następującym „Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu i na osobie”.

## **Klauzula 18.3 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu i na osobie**

Strona ubezpieczająca ubezpieczy odpowiedzialność cywilną każdej Strony za szkody w mieniu i na osobie poniesione przez osoby trzecie, które mogą się wydarzyć wskutek wykonywania Kontraktu w okresie poprzedzającym wydanie Świadcstwa Wykonania, a nie objęte ochroną na mocy Klauzuli 18.2 [Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy], oraz na mocy Klauzuli 18.4 [Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy].

Ubezpieczenia wymienione w niniejszej Klauzuli:



- (a) będą zawarte i utrzymane w mocy przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą,
- (b) będą rozszerzone tak, aby pokryć odpowiedzialność za wszelkie za straty i szkody w mieniu Zamawiającego, z wyjątkiem przedmiotów, ubezpieczonych na mocy Klauzuli 18.2 [Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy], powstałe w wyniku wykonywania Kontraktu przez Wykonawcę,

Szczegółowy zakres ubezpieczenia został określony w „Szczegółowych warunkach ubezpieczenia” stanowiących załącznik nr ..... do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

#### **Klauzula 18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy**

Usunięto cały tekst Klauzuli 18.4 i zastąpiono go następującym:

Wykonawca zawrze i utrzyma w mocy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za roszczenia wobec pracodawcy z tytułu szkód, strat, wydatków i kwot zadośćuczynienia, włącznie z kosztami i opłatami sądowymi powstałych wskutek obrażeń ciała, śmierci, uszczerbku na zdrowiu, niezdolności do pracy jakiejkolwiek osoby zatrudnionej przez Wykonawcę lub jakiejkolwiek innej osoby z Personelu Wykonawcy, także w zakresie zobowiązań przewyższających świadczenia lub nieobjętych kwotami świadczeń wypłacanych na podstawie ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.

To ubezpieczenie będzie utrzymane w pełnej mocy i działaniu przez cały czas, kiedy personel uczestniczy w wykonywaniu Robót. Ubezpieczenie personelu Podwykonawcy może być zawarte przez samego Podwykonawcę, ale Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestrzeganie niniejszej Klauzuli.

Szczegółowy zakres ubezpieczenia został określony w „Szczegółowych warunkach ubezpieczenia” stanowiących załącznik nr ..... do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

#### **Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż – Zmiana nazwy**

Usunięto dotychczasowy nagłówek Rozdziału 20 w brzmieniu „Roszczenia, spory i arbitraż” i zastąpiono go następującym „Rozdział 20 Roszczenia”.

#### **Rozdział 20 Roszczenia**

##### **Klauzula od 20.2 – do 20.8**

Usunięto całą treść Klauzul od 20.2 - do 20.8 jako niemające zastosowania w Kontrakcie.

#### **Rozdział 21 Spory – Rozdział dodatkowy**

##### **Klauzula 21.1 Rozstrzyganie sporów**

Jeżeli zaistnieje spór jakiegokolwiek rodzaju pomiędzy Stronami, związany lub wynikający

z Kontraktu lub wykonania Robót, włącznie z wszystkimi sporami, co do jakiegokolwiek świadectwa, ustalenia, polecenia, opinii czy wyceny, to Inżynier podejmie próbę ugodowego rozstrzygnięcia sporu. Nie stanowi to zapisu na sąd polubowny w rozumieniu Kodeksu postępowania cywilnego.

Jeśli spór nie zostanie rozstrzygnięty w drodze ugody, to każdej ze Stron przysługuje prawo wniesienia o jego rozpoznanie do sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **Rozdział 22 Zasady etyczne – Rozdział dodatkowy**

### **Klauzula 22. 1 Zasada compliance**

Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne i uzasadnione działania zmierzające do przestrzegania zasad „Compliance”, takich jak:

- (a) przeciwdziałanie praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu,
- (b) właściwe postępowanie z informacjami poufnymi,
- (c) ochronę danych osobowych,
- (d) nadzór nad zgodnością z prawem działalności maklerskiej i powierniczej,
- (e) unikanie konfliktów interesów,
- (f) przestrzeganie zasad wręczania i przyjmowania prezentów przez członków władz i pracowników,
- (g) weryfikację przestrzegania prawa w zakresie zawieranych umów,
- (h) obowiązek przekazywania do wiadomości publicznej oraz do organów nadzoru przewidzianych prawem raportów na temat zdarzeń związanych z działalnością przedsiębiorstwa,
- (i) doradztwo dla jednostek organizacyjnych w zakresie stosowania nowo wprowadzanych oraz obowiązujących przepisów prawa i standardów rynkowych, współpracę z kancelariami prawnymi, które oferują instytucjom finansowym audyt prawny.

Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu dojdzie do ujawnienia jakiegokolwiek rodzaju praktyk wymienionych w akapicie powyżej oraz o ile wynikające z tego faktu pisemne ostrzeżenia okażą się nieskuteczne, to zastosowanie będzie miała Klauzula 15.2 [Wypowiedzenie przez Zamawiającego] oraz powiadomienie o zaistniałych zdarzeniach odpowiednich instytucji.

Wykonawca zobowiązany jest upublicznić co najmniej na swojej stronie internetowej informacje o funkcjonowaniu mechanizmu umożliwiającego sygnalizowanie o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych w szczególności poprzez:

- (a) specjalny adres e-mail
- lub
- (b) stronę internetową.



Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnego oszacowania ryzyka wystąpienia nadużyć finansowych w związku z realizacją Kontraktu oraz opracowania skutecznych i proporcjonalnych środków przeciwdziałania wystąpieniu nadużyć finansowych.