



Unia Europejska
Fundusz Spójności



DSR-ZP-III.271.49.2020

Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Główny kod CPV:
45000000-7 - Roboty budowlane
- 2) Dodatkowe kody CPV:
45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej
45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg
45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane realizowane w ramach Projektu „Odwodnienie Miasta Łodzi”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 2.1 "Adaptacja do zmian klimatu wraz z zabezpieczeniem i zwiększeniem odporności na klęski żywiołowe, w szczególności katastrofy naturalne oraz monitoring środowiska" oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020:

- Zadanie 1.13 Budowa zbiornika retencyjnego na rzece Ner w rejonie ul. Frezjowej

Realizacja przedmiotowych zadań odbywać się będzie zgodnie z „Warunkami kontraktowymi dla Budowy dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego”, 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999) wydane przez Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców (SIDIR) wraz z Szczególnymi Warunkami Kontraktu.

Lokalizacja: dz. 134/6 i 138/6 w obrębie W-18.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Zakres rzeczowy

W ramach zadania przewidziana jest budowa zbiornika retencyjnego, infiltracyjno-odparowującego, który pełnić będzie funkcję gromadzenia nadmiaru wód opadowych i roztopowych. Inwestycja będzie zlokalizowana w rejonie ul. Frezjowej na działkach nr 134/6 i 138/6 w obrębie W-18 (wjazd od strony ul. Kosodrzewiny pomiędzy posesjami nr 34 a 36) Teren jest niezabudowany bez uzbrojenia podziemnego. Przez działkę przebiega napowietrzna linia telekomunikacyjna.

Zbiornik nie będzie znajdował się na cieku płynącym. Wody opadowe i roztopowe docierać będą do niego za pośrednictwem infiltracji z gruntu. Zbiornik nie będzie posiadał odpływu. Zgromadzona woda zostanie poddana parowaniu oraz infiltracji do gruntu.

Zakres inwestycji:

1. Budowa zbiornika infiltracyjno - odparowującego.

Zbiornik zaprojektowany jako ziemna czasza bez umocnionego dna. Skarpy o nachyleniu 1:1,5 wzmocnione płytami ażurowymi na podsypce piaskowej.

Grobla wokół zbiornika uformowana z przeciwskarpą jako ziemna.

Dno zbiornika trawiaste nieumocnione, okolone krawężnikiem betonowym ulicznym ułożonym na podsypce piaskowo – cementowej.

Podstawowe parametry techniczne zbiornika:

- Nachylenie skarp: 1:1,5
- Objętość maksymalna: 3 938 m³
- Objętość czynna: 3 150 m³
- Głębokość całkowita: 1,4 m
- Głębokość czynna: 0,96 m
- Powierzchnia dna: 3 061,0 m²
- Powierzchnia górna przy głębokości czynnej: 3 502,0 m²
- Powierzchnia maksymalna dla H=1,5 m: 3 754 m²
- Powierzchnia umocnienia skarpy: 407 m²

2. Budowa zjazdu technicznego do zbiornika.

Zjazd techniczny do zbiornika umocniony płytą drogową JOMB posadowioną na warstwie wyrównującej i geowłókninie rozścielonej na podbudowie z tłucznia. Wokół zjazdu krawężnik betonowy uliczny na podsypce cementowo – piaskowej posadowiony na ławie betonowej z oporem.

3. Budowa drogi dojazdowej do zbiornika.

Droga dojazdowa wraz ze zjazdem utwardzona geokratą komórkową drogową wypełnioną humusem posadowioną na warstwie wyrównującej i geowłókninie rozścielonej na podbudowie z tłucznia.

Wokół wszystkich utwardzeń krawężnik betonowy uliczny ułożony na płask na podsypce cementowo – piaskowej posadowiony na ławie betonowej z oporem.

Układ wysokościowy dojazdu w oparciu o istniejące rzędne.

Odwodnienie utwardzeń powierzchniowe.

4. Budowa ogrodzenia wraz z bramą.

Ogrodzenie panelowe systemowe o wysokości min. 1,8 m długości około 534 mb, w tym brama systemowa o szerokości 4 m i z furtką o szerokości 1m .Ogrodzenie posadowione na stopach betonowych według wytycznych producenta.

Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Uwaga!!! Do wyceny nie należy brać pod uwagę pozycji 59 oraz 60 z przedłożonego przedmiaru (nasadzeń drzew i krzewów oraz ich pielęgnacji).

2. TABLICE PAMIĄTKOWE

Do protokołu zgłoszenia o zakończeniu Robót, Wykonawca dostarczy i zainstaluje, w miejscu uzgodnionym z Inżynierem i Zamawiającym, 1 szt. tablicy informacyjnej/pamiątkowej o projekcie.

Tablica informacyjna/pamiątkowa musi być wykonana z trwałych materiałów szlachetnych, a zawarte na nich informacje muszą być czytelne nawet po kilku latach co najmniej przez cały okres trwałości projektu. Treść i wielkość tablicy zostanie uzgodniona z Zamawiającym i Inżynierem w oparciu o „Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji” i *KSIĘGĘ IDENTYFIKACJI WIZUALNEJ znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014-2020*.

Koszt wykonania i zainstalowania tablicy informacyjnej/pamiątkowej ujęty jest w Wykazie Cen. Do wyceny należy przyjąć montaż tablicy o wymiarach 300 x 200 cm. W przypadku przyjęcia technologii montażu wymagającej uzyskania pozwolenia na budowę tablicy, Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt przygotowuje dokumentację niezbędną do złożenia wraz z wnioskiem o udzielenie w/w pozwolenia.

3. NADZÓR NAD REALIZACJĄ ZADANIA

Nadzór nad realizacją Zadania sprawował będzie Inżynier Kontraktu – **Sweco Consulting Sp. z o.o. ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań**, który zgodnie z polskim prawem budowlanym pełnił będzie również funkcję inspektora nadzoru nad realizacją Projektu „Odwodnienie Miasta Łodzi” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 2.1 „Adaptacja do zmian klimatu wraz z zabezpieczeniem i zwiększeniem odporności na klęski żywiołowe, w szczególności katastrofy naturalne oraz monitoring środowiska” oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020

4. UBEZPIECZENIE

Szczegóły w tym zakresie zawiera Rozdział 18 Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu.

5. WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI ZA WADY

Gwarancja (Okres Zgłaszania Wad) i rękojnia minimum 60 m-cy licząc od dnia następnego po dacie uznanej przez Inżyniera za ukończenie Robót, wskazanej w Świadectwie Przejęcia.

Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert.

Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi został zrównany z oferowanym okresem gwarancji.

6. MATERIAŁY NIEZBĘDNE DO REALIZACJI

1. Wykonawca dostarcza materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wbudowane materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020, poz. 215) oraz wymogom określonym w dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Na potwierdzenie powyższego Kierownik budowy zobowiązany jest przechowywać na budowie dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z w/w ustawą, dokumentacją projektową i Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

7. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Dostarczenie w terminie do dnia przekazania placu budowy dokumentacji projektowej wraz z oświadczeniem o jej kompletności.
2. Przekazanie Dziennika Budowy oraz zawiadomienie Nadzoru Budowlanego o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego na budowie.

8. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonanie wszelkich niezbędnych prac koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z technologią przyjętą w projekcie wykonawczym, określoną w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, mającymi zastosowanie normami, przepisami BHP i ochrony środowiska, a w szczególności:

1. Dostarczenie na dzień przekazania placu budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wraz z planem sytuacyjnym zagospodarowania placu budowy oraz przekazanie oświadczeń o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz dokonanie wpisu do Dziennika Budowy.
2. Wykonanie umowy zgodnie z jej zakresem i harmonogramem robót.
3. Zapewnienie nadzoru na budowie przez kierownika posiadającego uprawnienia w zakresie prowadzonych robót.
4. Prowadzenie dokumentacji budowy.
5. Uzyskanie zgody Zarządcy drogi na wyłączenie z powszechnego użytku pasa ulicznego i uiszczenie opłat za jego zajęcie.
 - Uzyskanie własnym staraniem i na własny koszt wszystkich niezbędnych dokumentów do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i dostarczenie ich Zamawiającemu w terminie umożliwiającym otrzymanie decyzji - zgody Zarządcy drogi.
 - Uzyskanie własnym staraniem i na własny koszt wszystkich niezbędnych dokumentów do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
 - Wykonawca będzie obciążony kosztami za zajęcie pasa drogowego oraz ewentualnymi opłatami dodatkowymi związanymi z zajęciem pasa drogowego. Stawka opłat zgodna z Uchwałą Nr XV/642/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 października 2019 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.
 - Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót.
6. Oznaczenie terenu budowy i zabezpieczenie miejsc prowadzenia Robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zapewnienie pomieszczeń socjalnych, magazynowych, energii elektrycznej i wody dla potrzeb budowy we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Zapewnienie ochrony mienia na terenie budowy i ochrony p.poż.
9. Zapewnienie bezpieczeństwa i praw właścicielom posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy.

10. Zorganizowanie placu budowy i jego zaplecza w sposób zapewniający ochronę gleby, polegającą w szczególności na minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni oraz obowiązku rekultywacji.
11. Zabezpieczenie terenu przed zanieczyszczeniem spowodowanym ewentualnymi wyciekami z pojazdów, maszyn i urządzeń.
12. Prowadzenie prac budowlanych i montażowych z użyciem sprzętu i maszyn budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. nr 263, poz. 2202; Dz. U. 2006 r. nr 32, poz. 223; Dz. U. z 2007 r. nr 105 poz. 718) w zakresie ograniczenia emisji hałasu.
13. Zapewnienie odpowiedniego zabezpieczenia składowanych mas ziemnych i kruszywa przed porywaniem pyłu przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych.
14. Powiadomienie wszystkich gestorów sieci infrastruktury technicznej o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac.
15. Zapewnienie wysypiska i tymczasowego składowania odpadów.
16. Nagranie na płycie CD/DVD stanu terenu przed rozpoczęciem robót.
17. Wykonanie dokumentacji powykonawczej na bazie dokumentacji projektowej w wersjach:
 - pisemnej zawierającej plan sytuacyjny oraz profile podłużne z naniesionymi poprawkami, zgodnie ze szkicami geodezyjnymi w 2 egz.,
 - elektronicznej zgodnej z Systemem Informacji Przestrzennej GEO-INFOV wykorzystywanym w Łódzkim Ośrodku Geodezji i zawierać musi:
 - naniesiony zbiornik i przekroje z ewentualnymi poprawkami, zgodnie ze szkicami geodezyjnymi w postaci niezabezpieczonych plików .dwg.
 - zeskanowaną, zaewidencjonowaną w zasobach ŁOG mapę z zainwentaryzowaną lokalizacją zbiornika i zeskanowane szkice geodezyjne powykonawcze w postaci plików .pdf.
18. Zabezpieczenie terenu robót i zmiana organizacji ruchu kołowego na czas budowy - zgodnie z projektem.
Wykonawca w razie potrzeby zaktualizuje projekt tymczasowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień.
19. Doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego terenów przejętych czasowo w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia wraz z odtworzeniem zieleńców, nawierzchni oraz naprawą ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót na terenach sąsiednich i drogach dojazdowych na teren budowy oraz przekazanie terenów przejętych czasowo właścicielom lub władającym.
20. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do zakończenia robót budowlanych i przystąpienia do użytkowania.
21. Przekazanie zbiornika do eksploatacji przy udziale Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.
22. Prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2020 poz. 797 z późn. zm.)

9. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór przekazanie – przyjęcie do eksploatacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca na dzień końcowego przeglądu technicznego dostarczy:
 - dokumentację powykonawczą opracowaną na bazie dokumentacji projektowej sprawdzoną przez Inspektora Nadzoru,

- dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020, poz. 215) oraz wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - Dziennik budowy,
 - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z potwierdzeniem złożenia jej do zatwierdzenia w Łódzkim Ośrodku Geodezyjnym,
 - wyniki badań zagęszczenia gruntu, z określeniem wskaźnika zagęszczenia - wykonane przez uprawnione laboratorium,
 - protokół odbioru terenu po zakończeniu robót, spisany z właścicielem lub władającym,
2. Odbiór odbywać się będzie zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.
 3. Po zakończeniu robót, z czynności końcowego przeglądu technicznego zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności stwierdzone wady i terminy ich usunięcia.

10. Zatrudnienie na podstawie art. 22 § 1 Kodeksu pracy

Określenie wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 Kodeksu pracy:

- a) stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oraz dalszych Podwykonawców na podstawie umowy o pracę lub w oparciu o umowę o świadczenie usług, osób wykonujących czynności, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy;
- b) wymaga, aby czynności robotników budowlanych i pokrewnych związane z realizacją Umowy, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę oraz dalszych Podwykonawców na podstawie umowy o pracę, w tym osoby niepełnosprawne (jeśli zostały zgłoszone w Ofercie).
- c) Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga, aby czynności związane z realizacją Umowy, były wykonywane przez osobę niepełnosprawną (jeśli została zgłoszona w ofercie) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2018 r poz. 511 ze zm.). Osoba ta nie musi wykonywać robót budowlanych, ale musi wykonywać jakiegokolwiek czynności związane z realizacją Umowy.

11. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób.

Zamawiający wymaga:

- aby Wykonawca najpóźniej w dniu Rozpoczęcia Robót dostarczył Zamawiającemu Wykaz Pracowników przewidzianych do wykonania robót związanych z realizacją Umowy, zwanych dalej „Wykazem Pracowników”;
- aby Wykaz Pracowników był aktualizowany na bieżąco tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana personalna w składzie osobowym pracowników;
- aby Wykonawca do dostarczonej faktury VAT za wykonane roboty załączył Wykaz Pracowników, o których mowa w §4 ust. 1 pkt. 1) i 2) Umowy wykonujących roboty

związane z realizacją Umowy wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunku określonego w §4 ust. 1 pkt. 1) Umowy oraz Ustawie o płacy minimalnej.

- aby Wykaz Pracowników zawierał imię i nazwisko pracownika, stanowisko oraz okres obowiązywania umowy na podstawie której jest zatrudniony.

12. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w § 4 ust. 1 pkt 4-6 Umowy.

W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę oraz dalszych Podwykonawców wymogu zatrudnienia zgodnie z §4 ust. 1 pkt. 1) i 2) osób wykonujących roboty związane z realizacją Umowy.

13. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia, na każde wezwanie Zamawiającego:

- a) oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu zgodnie z §4 ust. 1 pkt. 1) i 2) osób wykonujących czynności związane z realizacją Umowy we wskazanym przez Zamawiającego terminie,
- b) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania Prawa pracy przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, w zakresie zgodności z §4 ust. 1 pkt. 1) i 2). Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Szczegóły w tym zakresie zawiera Klauzula 6.1 Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu oraz akt umowy.

14. Termin wykonania: 10 miesięcy od Daty Rozpoczęcia

Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- Projekt budowlany, czerwiec 2018 r.
- Projekt wykonawczy, czerwiec 2018 r.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- Przedmiar robót, lipiec 2018 r. **(W Przedmiarze robót należy nie uwzględniać poz. 59 oraz 60 - Zamawiający rezygnuje z nasadzeń drzew i krzewów oraz ich pielęgnacji)**
- Operat wodnoprawny, maj 2018 r.
- Projekt tymczasowej organizacji ruchu, sierpień 2020 r.
- Projekt odtworzenia nawierzchni, sierpień 2020 r.
- Przedmiar robót – odtworzenie nawierzchni, sierpień 2020r.
- Decyzja Nr DAR-UA-V.1014.2018 z dnia 19.09.2018 r. – pozwolenie na budowę
- Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, dla których administratorem

danych jest Prezydent Miasta Łodzi w zakresie budowy i pełnienia nadzoru nad realizacją zadań przewidzianych do wykonania w ramach Projektu „Odwodnienie Miasta Łodzi”.

- Warunki Szczególne Kontraktu
- Umowa - wzór
- Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy – wzór
- Karta Gwarancyjna – wzór
- Szczegółowe warunki ubezpieczenia