



Załącznik nr 4a do Ogłoszenia – stan na dzień 27.01.2021 r.

| |
|--|
| Wykaz Usług na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu |
|--|

1. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

2. WYKONAWCA:

Niniejszy wniosek zostaje złożony przez:

| Lp. | Nazwa(y) Wykonawcy(ów) | Adres(y) WYKONAWCY(ów) |
|-----|------------------------|---------------------------|
| | | |
| | | |

Najem lokali mieszkalnych w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej – Miasta Łodzi

| Lp. | Przedmiot wykonywanej/wykonanej usługi samodzielnie lub przez podmiot udostępniający doświadczenie | Liczba maksymalnie 3 umów na podstawie której wykonywana jest usługa zarządzania budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi w skład której wchodzi co najmniej 250 lokali | Liczba co najmniej 250 lokali mieszkalnych i/lub użytkowych wynajętych osobom fizycznym i/lub prawnym w ramach prowadzonej działalności | Okres wykonania/wykonywania usługi od (d,m,r) do (d,m,r) - który stanowi wymagane doświadczenie w prowadzeniu działalności | Podmiot, na rzecz, którego usługi zostały wykonane są wykonywane (nazwa, adres) |
|---|--|---|---|---|---|
| <i>Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w pkt. III.1.3.1) w Ogłoszeniu oświadczam, że wykonałem/wykonuję: usługę zarządzania budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi na podstawie maksymalnie 3 umów o zarządzanie, w skład której wchodzi co najmniej 250 lokali mieszkalnych i/lub użytkowych oraz posiadam minimum 3 letnie doświadczenie w prowadzeniu działalności polegającej na wynajmie co najmniej 250 lokali mieszkalnych i/lub użytkowych osobom fizycznym i/lub prawnym.</i> | | | | | |
| 1. | | - liczba umów - liczba lokali | - liczba lokali | | |
| 2. | | - liczba umów - liczba lokali | - liczba lokali | | |
| 3. | | - liczba umów - liczba lokali | - liczba lokali | | |

Oświadczam/y* że:

- poz. wykazu stanowi zdolność techniczną lub zawodową Wykonawcy składającego wniosek,
- poz. wykazu jest zdolnością techniczną lub zawodową oddaną do dyspozycji przez inny/inne* podmiot/y*, na potwierdzenie, czego załączam/my* pisemne zobowiązanie tego/tych* podmiotu/ów* do oddania do dyspozycji swoich zasobów.

* Niepotrzebne skreślić



Uwaga:

1/ Wykonawca może modelować tabelę w zakresie zwiększenia liczby wierszy ponad 3 wskazane przez Zamawiającego.

2/ Zamawiający na potrzeby niniejszego postępowania przez budynki mieszkalne wielorodzinne rozumie zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych, budynki określone w Sekcji 1, Dziale 11, Grupie 112, Klasie 1122, tj. Budynki o trzech i więcej mieszkaniach.

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku, wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz, których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Dla usług nadal wykonywanych referencje bądź inny dokument potwierdzające ich należyte wykonanie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

.....
Miejscowość / Data

.....
**Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania
niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)
kwalifikowanym podpisem elektronicznym**



UWAGA: Załącznik nr 4b musi być załączony do Wniosku. Dokument nie podlega uzupełnieniu.

Załącznik nr 4b do Ogłoszenia – **stan na dzień 27.01.2021 r.**

**Wykaz Usług
na potwierdzenie spełnienia kryterium selekcji**

1. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

2. WYKONAWCA:

Niniejszy wniosek zostaje złożony przez:

| Lp. | Nazwa(y) Wykonawcy(ów) | Adres(y) WYKONAWCY(ów) |
|-----|------------------------|---------------------------|
| | | |
| | | |

Najem lokali mieszkalnych w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej – Miasta Łodzi

Na potwierdzenie spełniania kryterium selekcji opisanego w sekcji II.2.9) Ogłoszenia w punkcie 2.1.1 - oświadczam, że wynajęłam/wynajmuję lokali mieszkalnych i/lub użytkowych osobom fizycznym i/lub prawnym, powyżej wymaganego progu minimalnego określonego w sekcji III.1.3.) Ogłoszenia w punkcie III.1.3.1), tj. **prowadzeniu działalności polegającej na wynajmie co najmniej 250 lokali mieszkalnych i/lub użytkowych osobom fizycznym i/lub prawnym**, wykazanego w Wykazie Usług (Załącznik nr 4a do Ogłoszenia), zgodnie z tabelą poniżej.

| Lp. | Przedmiot wykonywanej/wykonanej usługi samodzielnie lub przez podmiot udostępniający doświadczenie | Liczba lokali mieszkalnych i/lub użytkowych wynajętych osobom fizycznym i/lub prawnym | Okres wykonania/wykonywania usługi od (d,m,r) do (d,m,r) | Podmiot, na rzecz, którego usługi zostały wykonane są wykonywane (nazwa, adres) |
|-----|--|---|--|---|
| 1. | | | | |

* Niepotrzebne skreślić

Na potwierdzenie powyższego kryterium selekcji Wykonawca winien złożyć dowody określające czy ta usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego usługa była wykonywana, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych jest wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Dla usług nadal wykonywanych referencje bądź inny dokument potwierdzające ich należyte wykonanie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Oświadczam/y* że kryterium selekcji:

stanowi zdolność techniczną lub zawodową Wykonawcy składającego wniosek*,



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

- jest zdolnością techniczną lub zawodową oddaną do dyspozycji przez inny/inne* podmiot/y*, na potwierdzenie, czego załączam/my* pisemne zobowiązanie tego/tych* podmiotu/ów* do oddania do dyspozycji swoich zasobów*.

* Niepotrzebne skreślić

Zdolność finansowa na potwierdzenie spełnienia kryterium selekcji

Na potwierdzenie spełnienia kryterium selekcji opisanego w sekcji II.2.9) Ogłoszenia w punkcie 2.1.2 - oświadczam, że dysponuję środkami finansowymi lub posiadam zdolność kredytową w wysokości PLN, powyżej progu minimalnego określonego w sekcji III) Ogłoszenia w punkcie III.1.2.

Oświadczam/y* że kryterium selekcji:

- stanowi zdolność ekonomiczną lub finansową Wykonawcy składającego wniosek*,
- jest zdolnością ekonomiczną lub finansową oddaną do dyspozycji przez inny/inne* podmiot/y*, na potwierdzenie, czego załączam/my* pisemne zobowiązanie tego/tych* podmiotu/ów* do oddania do dyspozycji swoich zasobów*.

* Niepotrzebne skreślić

Uwaga:

Dla potrzeb oceny spełnienia warunku określonego, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Najemca przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.

W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji finansowej Zamawiający żąda następujących dokumentów:

Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

.....
Miejscowość / Data

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania
niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)
kwalifikowanym podpisem elektronicznym

