

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:150452-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Roboty budowlane
2023/S 051-150452**

Ogłoszenie o modyfikacjach

Modyfikacja umowy/koncesji w okresie jej obowiązywania

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

Adres pocztowy: Piotrkowska 175

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-532

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Maria Herszel

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Tel.: +48 426384888

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/>

Adres profilu nabywcy: <http://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/>

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

„Rozbudowa układu drogowo- torowego w ciągu ulic Ogrodowa – Północna na odc. od ul. Zachodniej do ul.

Franciszkańskiej

Numer referencyjny: DSR-ZP-II.271.33.2021

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.2) Opis

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111250 Badanie gruntu

45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112712 Roboty w zakresie kształtowania ogrodów

45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233161 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233252 Roboty w zakresie nawierzchni ulic
45236000 Wyrównywanie terenu
45310000 Roboty instalacyjne elektryczne
45316110 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45333000 Roboty instalacyjne gazowe
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000 Roboty remontowe i renowacyjne
45453100 Roboty renowacyjne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia w chwili zawarcia umowy:**

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa układu drogowo- torowego w ciągu ulic Ogrodowa – Północna na odc. od ul. Zachodniej do ul. Franciszkańskiej.

Zakres robót obejmuje m.in.:

- Przebudowę jezdni i układu torowego.
- Budowę ścieżki pieszo-rowerowej i przebudowę chodników.
- Przebudowę przystanków i peronów komunikacji zbiorowej.
- Przebudowę sygnalizacji świetlnej.
- Przebudowę kabli trakcyjnych i sieci trakcyjnej.
- Budowę i przebudowę kanalizacji ogólnospławnej i odwodnienia.
- Budowę przyłączy wody i instalacji na potrzeby podlewania zieleni.
- Budowę i przebudowę kanalizacji teletechnicznej.
- Zabezpieczenie krytego koryta rzeki Łódki.
- Usunięcie kolizji z sieciami wod.-kan., gazowymi, elektroenergetycznymi, telekomunikacyjnymi.
- Budowę i przebudowę oświetlenia.
- Montaż elementów małej architektury.
- Wykonanie stałej i tymczasowej organizacji ruchu.
- Nasadzenie zieleni niskiej i wysokiej.

Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ oraz w projekcie budowlanym. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r., poz. 1320). tj. osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne. Rodzaj czynności związanych z

realizacją zamówienia oraz sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez

Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiący załączniki nr 1 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiący załączniki nr 7 do SWZ.

Na podstawie art. 96 ust 2 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia na czas trwania robót budowlanych, była zatrudniona minimum 1 osoba bezrobotna zarejestrowana w

Powiatowym Urzędzie Pracy zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1409) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Sposób dokumentowania zatrudnienia tej osoby i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz we wzorze umowy.

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji

Okres w miesiącach: 20

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próżnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic. WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17. Projekt współfinansowany z Regionalnego programu operacyjnego województwa łódzkiego na lata 2014–2020, działanie nr VI.3

Sekcja IV: Procedura

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia dotyczące przedmiotowego zamówienia

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 010-017172](#)

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

Zamówienie nr: 1

V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2.1) Data zawarcia umowy/decyzji o udzieleniu koncesji:

05/01/2022

V.2.2) Informacje o ofertach

Zamówienie/koncesja zostało(-a) udzielone(-a) grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Trakcja S.A.

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 100 IIp

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-807

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: nie

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (w chwili zawarcia umowy;bez VAT)

Całkowita wartość zamówienia: 37 015 028.45 PLN

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl/>

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: http://uzp.gov.pl

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: http://uzp.gov.pl

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

08/03/2023

Sekcja VII: Modyfikacje w umowie/koncesji

VII.1) Opis zamówienia po modyfikacjach

VII.1.1) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

VII.1.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111250 Badanie gruntu

45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112712 Roboty w zakresie kształtowania ogrodów

45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233161 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233252 Roboty w zakresie nawierzchni ulic
45236000 Wyrównywanie terenu
45310000 Roboty instalacyjne elektryczne
45316110 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45333000 Roboty instalacyjne gazowe
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000 Roboty remontowe i renowacyjne
45453100 Roboty renowacyjne

VII.1.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Łódź

VII.1.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa układu drogowo- torowego w ciągu ulic Ogrodowa – Północna na odc. od ul. Zachodniej do ul. Franciszkańskiej.

Zakres robót obejmuje m.in.:

- Przebudowę jezdni i układu torowego.
- Budowę ścieżki pieszko-rowerowej i przebudowę chodników.
- Przebudowę przystanków i peronów komunikacji zbiorowej.
- Przebudowę sygnalizacji świetlnej.
- Przebudowę kabli trakcyjnych i sieci trakcyjnej.
- Budowę i przebudowę kanalizacji ogólnospławnej i odwodnienia.
- Budowę przyłączy wody i instalacji na potrzeby podlewania zieleni.
- Budowę i przebudowę kanalizacji teletechnicznej.
- Zabezpieczenie krytego koryta rzeki Łódki.
- Usunięcie kolizji z sieciami wod.-kan., gazowymi, elektroenergetycznymi, telekomunikacyjnymi.
- Budowę i przebudowę oświetlenia.
- Montaż elementów małej architektury.
- Wykonanie stałej i tymczasowej organizacji ruchu.
- Nasadzenie zieleni niskiej i wysokiej.

Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ oraz w projekcie budowlanym. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r., poz. 1320). tj. osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne. Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia oraz sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu ich

niepełnienia zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiący załączniki nr 1 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiący załączniki nr 7 do SWZ. Na podstawie art. 96 ust 2 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia na czas trwania robót budowlanych, była zatrudniona minimum 1 osoba bezrobotna zarejestrowana w Powiatowym Urzędzie Pracy zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1409) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Sposób dokumentowania zatrudnienia tej osoby i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz we wzorze umowy.

VII.1.5) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji

Okres w miesiącach: 20

VII.1.6) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 38 803 631.54 PLN

VII.1.7) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Trakcja S.A.

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 100 IIp

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-807

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: nie

VII.2) Informacja o modyfikacjach

VII.2.1) Opis modyfikacji

Rodzaj i zakres modyfikacji (ze wskazaniem ewentualnych wcześniejszych zmian w umowie):

Konieczność wykonania dodatkowych robót, zmiana terminu spłaty zaliczki na dzień 30.06.2023 r.

Aneks nr 1 z dnia 16.09.2022 r na podstawie art 455 ust 1 pkt 1 ustawy pzp

Aneks nr 2 z dnia 23.02.2023 r na podstawie art 455 ust 1 pkt 4 ustawy pzp

Aneks nr 3 z dnia 24.01.2023 r na podstawie art 455 ust 1 pkt 1 ustawy pzp

VII.2.2) Przyczyny modyfikacji

Konieczność modyfikacji spowodowana okolicznościami, których instytucje zamawiające/podmioty zamawiające, działające z należytą starannością, nie mogły przewidzieć (art. 43 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/23/UE, art. 72 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/24/UE, art. 89 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/25/UE)

Opis okoliczności, ze względu na które modyfikacja jest konieczna, oraz wyjaśnienie nieprzewidywalnego charakteru tych okoliczności:

Proces nieoczekiwanej i gwałtownej podwyżki cen materiałów i usług budowlanych oraz brak stabilności na rynku materiałów budowlanych, którego źródłem są niżej wymienione czynniki :a) skutki pandemiib) wybuch wojny na Ukrainiec) kryzys energetycznyd) inflacja spowodowały przesunięcie spłaty zaliczki na dzień 30.06.2023r. Zwiększenie kwoty wynikiem jest konieczności wykonania wykopalisk zgodnie z decyzją WUOZ nr WUOZ-ZA.5161.229.2022.KGB z dnia 01.03.2022 r. o kwotę 1788603.09 PLN (netto)

VII.2.3) Wzrost ceny

Zaktualizowana całkowita wartość zamówienia przed modyfikacjami (z uwzględnieniem ewentualnych wcześniejszych modyfikacji zamówienia i poprawek ceny oraz, w przypadku dyrektywy 2014/23/UE, średniej inflacji w danym państwie członkowskim)

Wartość bez VAT: 37 015 028.45 PLN
Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach
Wartość bez VAT: 38 803 631.54 PLN