

UMOWA NR DEK-OŚR-I.272.1.2021

zawarta w Łodzi, w dniu maja 2021 r. pomiędzy:
Miastem Łódź, z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, NIP 725-00-28-90,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Macieja Pachulskiego – p.o. z-cy Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi,

a firmą

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zawartą zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r., *Prawo zamówień publicznych*

następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na zbadaniu stanu środowiska gruntowo – wodnego na terenie Łodzi, na fragmencie przebiegu dawnego kanału ściekowego "Anilany" w osiedlu Zarzew w obszarze Parku Podolskiego, poprzez pobranie i zbadanie na obecność wskazanych przez Zamawiającego substancji, prób gruntu i wody gruntowej z 5 otworów badawczych, których lokalizacja zostanie wskazana przez Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy:
 - 1) opracowanie projektu robót geologicznych na wykonanie 5 otworów badawczych o głębokości około 5-6 m (w miejscach wskazanych przez Zamawiającego), z których pobrane zostaną próby gruntu i wody gruntowej do badań laboratoryjnych (projekt podlega zgłoszeniu zgodnie z treścią art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2020, poz. 1064 ze zm.)),
 - 2) wykonanie wiercenia otworów badawczych i pobranie prób co 1 m (z jednego otworu po 6 prób – w sumie 30 próbek),
 - 3) wykonanie badań laboratoryjnych 30 próbek na zawartość co najmniej 17 parametrów - związków (każda próba), ze wskazaniem przede wszystkim na:
 - stężenie jonów H⁺ w podłożu (pH),

- metale ciężkie (As, Ba, Cr, Zn, Cd, Co, Cu, Pb, Hg),
- cyjanki wolne i cyjanki ogólne,
- sumę benzyn,
- sumę olei,
- BTEX (benzen, toluen, etylobenzen, ksylen),
- węglowodory chlorowane,
- WWA (naftalen, antracen, chryzen, benzo(a)antracen, dibenzo-(a,h)antracen, benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(k)fluoranten, benzo(ghi)perylene, indeno(1,2,3-c,d)piren.
- fenol,
- krezole,
- rodanki.

4) Opracowanie dokumentacji geologicznej dotyczącej stanu środowiska gruntowo-wodnego (dokumentacja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2020, poz. 1064 ze zm.)).

3. Metodyka pozyskania materiału do badań (poboru próbek) oraz opracowanie projektu robót geologicznych i dokumentacji geologicznej muszą być zgodne z wymaganiami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2020, poz. 1064 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Metodyka badań jakości pobranych próbek (badania chemiczne, analityka chemiczna) musi być zgodna z Polską Normą zatwierdzoną przez Polski Komitet Normalizacyjny.

4. Wykonawca winien dysponować akredytacją Polskiego Centrum Akredytacji w zakresie pozyskania materiału do badań (poboru próbek) oraz badań jakości pobranych próbek (badania chemiczne, analityka chemiczna) a także dysponować osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia z zakresu wymaganych niniejszym zamówieniem robót geologicznych.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 pkt 1 i 2 zostanie zrealizowany w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 29.10.2021 r.

§ 3

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot odbioru został opisany w § 1 pkt 1 i 2 niniejszej umowy. Dokumentacja geologiczna, o której mowa w § 1 pkt 2 ppkt 4 niniejszej umowy zostanie sporządzona w 4 egz. (w wersji papierowej oraz na płycie CD).

2. Odbiór nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru, podpisanego bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy. Protokół końcowy stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

3. Wady ujawnione w trakcie odbioru:

1) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może:
 - odmówić odbioru i wyznaczyć termin ostatecznego usunięcia wad,
 - wyznaczyć termin usunięcia wad i odbiór warunkowo zakończyć,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia może :
 - odmówić odbioru do czasu ponownego wykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - odstąpić od umowy.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i ponownego przedłożenia przedmiotu umowy do odbioru.
4. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Za wykonanie umowy uznaje się ostateczny odbiór przedmiotu umowy w stanie wolnym od wad.

§ 4

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 pkt 1 i 2 niniejszej umowy, ustalono na kwotę **netto** wraz z 23% VAT, co stanowi kwotę **brutto** (słownie:).
 2. Wynagrodzenie za wykonaną usługę płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy – , w terminie 30 dni od dnia dostarczenia przedmiotu umowy do siedziby Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ na adres: al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź.
 3. Faktura zostanie wystawiona na:
Miasto Łódź
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
NIP 725-002-89-02
 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1, obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy w tym przeniesienie praw autorskich i nie będzie podlegać waloryzacji.
 5. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera Infinite IT Solutions, wpisuje dane nabywcy:
 - w sekcji NIP należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - jako typ numeru PEPPOL należy wybrać NIP,
 - w polu Numer PEPPOL należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.
- W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera PEFexpert, wpisuje dane nabywcy:
- w sekcji Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,

- jako Rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP,
- w polu numer adresu PEF należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.

W obu ww. przypadkach sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru usługi.

6. Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
7. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie.
8. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

§ 5

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy nie narusza praw autorskich osób trzecich.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy bez dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) używanie, wykorzystywanie i kopiowanie, dla potrzeb Zamawiającego;
 - 2) dokonywanie w dokumentach zmian koniecznych z punktu widzenia potrzeb Zamawiającego;
 - 3) kopiowanie, zwielokrotnianie dokumentów jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, niezależnie od standardu systemu i formatu w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami;
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputerów, do sieci komputerowej, w tym do Internetu;
 - 5) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego;
 - 6) wykorzystanie dokumentów do druku w prasie i innych publikacjach i w prowadzeniu wszelkiego typu promocji przedsięwzięcia z zaznaczeniem autorstwa dokumentu;
 - 7) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny, w tym zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło utrwalono;
 - 8) wprowadzanie do obrotu, użyczenie najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy dzieła;
 - 9) publiczne wystawianie, wyświetlanie a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 10) udzielania licencji na wykorzystanie.
3. Prawa te nie są ograniczone czasowo, ilościowo i terytorialnie.
4. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa do utworu, o którym mowa w pkt 2 powyżej i do wszelkich utworów wykorzystywanych w tym utworze oraz, że w przypadku

wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią, w szczególności organizację zbiorowego zarządzania prawami autorskimi z roszczeniem majątkowym przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić w terminie 7 dni od wezwania bezsporna część roszczenia osoby trzeciej, a w przypadku ewentualnego sporu sądowego zobowiązany przystąpić do procesu po stronie zamawiającego oraz pokryć koszty procesu poniesione przez Zamawiającego.

5. Zamawiający nabywa całość praw majątkowych do przedmiotu umowy wraz z prawami zależnymi w tym do wprowadzania w nim zmian, uzupełnień, z zastrzeżeniem podania informacji, że autorem opracowania jest Wykonawca.

§ 6

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

1. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 albo niedotrzymanie terminu usunięcia wad określonego na podstawie § 3 ust 3 pkt 1 lit. a) – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1 umowy, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z jego wynagrodzenia.
5. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach ogólnych a także w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i bezskutecznym upływie terminu wskazanego w wezwaniu,
 - 3) jeżeli zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy,

- 4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia lub przerwał jej wykonanie i nie realizuje zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy strony zachowują prawo do kar umownych.

§ 8

KONTAKT ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ

1. Osoby do kontaktu:

- po stronie Zamawiającego: Pan **Piotr Bugajak** – główny specjalista w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi, e-mail: p.bugajak@uml.lodz.pl, tel. (42) 638-47-33,
 - po stronie Wykonawcy:
2. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej, pocztą tradycyjną bądź w formie elektronicznej za pomocą poczty elektronicznej, w języku polskim.
 3. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy siedzib oraz adresy poczty elektronicznej podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca, siedziby i adresu poczty elektronicznej. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca, siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania lub siedziby oraz adres poczty elektronicznej Strony uznają za doręczone.

§ 9

INFORMACJA PUBLICZNA

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną która podlega udostępnieniu w trybie obowiązujących przepisów, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie danych zawartych w niniejszej umowie w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W razie ewentualnych sporów mogących wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, strony poddają się orzecznictwu sądu powszechnego, właściwego dla strony skarżącej.
3. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a drugi Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA